

Raadsinformatiebrief

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Liselotte Franssen
<i>Onderwerp</i>	huisvesting arbeidsmigranten Rielseweg Tilburg
<i>Datum</i>	01-07-2025

Kennisnemen van

De stand van zaken huisvesting arbeidsmigranten Rielseweg Tilburg

Inleiding

In maart 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een pand aan de Rielseweg 875 in Tilburg, waarin maximaal 366 arbeidsmigranten kunnen worden gehuisvest. Op 11 april 2024 heeft de gemeenteraad van Tilburg ingestemd met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) en de concept omgevingsvergunning voor de tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten aan de Rielseweg 875. Tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb) en het ontwerpbesluit-omgevingsvergunning is door het college van de gemeente Goirle in juni 2024 een zienswijze ingediend. In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de stand van zaken op dit moment.

Informatie

Gemeente Tilburg heeft onlangs informatie over de stappen in het besluitvormingsproces gedeeld. Gemeente Tilburg heeft de zienswijzen beoordeeld en op basis van de zienswijzen is het plan door de initiatiefnemer aangepast en verder onderbouwd. De nota van zienswijze en overige stukken zijn te raadplegen via de volgende link:

https://tilburg.raadsinformatie.nl/document/15739513/1/Collegevoorstellen_export_27-06-2025?connection_type=1&connection_id=9475028

De Tilburgse gemeenteraad besluit naar verwachting op 15 september 2025 over de definitieve verklaring van geen bedenkingen. Er vindt mogelijk een informatie/debatbijeenkomst plaats op 25 augustus, 1 september of 8 september 2025. De agendacommissie van de Tilburgse gemeenteraad besluit op 18 augustus over de precieze behandeldata. Na 18 augustus is hierover meer informatie vinden op tilburg.raadsinformatie.nl. Als de Tilburgse gemeenteraad de verklaring van geen bedenkingen afgeeft, wordt de omgevingsvergunning verleend door het college van burgemeester en wethouders. De omgevingsvergunning wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. Het is mogelijk om beroep aan te tekenen bij de rechtbank tegen het besluit over de omgevingsvergunning.

Voornoemde informatie is door gemeente Tilburg ook gedeeld met omwonenden in een bewonersbrief. Deze is als bijlage bij deze raadsinformatiebrief gevoegd.

Vervolg

De nota van zienswijzen, waaronder de zienswijze van de gemeente Goirle, en bijbehorende stukken, is voor advies voorgelegd aan Hekkelman advocaten. Hen is gevraagd om advies te geven over het al dan niet voortzetten van de procedure. Het procesadvies zal na ontvangst aan uw raad worden voorgelegd. Vervolgens is het aan u om een besluit te nemen over het al dan niet voortzetten van de procedure.

Communicatie

De gemeente Tilburg heeft omwonenden geïnformeerd via bijgevoegde bewonersbrief. Actuele informatie over de precieze behandeldata wordt gedeeld via www.tilburg.raadsinformatie.nl.

Bijlage: bewonersbrief gemeente Tilburg
