

11 APR. 2024

College van Burgemeester en Wethouders van Goirle

Postbus 17

5050 AA GOIRLE

5.1.2.e 08-04-2024

Onderwerp: indienen bezwaarschrift tegen verleende omgevingsvergunning 5.1.2.e ; 5.1.2.e  
"bouwen twee appartementen op de derde verdieping".

Geachte gemeenteraad,

Hierbij dient ondergetekende tijdig een ernstig bezwaar in ter zake de thans ter inzage verleende omgevingsvergunning.

Mijn inziens is het onbegrijpelijk en onacceptabel dat hier op een derde verdieping appartementen mogen worden gerealiseerd. Dit om de volgende redenen:

Het gebouw bevindt zich midden in de kern en zelfs aan het lint door Riel, dat wordt gekenmerkt door een dorps karakter in welke ook planologisch altijd verordeningen zijn vastgelegd met 2 bouwlagen. Het toestaan van drie bouwlagen geeft een verstedelijkt beeld, wat onacceptabel is en hiermee een precedent kan scheppen voor andere initiatieven in ons dorp.

Deze twee extra appartementen zijn bovendien nooit meegenomen in de aanvankelijke bouwvraag en verleende vergunning. Het omzeilen en aanvragen van bouwvergunningen op deze manier zouden niet moeten worden beloond. Het is onacceptabel en onbegrijpelijk dat hieraan medewerking zou worden verleend.

Leefbaarheid komt door dit plan erg onder druk te staan.

Hierbij valt te denken aan inbreuk op privacy voor ons als achterburen en directe buren. Onze tuinen en woningen grenzen direct en de ramen van vertrekken als woon-, slaap-, badkamer zijn hierdoor niet meer beschermd. Een aantasting van leefbaarheid en vrijheid waar wij als huidige bewoners ook hun rechten aan mogen ontlenen en onze gekozen volksvertegenwoordigers in de gemeenteraad ook dienen te borgen.

#### Parkeerruimte

De lokale parkeerruimte aan 5.1.2.e is hierop nooit voorzien voor ook deze extra appartementen. De bakkerij heeft reeds 4 appartementen gerealiseerd gekregen in de originele aanvraag. De parkeerruimte welke indertijd gerealiseerd is voor de "medische straat" aan 5.1.2.e 5.1.2.e komt hiermee nog meer onder druk te staan. Zeker een probleem vormend voor de "minder mobiele" cliënten.

In de woonvisie van de gemeente spreekt u een mooie ambitie uit dat u een gemeente wilt zijn met een prettige woonomgeving. Dit laat u vanwege economische belangen van één enkele ondernemer hiermee los en dient hiermee geenszins de gemeenschap.

*In het verleden heb ik als inwoner van Riel ook moeten houden aan de bouwverplichtingen zoals gesteld in de planologische verordeningen en daarmee ook dienend zijn opgesteld om het dorps karakter binnen Riel te kunnen blijven behouden.*

*Als direct omwonende zal ik ook in mijn privacy fors geschaad worden. Daarnaast vind ik dat, wij als inwoners van Riel, ons mogen beroepen op een fijne leefomgeving en waar ik zelf als geboren en getogen Rielenaar het volste recht op meen te hebben. Dusdanige bewoning, zo hoog, tast dit dan ook enorm aan.*

*Ik verzoek u daarom mijn bezwaarschrift als gegrond te verklaren en terug te komen op uw besluit..*

*(Graag nu wel een respons op dit bezwaarschrift)*

*Met vriendelijke groet,*

5.1.2,e 5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

## BEWIJS VAN ONTVANGST

De Gemeente Goirle verklaart het volgende document (en)

Onderwerp

*bezwaarschrift tegen verleende omgevingsvergunning*

5.1.2.e

Te hebben ontvangen van:

Naam

5.1.2.e

Adres

5.1.2.e

Postcode

5.1.2.e

Woonplaats

5.1.2.e

Telefoon

5.1.2.e

ONTVANGEN

93

Datum

11 APR. 2024

Naam medewerker

5.1.2.e

Gemeente Goirle

Handtekening medewerker

Gemeente Goirle

5.1.2.e