

1	LF FY	herontwikkeling Margrietstraat 7-11 (locatie voormalig Latenzo) Toelichting: Er is een principeverzoek binnengekomen om het perceel Margrietstraat 7-11 in Goirle te herontwikkelen. Besluit: 1. Positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van de herontwikkeling van het perceel Margrietstraat 7-11 in Goirle, welke bestaat uit maximaal 4 woningen in de bestaande twee-onder-een-kapwoning en 9 woningen in het bedrijfspand van Latenzo zoals die in het gepresenteerde plan van 06-03-2024 is uitgewerkt, onder de voorwaarden dat: 2. Voldaan wordt aan de in het collegeadvies geformuleerde stedenbouwkundige randvoorwaarden en het plan op het gebied van klimaatrobuuste – en adaptieve ontwikkeling, biodiversiteit, BENG/ENG normen, exacte huur of koopprijzen, nader wordt uitgewerkt; er een omgevingsdialog wordt gehouden waarbij ook aandacht wordt besteed aan de borging van privacy.
2	LF FY	Zienswijze Ontwerp Addendum Regionaal Water en Bodem Programma 2022-2027 Toelichting: Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 21 oktober 2024 het Ontwerp addendum Regionaal Water en Bodem Programma 2022-2027 ter inzage gelegd. Besluit: 1. Instemmen met de inhoud van de zienswijze Onderwerp Addendum Regionaal Water en Bodem Programma 2022-2027 en deze in te dienen.

3	SO	Toekomstscenario's Jan van Besouw Toelichting: Op 3 december a.s. is een themabijeenkomst Jan van Besouw gepland voor de raad. Op deze avond wordt het uitgevoerde onderzoek naar de toekomstscenario's Jan van Besouw toegelicht en komen gebruikers aan het woord. Om de raad voor te bereiden op de presentatie, wordt de rapportage van tevoren aan hen toegestuurd. Besluit: 1. Kennis te nemen van de documenten onderzoek Jan van Besouw A. rapportage toekomstscenario's Jan van Besouw B. notitie Gloudemans Waardebepaling scenario's 2. Kennis te nemen van het proces richting besluitvorming 3. Onderliggende documenten beschikbaar te stellen aan de raad. En deze documenten te gebruiken als basis voor de uitwerking van het toekomstig collegevoorstel.
---	----	---

4	FY	Duurzaam organiseren bedrijventerreinen Regio Hart van Brabant Toelichting: De provincie Noord Brabant mag namens het Rijk een specifieke uitkering (SPUK) verdelen over de gemeenten in onze regio. Deze subsidie moet ingezet worden voor het duurzaam organiseren van bedrijventerreinen waarbij de samenwerking specifiek gericht moet zijn op duurzame thema's zoals energie, klimaat en/of circulariteit. De regeling loopt tot 1 mei 2027. Binnen de Regio Hart van Brabant zijn in 8 van de 9 gemeente (Tilburg doet niet mee omdat binnen haar eigen begroting al een verduurzamingslag op de bedrijventerreinen aan het maken is) 17 bedrijventerreinen aangewezen waarbij de organisatiegraad in zijn algemeen verbeterd kan worden of waar juist specifiek aandacht moet komen voor het onderwerp duurzaamheid. De bedrijventerreinen Veertels (Riel) en Tijvoort (Goirle) maken deel uit van deze 17 terreinen. Besluit: Akkoord te gaan met het voorstel Duurzaam organiseren bedrijventerrein Regio Hart van Brabant waarbij wordt overeengekomen dat de gemeente Goirle akkoord gaat met: - De in het voorstel beschreven aanpak en verdeling van de verantwoordelijkheden. - De bijbehorende financiële steun en middelen aan de regio / gemeente Goirle volgens de verdeelsleutel. - Het aanstellen van Midpoint Brabant als penvoerder die daarmee de financiële middelen mag ontvangen, beheren en in nauw overleg met de ambtelijke werkgroep mag uitkeren. - Het aanwijzen van een of meerdere aanjagers om de in het programma opgevoerde activiteiten uit te voeren. De wethouder economie te mandateren de samenwerkingsovereenkomst duurzaam organiseren 17 bedrijventerreinen Regio Hart van Brabant te ondertekenen.
---	----	---