

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Liselotte Franssen
Onderwerp terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan "Bakertand"
Datum 14-03-2023

Kennisnemen van

de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan "Bakertand".

Inleiding

Begin 2022 zijn we gestart met de bestemmingsplanprocedure ten behoeve van de woningbouwlocatie "Bakertand". Het voorontwerpbestemmingsplan "Bakertand" heeft van 27 januari 2022 t/m 16 februari 2022 ter inzage gelegen. Hier zijn een 11-tal inspraakreacties op binnen gekomen van omwonenden, (semi) overheidsinstellingen en bedrijven. Van de ingekomen inspraakreacties is een eindverslag gemaakt waarin de inspraakreacties inhoudelijk zijn beantwoord waarbij eveneens is aangegeven of de inspraakreactie heeft geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan. Graag verwijzen u naar het eindverslag dat als bijlage is bijgevoegd.

Informatie

De ingekomen inspraakreacties en de nadere uitwerkingen van de diverse onderzoeken (geluid, verkeer, water, etc.) hebben geleid tot aantal aanpassingen c.q. aanvullingen van het voorontwerpbestemmingsplan richting het ontwerpbestemmingsplan. De aanpassingen c.q. aanvullingen zijn beoordeeld en akkoord bevonden en zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan dat nu gereed is om ter inzage te worden gelegd.

Vervolg

Het college heeft ingestemd met de vrijgave van het ontwerpbestemmingsplan "Bakertand". De wettelijke terinzage termijn van het ontwerpbestemmingsplan bedraagt 6 weken. Daarna wordt het bestemmingsplan hoogstwaarschijnlijk ter vaststelling in de raadsclusus van september 2023 aan uw raad aangeboden.

Communicatie

De bekendmaking van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zal op de gebruikelijke wijze bekend worden gemaakt. Dit wil zeggen dat er een publicatie plaats zal vinden in het Goirles Belang en in het Gemeenteblad (overheid.nl). Daarnaast informeren wij de indieners van de inspraakreacties schriftelijk over het standpunt dat wij hebben ingenomen tegen zijn /haar inspraakreactie.

Bijlagen

bijlage 1: eindverslag inspraakprocedure.
