

## ***Raadsinformatiebrief***

*Aan* Raad  
*Portefeuillehouder* Liselotte Franssen  
*Onderwerp* Stand van zaken vergunning Rielseweg 875  
*Datum* 09-01-2024

---

### **Kennisnemen van**

De stand van zaken vergunning Rielseweg 875 en de behandeling van de brief van de belangenvereniging Riel.

### **Inleiding**

Demir Onroerende zaken heeft op 10 maart 2023 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor arbeidsmigrantenhuisvesting aan de Rielseweg 875. Deze aanvraag is nog steeds in behandeling bij de gemeente Tilburg.

Op 7 november heeft de gemeenteraad een brief ontvangen van de belangenvereniging Riel. In deze Brief vraagt de belangenvereniging, onder andere, ook naar de status van de aanvraag.

In deze raadsinformatie een korte update rond de aanvraag en de afhandeling van de brief van de belangenvereniging.

### **Informatie**

#### ***Status aanvraag omgevingsvergunning***

De aanvraag is op 10 maart 2023 ingediend. De termijn van 26 weken is inmiddels verstreken. Dit is echter geen fatale termijn dus de procedure loopt nog.

Op 30 november is er weer contact geweest met de gemeente Tilburg. De gemeente Tilburg geeft aan dat er aanvullende informatie is aangeleverd door de aanvrager. Deze wordt nu getoetst.

Op basis van de toetsing wordt een concept omgevingsvergunningen verleend en een concept verklaring van geen bedenkingen aan de raad van Tilburg voorgelegd. Nadat de concept omgevingsvergunning is verleend zal het college van Goirle zienswijze indienen tegen de vergunning. Deze zienswijze wordt, in lijn met de motie van 28 maart 2023, vooraf gedeeld met de gemeenteraad van Goirle. <https://raad.goirle.nl/Vergaderingen/Besluitvormend/2023/28-maart/19:30/Moties-over-niet-op-de-agenda-opgenomen-onderwerp/09-Motie-Huisvesting-arbeidsmigranten-Rielseweg-AANGEPAST-OVERGENOMEN-COLLEGE.pdf>. Naast het indienen van de zienswijze kan men inspreken bij de raad van Tilburg bij de behandeling van de verklaring van geen bedenkingen.

#### ***Brief belangenvereniging Riel***

Op 7 december is er bestuurlijk overleg geweest met de belangenvereniging. Tijdens dit overleg zijn zij bijgepraat over de status van de aanvraag en de mogelijkheden van inspraak en zienswijze. Ook zijn de andere inhoudelijke punten van de brief besproken. Er is een verslag gemaakt van het overleg. Met de vereniging is afgesproken dat dit verslag de beantwoording van de brief is.

*Bladnummer*  
2

*Datum*  
9 januari 2024

**Vervolg**

We blijven met de belangenvereniging in overleg over de verschillende onderwerpen waar de belangenvereniging zich mee bezig houdt. Zoals eerder toegezegd aan de raad is er ook overleg met de belangenvereniging over de juridische procedure rond het arbeidsmigrantenhotel aan de Rielseweg 875.

Op het moment dat de concept omgevingsvergunning wordt verleend zal het college van B&W namens de gemeente Goirle zienswijze indienen. Hierover informeren wij u op dat moment.

**Communicatie**

n.v.t.

**Bijlagen**

n.v.t.

---