

Naam project: Texaco te Goirle

Datum laatste wijziging overzicht: 11-12-2023



Soort project: woningbouw	Woningbouwproject.	
Deelgebied(en)	Het project wordt in één fase gerealiseerd.	
Ligging + beeld	Herontwikkeling van Texaco gelegen op de hoek Tilburgseweg/van Haestrechtstraat in Goirle.	Zie kaart Zie foto (s)
Actief / passief Ontwikkellende partij (en)	Passief, familie van de Sande.	
Woningbouw programma / woonvisie	Aansluiting in Woonvisie.	
Aantal en soort woningen per deelgebied	Totaal ➤ 21 appartementen	
Prijscategorie	Koop: Goedkoop: < € 200.000,00 Middelduur: € 200.000 tot € 355.000,00 Duur > € 355.000,00 11 middel dure appartementen en 10 dure appartementen.	

	Status / fase	➤ Nog niet bekend.	
	Voornaamste activiteiten komende periode	Planontwikkeling nog niet definitief.	
	Bestuurlijke besluitvorming - college - raad	Op 23 februari 2021 heeft het college onder randvoorwaarden ingestemd met het principeverzoek.	
	Overeenkomsten / verplichtingen	➤ Op te stellen anterieure overeenkomst tussen de ontwikkelaar en de gemeente. ➤ 1^e beoordeling concept AO met ontwikkelaar plaatsgevonden. ➤ Opmerkingen verwerkt en doorgestuurd voor 2^e beoordeling ➤ Wacht op reactie ontwikkelaar	
	Financiën: gemeentelijke kosten	De kosten worden gedekt uit bijdragen door de ontwikkelaars	
	Gemeentelijke risico's	-	
	Omgevingsdialoog / Inspraak	Medio oktober/november 2023 start gemaakt met omgevingsdialoog.	
	Planologische procedure (bestemmingsplan)	De formele planologische procedure (BOPA) dient te worden opgestart.	