

**Beantwoording schriftelijk gestelde vragen**

<b>Aan:</b>	D66
<b>Portefeuillehouder:</b>	Peter van Dijk
<b>Vragen gesteld door:</b>	De heer M.Meijers
<b>Onderwerp:</b>	Raadsvragen ex. art. 32 RvO D66 inzake handhaving energielabel kantoorpanden
<b>Datum:</b>	7-3-2023

---

Op 24 januari 2023 ontvingen wij vragen van D66 over Raadsvragen ex. art. 32 RvO D66 inzake handhaving energielabel kantoorpanden op basis van artikel 32 Reglement van Orde. Hieronder treft u de gestelde vraag of vragen aan, met het daarbij behorende antwoord:

**Vraag**

1. Wat is de stand van zaken met betrekking tot het aantal kantoorpanden dat wel/niet voldoet aan het per 1 januari jl. verplichte energielabel C

**Antwoord**

In de gemeente Goirle voldoen circa 56 gebouwen nog niet aan de energielabel C verplichting.

**Vraag**

2. Wat is de stand van zaken met betrekking tot het vastgoed van de gemeente zelf dat wel/niet voldoet aan het per 1 januari jl. verplichte energielabel C?

**Antwoord**

Gemeente Goirle heeft 2 gebouwen welke vallen onder de voorwaarden voor het energielabel C . Deze gebouwen hebben de gebruiksfunctie kantoren en zijn:

- het gemeentehuis aan het Oranjeplein 1 te Goirle en,
- de kantoren aan de Nobelstraat 18 A.

Beide gebouwen voldoen ruimschoots en hebben een energielabel A.

**Vraag**

3. Welke stappen worden er gezet om eigenaren van kantoorpanden te bewegen energielabel C wel te realiseren?

**Antwoord**

Dit is landelijk beleid voortkomend uit het bouwbesluit 2012, kantoorpanden moeten vanaf 1 januari een label C hebben. De gemeente neemt hier geen actieve rol om kantoorpand eigenaren hiertoe aan te zetten. Momenteel wordt dit actief gedaan door de KvK, en de makelaarsbranche.

**Vraag**

4. Vindt er op dit moment door de gemeente Goirle handhaving plaats t.a.v. het verplichte energielabel C? Zo nee, wanneer is de gemeente dat van plan?

**Antwoord**

Wij hebben de OMWB opdracht gegeven om in 2023 het toezicht op en handhaving van de energielabel C-verplichting uit te voeren in de gemeente. Hiervoor is budget opgenomen in P2 van het werkprogramma van de OMWB. De eigenaren van de gebouwen krijgen eerst een informerende brief. Daarna volgt het toezichttraject en zo nodig handhaving. De OMWB is dit nu aan het voorbereiden.

**Vraag**

5. Voorziet het College capaciteitsproblemen m.b.t. handhaving?

**Antwoord**

Nee de OMWB verwacht geen capaciteitsproblemen m.b.t. de handhaving.

**Vraag**

6. Op welke termijn streeft het College volledige naleving van de energielabel C-verplichting te kunnen bereiken?

**Antwoord**

Dit is afhankelijk van de uiteindelijke beschikbare capaciteit vanuit de OMWB. Uiteraard streeft de OMWB na dit zo snel mogelijk op orde te hebben.

---