

Goirle, 26-03-2024

Raadsleden en college van de Gemeente Tilburg

Geacht raadslid,

Als raadslid van de gemeente Goirle mocht ik op de laatste commissievergadering op maandag 18 maart niet inspreken. Omdat er andere wegen waren om te bewandelen voor raadsleden, was het argument.

“ICH BIN EIN BERLINER”

John F. Kennedy sprak deze woorden bij een bezoek aan West-Berlijn op 26-6-1963. Hij onderstreepte daarmee de steun van de Verenigde Staten aan West -Berlijn, 22 maanden nadat een muur was gebouwd.

Als buur benadrukte hij de steun die buuren elkaar moeten geven op momenten dat het spannend wordt.

Riel is een buurgemeente van Tilburg en je zou verwachten dat -nu het spannend wordt in Riel- de gemeente Tilburg een geste doet ten aanzien van het spreekwoord: een goede buur is beter dan een verre vriend.

De feiten en de getallen zijn onverbloemd al benoemd door de sprekers van 18 maart.

Een aantal zaken wil ik U echter niet onthouden:

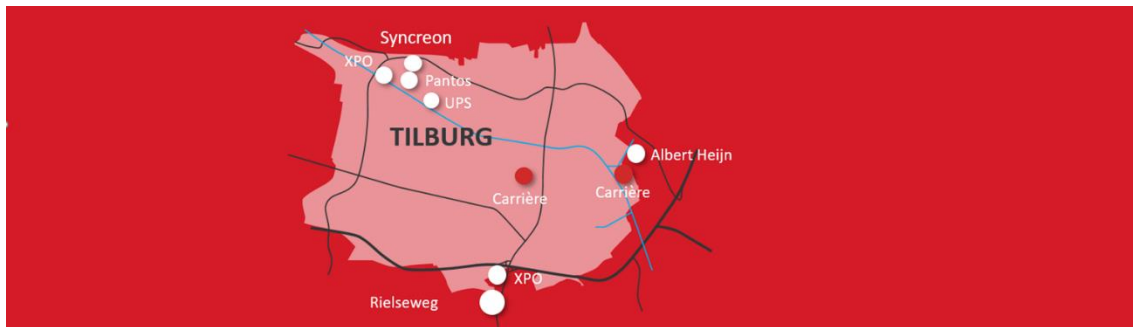
- ❖ Riel is een dorp, mensen zijn daar begaan met elkaar en zijn er voor elkaar. Ze willen elkaar geen mening opdringen, maar vragen elkaar wel uit naar wat “ze ervan vinden”.

Met de mededeling dat er mogelijk een grote Arbeidsmigranten huisvesting wordt geplaatst op de gemeentegrens van Tilburg en Riel zijn 4 jonge Rielenaren opgestaan. Ook zij snappen dat de wereld verandert en ook Riel. Maar tevens beseffen zij, dat Riel wel een dorpskarakter wil behouden voor de omgeving en de toekomstige kinderen, lees de kinderen van.

Ook deze 4 Rielenaren werken in diverse industrieën waar arbeidsmigranten nodig zijn om onze extreem hoge welvaart in stand te houden.

Zij zijn actief de straat opgegaan en hebben de gemeenschap gevraagd wat zij vinden, dus niet enkel tegen maar ook voor of geen mening en indien mogelijk onderbouwd. Hier is op postcodegebied een enquête gehouden en een online petitie die volledig in lijn ligt met de onlangs aangeboden petitie door dhr. Bram Groothuis, voorzitter Belangenvereniging Riel. (zie onderaan deze brief). Tevens heeft de belangenvereniging Riel op 04-02-2021 een gesprek gehad met dhr. Oscar Dusschooten, de toenmalige wethouder, en de betreffende enquête en petitie met de daarbij behorende onderbouwingen aangeboden, dit zou in jullie dossier moeten zitten.

- ❖ De uitzendorganisatie Carrière heeft in het proces het volgende beeld meegegeven:



Bron presentatie Carrière -Essentie

Ik vraag me af of de locatie van huisvesting en klanten ten gunste komt voor de verkeersdoorstroming van de gemeente Tilburg en vergeet overigens de impact op het milieu niet.

De locatie van de huisvesting en de werkgelegenheid in de gemeente Tilburg komen geheel niet met elkaar overeen.

❖ De programma's doorgelezen te hebben van de in de raad van Tilburg acterende partijen kom ik na citatie tot de volgende vragen:

➤ **Groen Links**

Arbeidsmigranten hebben recht op fatsoenlijke woonruimte. Voordat we bedrijven toestemming geven om met arbeidsmigranten te werken, gaan we na of er voldoende fatsoenlijke huisvesting te realiseren is en welke bijdrage bedrijven daaraan leveren. Hierbij moeten de rollen van werkgever en huisvester gescheiden zijn.

Hoe ziet u op deze locatie de gescheiden rollen van de uitzendorganisatie Carrière als zij voorzien in huisvesting en werk?

Ook is het van belang om arbeidsmigranten goed te spreiden over verschillende wijken en in een vroeg stadium met alle betrokkenen in gesprek te gaan om afspraken te maken over hoe de huisvesting wordt ingepast in wijk of buurt en wie daarop voor de wijkbewoners aanspreekbaar is.

Is de grootschalige opvang van arbeidsmigranten op de locatie Rielseweg 875 datgene wat U bedoelt?

We gaan door met het 'ont-snipperen' van natuur door het aanleggen van ecologische verbindingzones en nieuwe natuur (zoals onlangs met de Reeshofweide). Landgoed Prinsenhoef ligt midden in de landgoederenzone van Stadsbos013 en behoort tot het cultuur- én natuurhistorisch erfgoed.

Hoe ziet u de bouw van een grootschalige opvang van arbeidsmigranten pal tegen een ecologische verbindingzone de blauw-groene mantel en tegen het natuurgebied de Regte Heide?

Voor GroenLinks is wonen geen handelswaar om geld mee te verdienen, maar een grondrecht.

Hoe kunt u aangeven dat wonen op deze locatie voor de initiatiefnemer geen handelswaar is als de uitzendorganisatie een bedrag van € 120,= per bed per week betaald en dit maal

365 maal 52, ik kom dan uit op een bedrag van € 2.283.840,= per jaar. Vermenigvuldig dit met de termijn van de vergunning van 10 jaar dan praten we over € 22.838.400,=.

➤ **D66**

We continueren de inzet op grootschalige huisvesting van arbeidsmigranten. Deze vorm van huisvesting is prettig voor de arbeidsmigranten zelf en verlicht de druk op wijken en buurten. In Hart van Brabant-verband maken we regionale afspraken over kwalitatief goede huisvesting.

Hoe ziet u dan de druk op de dorpskern Riel van net geen 3000 inwoners, en vergeet u mogelijk niet de afspraak die regionaal is gemaakt op de grensgebieden. Het zou u sieren als u op deze locatie het beleidskader van Goirle hanteert het is immers ooit grondgebied van Goirle geweest.

Dit betekent ook dat wij geen nieuwe grootschalige woningbouwontwikkelingen toestaan in het groene buitengebied.

Kunt u mij uitleggen hoe u deze locatie dan ziet op nog geen 50 meter van een groot natuurgebied namelijk de Regte Heide en pal tegen een ecologische verbindings zone aan, de blauw-groene mantel.

Arbeidsmigranten vallen wettelijk niet onder de inburgeringsplicht als zij afkomstig zijn uit de EU. Veel arbeidsmigranten kiezen ervoor om zich voor langere tijd in Tilburg te vestigen. D66 Tilburg wil – samen met het bedrijfsleven en de infrastructuur die gericht is op inburgering – onderzoeken hoe arbeidsmigranten beter ondersteund kunnen worden bij het leren van belangrijke vaardigheden, zoals de taal en het functioneren van de overheid.

Kunt u mij aangeven hoe ik dit moet zien t.a.v. de shortstay verblijven van maximaal 6 maanden op de locatie Rielseweg 875.

We blijven inzetten op meer groene ecologische verbindingen, die goed onderhouden worden, ook binnen de bebouwde kom.

Kunt u mij nogmaals uitleggen hoe u deze locatie dan ziet op nog geen 50 meter van een groot natuurgebied namelijk de Rechter Heide en pal tegen een ecologische zone aan, de blauw-groene mantel.

In een groeiende stad moeten we nog slimmer omgaan met de ruimte die we hebben. Wij willen daarom dat Tilburg een zogenoemde 15-minuten stad wordt. Voorzieningen, ook het buitengebied, zijn voor iedereen te voet, met de fiets of het OV te bereiken binnen 15 minuten. Van winkels tot cultureel aanbod, van openbaar vervoer tot een fijn park, van sportgelegenheden tot horeca, scholen en zorg. Dit verlicht de druk van met name autobewegingen op de openbare ruimte.

➤ **PVDA**

Nieuwe bedrijven die zich in Tilburg willen vestigen zorgen voor vast werk voor mensen uit de regio. Bedrijven die voor het grootste deel werken met arbeidsmigranten voegen voor de lokale arbeidsmarkt niks toe. Bedrijven worden verantwoordelijk voor een fatsoenlijke huisvesting van arbeidsmigranten en hier wordt actief op gecontroleerd.

Wat voegt in dit geval de uitzendorganisatie toe aan de gemeenschap van Tilburg of buurtgemeentes?

Tilburg kent een groeiend aantal internationale studenten, arbeidsmigranten, internationale bedrijven en verbindingen. Een programma voor internationalisering is daarom noodzakelijk. Hierdoor leren internationale Tilburgers de gemeente beter kennen en verkleinen we de kloof tussen internationale Tilburgers en bestaande bewoners.

Kunt u mij aangeven hoe ik dit moet zien t.a.v. de shortstay verblijven van maximaal 6 maanden op de locatie Rielseweg 875.

Het nieuwe gemeentelijke huurteam wordt in grotere omvang voortgezet en krijgt extra expertise voor onderzoek naar woningen van arbeidsmigranten.

Waarom zou dit noodzakelijk zijn als uw wethouder enkel grootschalige opvang wil realiseren?

➤ VVD

Voor arbeidsmigranten wordt betaalbare en grootschalige huisvesting georganiseerd. Nadat we voldoende daarvan hebben gerealiseerd wordt het splitsingsverbod opgeheven.

Overbewoning, illegale verhuur en uitbuiting zijn de gevolgen van onvoldoende aanbod voor veelal Oost-Europese arbeidskrachten. Overlast in buurten en het bezet houden van woningen voor anderen wordt opgelost als wij alternatieve woonruimte bieden. Er is veel behoefte aan wonen dicht bij het werk.

Kunt u aangeven wat u bedoelt met wonen dichtbij het werk als we de kaart van huisvesting en nogmaals de bedrijven bekijk waar de arbeidsmigrant werkt.



Aan randen van bedrijventerreinen dient versneld extra betaalbare en grootschalige huisvesting voor arbeidsmigranten te komen. Mét toezicht én voldoende parkeergelegenheid.

Kunt u aangeven hoe u als VVD kijkt naar het toezicht en de voldoende parkeergelegenheid op de locatie Rielseweg 875. Binnen de locatie zijn inderdaad huisregels echter zal de betreffende bewoner gericht zijn op het dorp Riel. Mag de gemeente Goirle de factuur van mogelijk handhavingskosten etc. etc. dan sturen naar de gemeente Tilburg.

- ❖ Het programma van alle partijen doornemende, kom ik tot de conclusie, dat met bovenstaande quotes de meeste vragen wel gesteld zijn.

Terugkomende op de openingszin van John F. Kennedy. Ik hoop dat deze voorvechter van de vrede die uiteindelijk geresulteerd heeft (jaren later) in het slechten van de bekende “Berlijnse Muur” jullie gevoel voor goed omgaan met de burens weer aangewakkerd heeft.

Ik hoop uit ganser harte dat de samenwerking tussen dorpskern Riel en Tilburg in de komende decennia kan uitgroeien tot een warme band.

Ik hoop dat de raad van Tilburg het in zich heeft om na de debatvergadering van 8 april de woorden uit te spreken, die ongetwijfeld opgetekend zullen worden in de historie:

“IK BEN EEN RIELENAAR”

Tot slot wil ik u bedanken voor de tijd en energie die u tot op heden in dit dossier heeft gestoken en hoop ik dat er op 11-04-2024 een weloverwogen besluit door de gehele raad zal worden genomen waardoor het vertrouwen weer wordt verstevigd in de overheid en politiek.

Ik snap dat u met een opgaaft te maken heeft maar vertrouw ook op het feit dat u de belangen van de burger en de buurburger niet uit het oog verliest.

Met vriendelijke groet,

Joep van Iersel

Fractie Voorzitter Lijst Riel Goirle (LRG)

Ter info: de mini enquête

Fysieke Enquete	personen	
5032 / 5033 Tilburg	9	<i>Ja ik heb bezwaar</i>
5051/5052 Goirle	257	<i>ja ik heb bezwaar</i>
	16	<i>Nee ik heb geen bezwaar</i>
5133 Riel	882	<i>ja ik heb bezwaar</i>
	9	<i>Nee ik heb geen bezwaar</i>
	1173	

Online Petitie	
<i>actief getekend</i>	1147
actief betrokken postcode	722