



Evaluatieverslag 2024

Uitvoering en Handhaving
Vergunning, Toezicht en Handhaving
|VTH| 15 april 2025

Vastgesteld door het college d.d. _____

Inhoud

Hoofdstuk 1. Inleiding	3
1.1 Inhoud evaluatieverslag	3
1.2 Afbakening	4
1.3 Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant.....	4
1.3.1 OMWB kwaliteitscriteria	4
1.4 Het Interbestuurlijke Toezicht.....	4
Hoofdstuk 2 Evaluatie vergunningen	5
2.1 Evaluatie Vergunningverlening Doelen	5
2.2 Ow conceptverzoeken en omgevingsvergunningen	7
2.3 APV en bijzondere wetten.....	10
2.4 Wet Bibob en aanvragen.....	12
2.5 Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant	13
2.6 Erfgoed.....	13
2.6.1 Stichting Advisering Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit-Omgevingsadvies (AMRK)	14
Hoofdstuk 3 Evaluatie Toezicht	16
3.1 Evaluatie Toezicht Doelen	16
3.2 Evaluatie Toezicht	17
3.2.1 Toezicht op erfgoed door Gemeente Goirle	18
3.2.2 Wet goed verhuurderschap en Wet betaalbare huur	18
3.3 Toezicht APV en bijzondere wetten	19
3.3.1 Alcoholwet BOA	21
Hoofdstuk 4. Evaluatie juridische procedures.....	22
4.1 Evaluatie Juridische Doelen.....	22
4.2 Evaluatie Juridische zaken.....	24
Hoofdstuk 5 Aandachtspunten en middelen & financiën	25
5.1 Aandachtspunten	25
5.2 Middelen & financiën.....	25

Hoofdstuk 1. Inleiding

De gemeente Goirle streeft naar een goede uitvoering van haar wettelijke taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving (hierna: VTH). Dit evaluatieverslag biedt inzicht in de activiteiten die de gemeente Goirle in 2024 heeft gedaan op het gebied van VTH. Daarnaast gaan we in op de gestelde VTH-doelen.

1.1 Inhoud evaluatieverslag

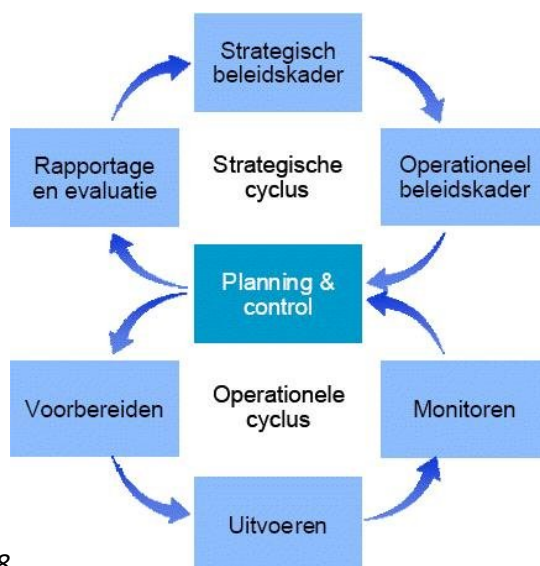
In dit evaluatieverslag kijken we terug naar de in 2024 uitgevoerde activiteiten en behaalde resultaten op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving. Deze evaluatie is samengesteld met informatie van vergunningverleners, toezichthouders en juristen en is in samenwerking met vakspecialisten en partners tot stand gekomen.

Naast de inhoudelijke informatie bevat het verslag ook kwantitatieve gegevens over de uitgevoerde werkzaamheden op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving. De conclusies uit dit verslag kunnen helpen bij het verbeteren van de probleemanalyse en het stellen van prioriteiten. Het evaluatieverslag vormt daarmee het sluitstuk van de beleidscyclus en draagt bij aan een hogere kwaliteit van de VTH-taken.

In 2024 evalueren we voor de laatste keer het Vergunningverleningbeleid gemeente Goirle 2019-2022 en Toezicht- en handhavingsbeleid gemeente Goirle 2019-2022. Beide beleidsdocumenten waren door ons verlengd tot 1 januari 2025. Vanaf 1 januari 2025 geldt de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2025-2028 (U&HS 2025-2028) als meerjarig beleid en de Uitvoerings- en Handhavingsprogramma's (U&HP) die jaarlijks worden vastgesteld met het jaarprogramma van de VTH-taken.

De Big-8 in detail:

De regels in het Omgevingsbesluit vormen de wettelijke implementatie van de Big-8. Deze bestaat uit zeven stappen die op strategie- en uitvoeringsniveau een cyclus vormen. De toepassing van de Big-8 zorgt ervoor dat het beleid jaarlijks wordt geëvalueerd en, indien nodig, wordt bijgewerkt op basis van de nieuwste inzichten en organisatorische ontwikkelingen.



Figuur 1: Big-8

1.2 Afbakening

Dit evaluatieverslag richt zich op de uitvoering van de Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)-taken in het jaar 2024, binnen de kaders van zowel de Omgevingswet als de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is er een overgangperiode waarin lopende procedures, handhavingszaken en vergunningaanvragen die vóór deze datum zijn ingediend, nog onder de Wabo vallen.

De afbakening van dit verslag omvat zowel de nieuwe werkwijzen en effecten van de Omgevingswet als de afhandeling van dossiers die onder de Wabo zijn gestart. Dit betekent dat de evaluatie inzicht biedt in de werking van twee juridische kaders.

Daarnaast worden ook VTH-taken die voortkomen uit de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en bijzondere wetten, zoals de Alcoholwet, geëvalueerd.

1.3 Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

De omgevingsdiensten voeren milieutaken uit namens de gemeente en provincie op basis van de Omgevingswet. Het Gemeenschappelijk Uitvoeringskader (GUK 2023-2027) beschrijft hoe deze taken worden uitgevoerd. Volgens de wet is de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (hierna: OMWB) verantwoordelijk voor gemeentelijke basistaken, zoals milieuvergunningverlening, asbestbeheer, bodem, geluid en toezicht. Het Werkprogramma 2024 voor de gemeente Goirle is op 27 februari 2024 vastgesteld en wordt jaarlijks door de OMWB geëvalueerd. De resultaten zijn te vinden in de T-3-rapportage van de OMWB. Deze rapportage is als bijlage toegevoegd en wordt gelijktijdig vastgesteld.

1.3.1 OMWB kwaliteitscriteria

Uit de actualisatieslag Kwaliteitscriteria 2023, uitgevoerd in 2024, blijkt dat de OMWB over brede expertise beschikt. Op 19 van de 28 deskundigheidsgebieden wordt volledig voldaan aan de kwaliteitscriteria. Voor de overige gebieden zijn taken belegd bij andere partijen of is samenwerking gezocht met andere omgevingsdiensten. In totaal zijn 232 medewerkers opgenomen in het dashboard, waarvan 88% als deskundig is beoordeeld. De organisatie voldoet hiermee aan de kwaliteitscriteria volgens het principe 'comply or explain'. Deze informatie is in concept door de OMWB aangeleverd, zodat wij kunnen voldoen aan onze rapportageverplichting. De definitieve verantwoording van de kwaliteitscriteria wordt op een later moment vastgesteld.

1.4 Het Interbestuurlijke Toezicht

Het Interbestuurlijke Toezicht (IBT) beoordeelt jaarlijks het beleidsplan, het uitvoeringsprogramma en het evaluatieverslag. In 2024 zijn de beleidsdocumenten over de periode van 2023 beoordeeld met 'voldoet'. Al onze VTH-documenten zijn tijdig vastgesteld.

In 2024 zijn onze Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2025-2028 (hierna: U&HS 2025-2028) en ons Uitvoerings- en Handhavingsprogramma 2025 (hierna: U&HP 2025) tijdig vastgesteld. Voor deze prestatie staat de gemeente Goirle 'groen' op de kleurenkaartjes van 'Tijdigheid VTH-documenten', gepubliceerd op <https://www.brabant.nl/IBT>. Deze documenten worden beoordeeld in de periode van 2024, samen met het Evaluatieverslag 2025.

Hoofdstuk 2 Evaluatie vergunningen

Binnen de gemeente Goirle worden diverse vergunningen aangevraagd en meldingen gedaan. In dit verslag onderscheiden we omgevingsvergunningen, ontheffingen en meldingen op basis van de Omgevingswet, de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Goirle en andere relevante wetgeving. Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn de regels en procedures veranderd. Aanvragen en meldingen verlopen nu via het digitale Omgevingsloket, onderdeel van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Dit systeem vervangt eerdere platforms en zorgt voor een efficiënter proces, waarbij vergunningen en ontheffingen integraal worden beoordeeld binnen één digitaal systeem.

In 2024 hebben vergunningverleners een belangrijke bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van de U&HS 2025-2028. Hun grondige inzet en streven naar de best mogelijke resultaten worden erkend en gewaardeerd. Naast de prioriteiten uit het geldende VTH-beleid, de doelstellingen uit het uitvoeringsprogramma VTH 2024 en hun reguliere taken, hebben zij ook de werkwijze onder de Omgevingswet verder geoptimaliseerd.

2.1 Evaluatie Vergunningverlening Doelen

Welke doelstellingen hebben wij voor vergunningverlening?

Voor het jaar 2024 zijn een aantal doelen gesteld. Deze worden hieronder weergegeven en vervolgens besproken.

Wat willen we bereiken?	Hoe gaan we dit bereiken?	Wanneer zijn we tevreden?	Resultaat
Doel: duurzame uitkomst (kwalitatief goede beschikking die tijdig is verleend) Doelstelling: Bijdragen aan de ontwikkeling van de kwaliteit van de VTH-producten en de doorlooptijden van de aanvragen monitoren	1. Implementeren van een audit om de kwaliteit van het vergunningverleningsproces te controleren. 2. In het zaakstelsel de doorlooptijd te monitoren	1. Wanneer de audit is geïmplementeerd. 2. Als 95% van de beschikkingen binnen de beslistermijn genomen zijn.	1. Behaald 2. Niet behaald
Doel: dienstbare service Doelstelling: duidelijke communicatie in wat wel en wat niet kan.	1. Duidelijk en proactief reageren op conceptverzoeken.	1.1. Als de inwoners begrijpen wanneer een initiatief wel of niet vergund kan worden en wat ze kunnen doen om tot een vergunning te komen. 1.2. Als 95% van de toegewezen conceptverzoeken, waarvoor een aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend, leiden tot een positieve beschikking op de vergunningsaanvraag.	1.1 Behaald 1.2 Behaald
Doel: dienstbare uitkomst	Het stimuleren van aanvragers om een	Als bij alle beantwoordingen van conceptverzoeken gewezen is	Behaald

Doelstelling: participatie	omgevingsgesprek te voeren met omwonenden.	op het omgevingsgesprek en hoe dat gesprek te voeren.	
Doel: kennis verruimen op het gebied van de Omgevingswet en Wkb.	De directeur van de Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland geeft iedere 4 maanden een training waarbij we gezamenlijk met gemeente Hilvarenbeek en Oisterwijk bijgepraat worden over de laatste ontwikkelingen en we ervaringen kunnen uitwisselen.	Als we eind 2024 de VTH werkzaamheden onder de Omgevingswet en Wet Wkb optimaal kunnen uitvoeren.	Behaald

Toelichting van de doelen

Ten aanzien van het doel, **‘Doel: duurzame uitkomst (kwalitatief goede beschikking die tijdig is verleend)’** stellen we het volgende vast. We hebben een audit geïmplementeerd en een keer doorlopen. We constateren dat een audit goed werkt om het vergunningsverleningsproces te controleren. Uit de audit van 2024 zijn er aandachtspunten naar voren gekomen die om scherpere werkafspraken vragen. Denk hierbij aan het continu monitoren van toetsselementen.

De inrichting van het zaakstelsel is verder verbeterd door continu optimalisaties door te voeren. Zo zijn er afspraken gemaakt om een nieuwe erfgoedcategorie toe te voegen, waardoor vergunningen en adviezen beter te monitoren zijn. De implementatie hiervan moet nog plaatsvinden. Uit het zaakstelsel blijkt dat 70,5% van de verleende bouwvergunningen en 58,8% van de verleende kapvergunningen in 2024 binnen de beslistermijn zijn afgehandeld, terwijl het doel op 95% lag. Dit resultaat blijft achter bij de verwachtingen. Een belangrijke oorzaak hiervoor is een wisseling in personeel binnen het team, waardoor de continuïteit en afhandeling van dossiers tijdelijk onder druk zijn komen te staan. Daarnaast heeft een toename in het aantal complexe aanvragen geleid tot langere behandeltrajecten. Om dit te verbeteren, sturen we strakker op vaste monitoringsmomenten, waarbij we data uit het zaakstelsel actief gebruiken om processen te evalueren en bij te sturen.

Ten aanzien van het doel **‘dienstbare service’** stellen we het volgende vast. Inwoners begrijpen over het algemeen de resultaten van hun conceptverzoek. In gevallen waarin vervolgvragen ontstaan, blijven we de formulering van onze beantwoording verbeteren voor maximale duidelijkheid. Binnen de vergunningsverlening is altijd ruimte voor dialoog totdat volledige helderheid is bereikt. Alle toegewezen conceptverzoeken waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd, hebben 100% geleid tot een positieve beschikking.

Ten aanzien van het doel **‘dienstbare uitkomst’** stellen we het volgende vast. In alle beantwoordingen van conceptverzoeken is gewezen op het belang van een omgevingsgesprek en hoe dit gevoerd kan worden. In 2024 hebben we per conceptverzoek een op maat gemaakte reactie gegeven, afgestemd op de verschillen tussen projecten. Dit gebeurde zowel schriftelijk als telefonisch. Daarnaast is verzocht om een betere afstemming tussen de uitstraling van de gemeentelijke website en de vergunningverlening.

Ten aanzien van het doel **‘kennis verruimen op het gebied van de Omgevingswet en Wet Kwaliteitsborging (Wkb)’** stellen we het volgende vast. In 2024 hebben we vier trainingen gevolgd,

allen georganiseerd door de gemeente Goirle, met deelname van alle drie de gemeenten uit de GHOSamenwerking (Goirle, Hilvarenbeek en Oisterwijk). Eén training was gericht op de Omgevingswet en drie op de Wkb. De trainingen boden ruimte voor het stellen van vragen, wat bijdroeg aan een betere uitwisseling van kennis. Daarnaast hebben we de gelegenheid gehad om ons netwerk verder uit te breiden.

2.2 Om conceptverzoeken en omgevingsvergunningen

Hieronder worden de cijfers van 2024 gepresenteerd, met een korte toelichting per type activiteit. Deze gegevens bieden inzicht in de afhandelingstermijnen van bouw- en gebruiksaanvragen, evenals de verwerking van aanvragen voor het vellen van bomen en andere specifieke verzoeken.

Activiteit	Totaal	Percentage geaccepteerd/verleend	Binnen de wettelijke termijn afgehandeld	Toelichting
Conceptverzoeken	150	69,1% ¹	100%	Conceptverzoeken zijn voorlopige aanvragen die voorafgaan aan een definitieve vergunningaanvraag of melding onder de Omgevingswet. 35 conceptverzoeken zijn ingetrokken. 4 conceptverzoeken zijn buitenbehandeling gesteld. Bij 14 zaken is medewerking geweigerd. 15 conceptverzoeken waren vergunningsvrij. Bij 52 zaken is medewerking verleend (onder voorwaarde). 30 zaken lopen nog in 2025.
Omgevingsvergunning bouwen (incl. oud Wabo)	148	80,4%	69.5%	18 vergunningen ingetrokken, waarvan 1 verdaagd. 7 aanvragen buiten

¹ Percentage van de conceptverzoeken die in 2024 afgehandeld zijn (exclusief de 30 zaken die nog lopen in 2025).

				behandeling gesteld, waarvan 1 verdaagd. 10 aanvragen vergunningsvrij, waarvan 2 zijn verdaagd. 4 aanvragen zijn voortijdig beëindigd vanwege overgang naar andere procedure 109 vergunningen zijn verleend, waarvan 41 met een verdaagde beslistermijn.
Omgevingsvergunning activiteit afwijking omgevingsplan (incl. oud Wabo)	8	62,5%	37.5%	3 vergunningen zijn verleend, waarvan 2 met vertraging. 1 aanvraag is buiten behandeling gesteld en verdaagd. 4 aanvragen zijn ingetrokken, waarvan 2 na een verdaagde beslistermijn.
Omgevingsvergunning kappen (individueel kapvergunningen)	56	60,7%	75%	15 aanvragen zijn ingetrokken. Bij 5 aanvragen is medewerking geweigerd. 1 aanvraag is buiten behandeling gesteld. 2 aanvragen zijn vergunningsvrij. 32 vergunningen zijn verleend, waarvan 14 niet tijdig afgesloten.
Omgevingsvergunning activiteit aanleggen	7	57,1%	71,4%	3 aanvragen zijn geweigerd en

uitweg				4 vergunningen zijn verleend, waarvan 2 niet tijdig.
Melding slopen	13	100%	100%	
Melding slopen asbest	16	62,5%	100%	Van de 6 afgekeurde meldingen voldeden er 5 niet aan de eisen en is er 1 buiten behandeling gesteld. ^{2*}
Melding asbest	118	80,5%	100%	23 meldingen zijn afgekeurd. Hiervan voldeden 14 meldingen niet aan de vereisten. 9 meldingen zijn buiten behandeling gesteld.*
Totaal	516	73,6%	89,5%	

² *Voldoet niet betekent bijvoorbeeld dat er geen goede rapporten zijn ingediend. Deze meldingen worden opnieuw ingediend met de juiste documenten. Buiten behandeling gesteld betekent dat de melding te laat is gedaan, zoals bij een al uitgevoerde sloop. De betrokkenen ontvangen een waarschuwings- en vrijstellingsbrief om de materialen bij de milieustraat in te leveren.

2.3 APV en bijzondere wetten

In de volgende tabel wordt een overzicht gepresenteerd van de vergunningen, meldingen en ontheffingen die betrekking hebben op de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en bijzondere wetten. De grootste evenementen van 2024 zijn het East Lake Festival, de Avondvierdaagse en Karwei in Concert. Alle aanvragen voor vergunningen zijn binnen de vastgestelde termijnen behandeld, waarbij in enkele gevallen een verdaging heeft plaatsgevonden.

Activiteit	Aantal aangevraagd	Percentage verleend/geaccepteerd	Toelichting
Informatieverzoeken	89	100%	Allerlei verschillende vragen over de APV en bijzondere wetten.
Alcoholvergunning (inrichting)	4	25%	2 aanvragen zijn ingetrokken en 1 is buiten behandeling genomen.
Alcoholontheffing (evenement)	21	100%	Voor het schenken van alcohol tijdens een evenement is een tijdelijke alcoholvergunning op grond van de Alcoholwet vereist.
Exploitatievergunning	1	100%	Een exploitatievergunning is bedoeld om de overlast van een horeca-inrichting voor omwonenden te voorkomen.
Evenementenvergunning	52	96%	2 aanvragen zijn ingetrokken.
Standplaats- en marktvergunningen	6	83%	Het vergunningsproces van 1 aanvraag loopt over in 2025.
Kansspelen/ Aanwezigheidsvergunning	2	100%	De vergunning is bedoeld om ervoor te zorgen dat de exploitatie van kansspelautomaten op een verantwoorde manier gebeurt, met aandacht voor verslavingspreventie en naleving van de wetgeving
Collectievergunning	1	100%	
Aanvraag verkoopvergunning vuurwerk	1	100%	
Geluidsontheffing	25	100%	

Kampeerontheffing	1	100%	
Ontheffing Art. 5.8 APV Verkeerverbod grote voertuigen	1	100%	
Ontheffing venten	1	0%	1 aanvraag is ingetrokken.
Melding van TUG (Tijdelijk en Uitzonderlijk Gebruik) ontheffing	1	100%	Deze ontheffing geeft toestemming om met een luchtvaartuig op te stijgen en te landen op een terrein dat geen officiële luchthaven is.
Stookontheffing	1	100%	
Ontheffing voor parking van kampeermiddelen	1	100%	
Meldingsplichtige evenementen	22	90%	2 aanvragen zijn ingetrokken.
Verklaring van geen bezwaar	6	100%	Een verklaring van geen bezwaar op basis van de APV is een toestemming voor het gebruik van gemeentelijke wegen bij bijvoorbeeld een trucktour, fietstocht of oldtimerrit. De deelnemers gedragen zich meestal als normale verkeersdeelnemers en het gaat vaak om kortdurende activiteiten. De gemeente stemt dit af met de verkeerskundige. In de start- en finishgemeente is een evenementenvergunning nodig; andere gemeenten langs de route geven een verklaring van geen bezwaar.
Wijziging aanhangsel alcoholwetvergunning	5	100%	Een wijziging is vereist bij veranderingen in leidinggevend, zodat de vergunning actueel blijft volgens de Alcoholwet.
Melding incidentele festiviteiten	5	100%	Dit zijn meldingen om de geluidsnormen uit de omgevingswet te mogen overschrijden.

			Inrichtingen (waaronder horeca) mogen maximaal 8 keer per jaar hiervan afwijken.
Ontheffing art. 2.10 APV	2	100%	Tijdelijk plaatsen van objecten op het trottoir, denk aan een tijdelijke fietsenstalling.
Melding doorlopende collectevergunning	18	100%	
Ontheffingen art. 87 RVV 1990	10	100%	Dit zijn schriftelijke beschikkingen die bepaalde verkeersmaatregelen niet van toepassing verklaren voor specifieke situaties of voertuigen onder bepaalde voorwaarden.
Totaal	256	96,4%	

2.4 Wet Bibob en aanvragen

De Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet Bibob) geeft gemeenten de mogelijkheid om de achtergrond van bedrijven en personen met wie zij zaken doen te screenen om de integriteit van de gemeente te beschermen. Het integriteitsrisico ziet toe op artikel 3 Wet Bibob, A-grond risico op besteden crimineel verkregen vermogen (witwassen) en B-grond het risico op het herhaaldelijk plegen van strafbare feiten. De Wet Bibob is toepasbaar op nieuwe/bestaande vergunningen, subsidies, vastgoedtransacties en overheidsopdrachten. Als bijvoorbeeld een ernstig gevaar dreigt dat een vergunning wordt misbruikt, kan het bevoegde bestuursorgaan de aanvraag weigeren of de afgegeven vergunning intrekken. Om de mate van gevaar te bepalen, voert het bevoegde bestuursorgaan (de gemeente) een eigen onderzoek uit. Het Bibob-onderzoek richt zich op de betrokkene en zijn eventuele zakelijke relaties, zoals financiers, aandeelhouders, pandeigenaren en anderen die (in)direct in een zakelijk samenwerkingsverband tot de betrokkene staan. De mogelijke conclusies van het Bibob-onderzoek zijn:

- **Ernstige mate van gevaar:** positief advies tot verlenen/aangaan vergunning, subsidie, vastgoedtransactie of overheidsopdracht.
- **Mindere mate van gevaar:** het risico is beheersbaar met voorschriften. Positief advies tot verlenen/aangaan vergunning, subsidie, vastgoedtransactie of overheidsopdracht met voorschriften.
- **Geen gevaar:** negatief advies tot weigeren/niet aangaan vergunning, subsidie, vastgoedtransactie of overheidsopdracht. Indien het risico beheersbaar is, kan ook bij een ernstige mate van gevaar met voorschriften worden gewerkt.

Het Bibob-onderzoek bestaat in beginsel uit het eigen onderzoek. De gemeente kan eventueel daarna een advies aanvragen bij het Regionaal Informatie- en Expertise Centrum (RIEC) en/of het

Landelijk Bureau Bibob over de mate van gevaar. Zo wordt voorkomen dat de gemeente criminele activiteiten faciliteert en wordt de concurrentiepositie van bonafide ondernemers beschermd.

Bibob-onderzoeken	Aantal uitgevoerde onderzoeken	Percentage positief advies vergunningverlening	Toelichting
Omgevingswet	13	100%	Alle onderzoeken hebben geconcludeerd dat er geen gevaar was, wat heeft geleid tot een positief advies voor het verlengen van de vergunning.
Alcoholwet/exploatievergunning	1	0%	De vergunning werd ingetrokken, maar dit was niet het gevolg van het Bibob-onderzoek. Het Bibob-onderzoek werd namelijk niet volledig uitgevoerd.
Totaal	14	92,8%	

2.5 Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant

Adviesverlening

De brandweer heeft in 2024 ruim 250 keer advies verstrekt aan de gemeente Goirle. Dit advies betrof bestemmingsplannen, evenementenaanvragen, omgevingsvergunningen voor bouw en brandveilig gebruik. Veiligheid is moeilijk te vangen in cijfers. Voor sommige gebouwen is een korte controle van een half uur voldoende, terwijl andere gebouwen meer tijd en meerdere momenten vereisen. Daarom zeggen aantallen vaak weinig over de daadwerkelijke veilige leefomgeving of de tijd die de brandweer in specifieke projecten, objecten, adviezen of netwerken heeft gestoken.

Prestaties

Daarnaast voert de brandweer regionale projecten uit die ook ten goede komen aan de inwoners van de gemeente Goirle. Voorbeelden hiervan zijn:

Socialemediacampagnes zoals de schoorsteencampagne en het Veilig Huis Vinkie.

Het educatieve programma Risk Factory, aangeboden aan alle kinderen van groep 7 en 8.

2.6 Erfgoed

De gemeente Goirle kent 42 rijksmonumenten en 37 gemeentelijke monumenten en zet zich in om haar erfgoed op een duurzame wijze te behouden voor de toekomst. In 2024 zijn verschillende erfgoedprojecten uitgevoerd, zowel bij rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten als op archeologisch gebied. In hoofdstuk 2 Evaluatie Toezicht wordt nader ingegaan op het toezicht op erfgoed.

2.6.1 Stichting Advisering Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit-Omgevingsadvies (AMRK)

Voor de gemeente Goirle fungeert de Stichting Advisering Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit - Omgevingsadvies (AMRK) als de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit. Sinds juli 2022 vervult AMRK, en daarvoor haar voorganger AMRKB, de rol van gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) voor Goirle. Op 1 juli 2022 sloot de gemeente een dienstverleningsovereenkomst met de stichting, waarna AMRK deze functie officieel op zich nam. De commissie adviseert de gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders bij de uitvoering van hun wettelijke taken en bevoegdheden. Het doel is om een goede omgevingskwaliteit te bereiken en te behouden, inclusief alle aspecten die daaraan bijdragen. Dit omvat onder andere voorlichting over de doelstellingen van een goede omgevingskwaliteit en de werkzaamheden van de commissie.

De onderstaande tabel geeft een overzicht van de diverse activiteiten die Stichting AMRK heeft uitgevoerd voor de gemeente Goirle.

Categorie	Aantal	Toelichting
Besprekingen	40 besprekingen in vergaderingen	Betreft bouwplannen en/of plannen met betrekking tot ruimtelijke kwaliteit behandeld.
- Erfgoed besprekingen	24	- Rijksmonumenten: 14 - Gemeentelijke monumenten: 7 - Cultuurhistorisch waardevolle objecten / beeldbepalende panden: 3
- Besprekingen Welstandtoets	16	
Behandelde Monumenten en Cultuurhistorisch Waardevolle Panden	17 behandelingen	Betreft bouwplannen en/of plannen met betrekking tot erfgoed.
- Rijksmonumenten	9	4 rijksmonumenten, 3 gemeentelijke monumenten, 2 cultuurhistorisch waardevolle panden Plannen aangehouden voor aanpassingen of adviezen.
- Gemeentelijke monumenten	5	
- Cultuurhistorisch waardevolle panden	3	
Behandelde Casussen Beeldkwaliteit		Advies gegeven over beeldkwaliteit en cultuurhistorisch waardevolle structuren, o.a. beeldkwaliteitsplan voor CPO Riel en Boschkens fase 4b.
Beleidsmatige Adviezen en Informatieverstrekking	37 adviezen	
- Akkoord	8 (erfgoed), 9 (beeldkwaliteit)	
- Aangehouden	9 (erfgoed), 1 (beeldkwaliteit)	
- Akkoord mits	2 (erfgoed), 2 (beeldkwaliteit)	

- Niet akkoord	1 (erfgoed), 1 (beeldkwaliteit)	
- Pre-advies positief	1 (beeldkwaliteit)	
- Pre-advies voorstelbaar	1 (erfgoed), 1 (beeldkwaliteit)	

Hoofdstuk 3 Evaluatie Toezicht

Bij de gemeente Goirle houden toezichthouders op verschillende projecten toezicht. Voor dit verslag maken we onderscheid tussen toezicht op:

- verleende vergunningen;
- een ambtshalve constatering door de toezichthouder;
- na klachten;
- een handhavingsverzoek.

Daarnaast gaan we ook in op het toezicht op de APV en bijzondere wetten. Dit zijn onder andere de blauwe zones of een horeca-inrichting.

In 2024 hebben de toezichthouders een belangrijke bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van de U&HS 2025-2028. Hun grondige inzet en streven naar de best mogelijke resultaten worden erkend en gewaardeerd. Naast de prioriteiten uit het geldende VTH-beleid, de doelstellingen uit het uitvoeringsprogramma VTH 2024 en hun reguliere taken, hebben zij ook de werkwijze onder de Omgevingswet verder geoptimaliseerd.

3.1 Evaluatie Toezicht Doelen

Welke doelstellingen hebben wij voor Toezicht?

Voor het jaar 2024 zijn een aantal doelen gesteld. Deze worden hieronder weergegeven en vervolgens besproken.

Wat willen we bereiken?	Hoe gaan we dit bereiken?	Wanneer zijn we tevreden?	Resultaat
Doel: duurzame uitkomst (kwalitatief goede uitkomst) Bijdragen aan de ontwikkeling van de kwaliteit van de VTH-producten en de doorlooptijden van de meldingen Wkb monitoren	1. Implementeren van een audit om de kwaliteit van het toezichtsproces te controleren. 2. In het zaakstelsel de doorlooptijd monitoren	1. Wanneer de audit is geïmplementeerd. 2. Als 95% van de meldingen binnen de beslistermijn genomen zijn.	1. Behaald 2. Behaald
Doel: dienstbare uitkomst Doelstelling: duidelijke communicatie in wat wel en wat niet mag.	Bij strijdigheden uitleggen waarom iets niet goed is en hoe ze de strijdigheden op kunnen lossen	Als 90 % van de toezichtzaken worden opgelost in de toezichtsfase zodat er niet tot handhaving hoeft te worden overgegaan.	Behaald
Doel: dienstbare service Doelstelling: communicatie	Door bij bouwprojecten van vijf woningen of meer een kennismakingsgesprek te voeren met de betrokkenen.	Als in 95% van de gevallen voorafgaand aan de start van de bouw van vijf woningen of meer een startgesprek heeft	Behaald

		plaatsgevonden.	
Doel: kennis verruimen op het gebied van de Omgevingswet en de Wkb.	De directeur van de Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland geeft iedere 4 maanden een fysieke training waarbij we gezamenlijk met gemeente Hilvarenbeek en Oisterwijk bijgepraat worden over de laatste ontwikkelingen en we ervaringen kunnen uitwisselen.	Als we eind 2024 de VTH werkzaamheden onder de Omgevingswet en Wet Wkb optimaal kunnen uitvoeren.	Behaald

Toelichting van de doelen

Ten aanzien van het doel **‘duurzame uitkomst (kwalitatief goede uitkomst)’** stellen we het volgende vast. Een audit voor de Wkb is geïmplementeerd. Omdat er maar enkele toezichtszaken waren met betrekking tot de Wkb in 2024, is het nog niet toegepast. Met de verwachte toenames in zaken in 2025 wordt de audit toegepast. In 2024 is het zaakstelsel verder ingericht om beter te kunnen monitoren. Dit wordt verder uitgebreid in 2025. Alle Wkb-meldingen zijn binnen de beslistermijn genomen.

Ten aanzien van het doel **‘dienstbare uitkomst’** stellen we het volgende vast. 90% van de toezichtszaken is in de toezichtsfase opgelost. Tijdens de controles zijn verschillende bevindingen geconstateerd, die na een grondige hercontrole zijn goedgekeurd. De meeste bevindingen betroffen constructieve aspecten, zoals bewapening, ventilatie en onjuiste montage, die na correctie snel werden opgelost. In enkele gevallen zijn werkzaamheden op eigen initiatief gestopt, totdat de juiste vergunningen in orde waren. Dit is precies het streven van deze doelstelling: zaken buiten de handhavingssfeer houden.

Ten aanzien van het doel **‘dienstbare service’** stellen we het volgende vast. Bij alle grote bouwprojecten van vijf woningen of meer heeft voorafgaand aan de start van de bouw altijd een startgesprek plaatsgevonden. Een voorbeeld hiervan is het bouwproject Land van Anna. Onze ervaring leert dat deze gesprekken waardevol zijn voor het opbouwen van een constructieve relatie, waarin concrete afspraken worden gemaakt en nagekomen.

Ten aanzien van het doel **‘kennis verruimen op het gebied van de Omgevingswet en Wet Kwaliteitsborging (Wkb)’** stellen we het volgende vast. In 2024 hebben we vier trainingen gevolgd, allen georganiseerd door de gemeente Goirle, met deelname van alle drie de gemeenten uit de GHOSamenwerking (Goirle, Hilvarenbeek en Oisterwijk). Eén training was gericht op de Omgevingswet en drie op de Wkb. De trainingen boden ruimte voor het stellen van vragen, wat bijdroeg aan een betere uitwisseling van kennis. Daarnaast hebben we de gelegenheid gehad om ons netwerk verder uit te breiden.

3.2 Evaluatie Toezicht

Activiteit	Totaal	Percentage uitgevoerd	Toelichting
Reguliere toezicht	166	90,3%	40 zaken (onder

(bouwen en slopen)			€30,000) zijn administratief afgedaan. 15 zaken zijn ingetrokken en 1 is geweigerd. 5 bouwstops zijn opgelegd, waarvan er een nog loopt in 2025.
Ambtshalve toezicht	12	100%	Alle 12 zaken zijn in behandeling genomen. 4 zaken lopen nog in 2025.
Toezicht i.h.k.v. klachten	22	100%	Er zijn 12 meldingen ontvangen via Fixi en 10 meldingen via e-mail. Alle meldingen zijn behandeld.
Toezicht i.h.k.v. handhaving	18	100%	60 controles zijn uitgevoerd m.b.t. de 18 zaken. Bij elke zaak is een jurist betrokken geweest.
Ondermijning	12	100%	
Totaal	230	93%	

3.2.1 Toezicht op erfgoed door Gemeente Goirle

In 2024 heeft Gemeente Goirle intensief toezicht gehouden op verschillende locaties waar Stichting AMRK een adviesrol heeft gespeeld. In totaal zijn er meer dan 30 controlebezoeken afgelegd op deze adressen. Deze bezoeken vonden vaak plaats in combinatie met andere vormen van toezicht, zoals bouwcontroles. Dit onderstreept het belang van structureel toezicht en samenwerking bij de bescherming van monumenten en erfgoed.

3.2.2 Wet goed verhuurderschap en Wet betaalbare huur

De Wet goed verhuurderschap (hierna: Wgv), ingegaan op 1 juli 2023, stelt strengere eisen aan verhuurders en bemiddelaars om intimidatie, discriminatie en onredelijke borgsommen tegen te gaan. Gemeenten krijgen meer handhavingsbevoegdheden.

De Wet Betaalbare Huur (hierna: Wbh), ingegaan op 1 juli 2024, reguleert de huurprijzen in de middenhuur door uitbreiding van het woningwaarderingsstelsel (WWS). Dit houdt huurprijzen beter in lijn met de woningkwaliteit, waardoor meer huurders toegang krijgen tot betaalbare woningen.

Het meldpunt biedt ondersteuning aan zowel huurders als verhuurders om een eerlijke huurmarkt te waarborgen. Het fungeert als centraal loket waar klachten kunnen worden ingediend of advies kan worden opgevraagd. De ervaring van 2024 is dat de meldpunten Wgv en Wbh effectief functioneren. Het huurteam vangt veel vragen op, waardoor handhavingsverzoeken beperkt blijven. Aanvankelijk was er een toename in meldingen, maar inmiddels is een daling zichtbaar. Huurders ervaren de klachtenprocedure overwegend positief, vooral wanneer de gemeente proactief contact zoekt. Dit versterkt het vertrouwen in de overheid, maar onthult soms bredere problematiek dan alleen de verhuurderklacht.

Hieronder is een overzicht van de meldingen vanuit het Huurteam Goirle en de samenwerking met de toezichthouders van de gemeente Goirle. In verband met de privacywet, is het niet mogelijk om te rapporteren over hoeveel van deze meldingen unieke gevallen zijn.

Meldingen/zaken	Aantal	Toelichting
Zaken Huurteam Goirle	32	Er zijn 5 meldingen ontvangen van huurders, die allemaal betrekking hadden op informatieve vragen over het verhuren. De overige meldingen kwamen van verhuurders. Van de meldingen door verhuurders voldeden 12 terecht aan de criteria van de Wvg/Wbh.
Zaken waarbij toezichthouders van gemeente Goirle zijn betrokken	2	In een van de casussen heeft een bemiddelingsgesprek plaatsgevonden, waarbij de persoon werd aangespoord om naar nieuwe woonruimte te zoeken. Daarnaast is geadviseerd om contact op te nemen met Leystromen. Ook heeft een mediationgesprek tussen huurder en verhuurder plaatsgevonden. In de andere casus is de verhuurder door de toezichthouder aangeschreven. Er is een onderzoek uitgevoerd naar de kosten voor het toekomstbestendig maken van het pand, maar deze bleken hoog uit te vallen. Momenteel wordt er gewerkt aan een alternatief. Tevens is geadviseerd om de door de huurders aangegeven gebreken te verhelpen.
Totaal	34	

3.3 Toezicht APV en bijzondere wetten

Het toezicht op de naleving van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en bijzondere wetten wordt uitgevoerd door buitengewoon opsporingsambtenaren (BOA's). De BOA's reageren op meldingen, doen zelf waarnemingen tijdens hun rondes, voeren gesprekken, geven waarschuwingen en schrijven beschikkingen uit. De werkgebieden van de BOA's zijn onderverdeeld in de volgende categorieën:

Verkeer en vervoer

Openbare ruimte

Veiligheid

Bouw en milieu

- Parkeerzaken
- Overlast/onveilige situaties in het verkeer
- Naleving verkeersregels
- Verkeersvoorzieningen
- Voertuigen in de openbare ruimte

- Vernieling aan gemeente-eigendommen
- Zwerfafval/vervuiling
- Vandalisme aan openbare ruimte/groenvoorzieningen

- Vandalisme
- Overlast (hang)jongeren
- Criminaliteit
- Evenementen
- Drank-/drugs gerelateerde zaken

- Geluidsoverlast
- Stankoverlast
- Overlast bouwwerkzaamheden

Meldingen via Fixi

In het onderstaande overzicht worden de meldingen uit 2024 weergegeven die betrekking hebben op de APV en bijzondere wetten. Deze meldingen zijn gedaan via de Fixi-app, die over het algemeen goed functioneert. Er zijn veel meldingen ingediend, die binnen de app worden gecategoriseerd. Deze indeling komt echter niet altijd overeen met de maandelijkse en jaarlijkse rapportages. Dit blijkt onder andere uit de 300 meldingen die onder de categorie 'overige' vallen.

Afhankelijk van het type melding wordt binnen één, twee of drie werkdagen gereageerd. Meldingen over ongewenste situaties in de openbare ruimte geven waardevolle inzichten in het veiligheidsgevoel en de beleving van inwoners. Het is daarom van groot belang dat elke melding zo snel mogelijk wordt opgevolgd. Dit laat aan inwoners zien dat hun zorgen serieus worden genomen en dat hun meldingen daadwerkelijk bijdragen aan het verbeteren van de fysieke leefomgeving.

Op iedere melding wordt gereageerd. Dit kan via e-mail, een controle ter plaatse, tijdens een surveillanceronde of via de meldkamer.

Uitgevoerde controles op meldingen (APV/bijzondere wetten)	Aantal 2024
Aanhangwagens en grote voertuigen	11
Burenruzies	9
Drank- en drugoverlast	11
Geluidsoverlast	29
Hangjongeren	97
Gevaarlijke honden	1
Loslopende honden	8
Hondenpoep	9
Illegale stort/gedumpt afval	45
Inzamelen geld, collecteren, bedelarij	1
Kamperen buiten kampeerterreinen	3
Overlast fietsen en overige voertuigen	10

Parkeeroverlast	328
Verdachte activiteiten	8
Vuurwerkoverlast	68
Verkeersveiligheid	22
Overige controles (naar rato van prioriteiten)	300
Totaal aantal uitgevoerde controles en meldingen in 2024	960

BOA's breed ingezet

Naast de meldingen die via de Fixi-app binnenkomen, ontvangen de BOA's ook signalen via andere kanalen, zoals telefonisch, per e-mail, via de meldkamer of mondeling op straat. Het opvolgen en afhandelen van deze meldingen vormt een belangrijk onderdeel van hun dagelijkse werkzaamheden.

Daarbovenop voeren BOA's diverse reguliere taken uit. Deze bestaan onder andere uit het uitvoeren van parkeercontroles, preventieve surveillance, het houden van toezicht in verschillende gebieden - zoals bedrijventerreinen en het centrum – en het verrichten van administratieve werkzaamheden. Daarnaast wordt actief ingezet op het terugdringen van jeugdoverlast, onder meer door het aanspreken van groepen jongeren tijdens voetpatrouilles.

Capaciteitsdruk door toename taken BOA's

De druk op de capaciteit van de BOA's neemt toe door een groeiend aantal wettelijke taken en de terugtrekkende rol van de politie. Steeds meer verantwoordelijkheden komen bij de handhavingdienst te liggen. Een concreet voorbeeld hiervan is de uitbreiding van de bevoegdheid van BOA's om lichte verkeersovertredingen te handhaven. Vanaf 2024 mogen BOA's, naast de politie, ook optreden bij deze overtredingen.

In de praktijk wordt de beschikbare capaciteit grotendeels besteed aan het verwerken van meldingen. Hierdoor blijft er nauwelijks tijd over voor proactief en zichtbaar toezicht. Momenteel is er slechts 27 uur per week beschikbaar voor toezicht (uitgevoerd door koppels), maar deze uren worden vrijwel volledig benut voor het afhandelen van meldingen. Dit heeft als gevolg dat de aanwezigheid op straat afneemt, wat de effectiviteit van de handhaving vermindert.

Een voorbeeld van de impact hiervan is de structurele overlast door fietsen in het voetgangersgebied op De Hovel. Door capaciteitsgebrek is er echter geen mogelijkheid om hier adequaat op te handhaven. Het beperkte aantal surveillances vermindert de zichtbaarheid van de BOA's, wat leidt tot een lagere pakkans en ondermijnt het nalevingsgedrag in de samenleving.

3.3.1 Alcoholwet BOA

Onze buitengewoon opsporingsambtenaar voor de Alcoholwet heeft 46 controles uitgevoerd, waarbij hij toezicht heeft gehouden op de exploitatievergunning en/of de alcoholwetvergunning. In vier gevallen was een hercontrole nodig, omdat bepaalde zaken niet op orde waren, zoals de grootte van het terras, de afwezigheid van een leidinggevende of de aanduiding van de leeftijdsgrenzen. Bij de hercontrole bleken deze overtredingen allemaal te zijn opgelost.

Hoofdstuk 4. Evaluatie juridische procedures

De juridisch adviseurs hebben verschillende taken, zoals het adviseren over beleid met betrekking tot het omgevingsrecht en het beantwoorden van (juridische) vraagstukken van onder andere vergunningverleners en toezichthouders.

Daarnaast voeren zij procedures, zoals handhavingszaken, bezwaarzaken en beroepsprocedures.

Bij het behandelen van zaken stellen de juridisch adviseurs zich zo dienstbaar mogelijk op en zoeken zij naar oplossingen om er in der minne uit te komen, zonder daarbij afbreuk te doen aan het algemeen belang. Uit ervaring blijkt dat bij bezwaarzaken relatief vaak een minnelijke oplossing wordt bereikt, bijvoorbeeld door het besluit op kleine onderdelen te wijzigen. Wat opvalt, is dat bij een handhavingsverzoek van een inwoner men vaak minder genegen is om nader tot elkaar te komen. De informele oplossing kost meer tijd dan de behandeling van een bezwaar volgens de formele procedure, maar levert vaak een bevredigend resultaat op voor partijen, hetgeen de voorkeur geniet.

Voor het jaar 2024 zijn een aantal doelen gesteld. Deze worden hieronder weergegeven en vervolgens besproken. Afgesloten wordt met de aantallen voor het jaar 2024. Deze cijfers hebben betrekking op zaken die in 2024 zijn afgerond.

4.1 Evaluatie Juridische Doelen

Welke juridische doelstellingen hebben wij?

Voor het jaar 2024 zijn een aantal doelen gesteld. Deze worden hieronder weergegeven en vervolgens besproken.

Wat willen we bereiken?	Hoe gaan we dit bereiken?	Wanneer zijn we tevreden?	Resultaat
Doel: duurzame uitkomst (kwalitatief goede uitkomst) Doelstelling: bijdragen aan de ontwikkeling van de kwaliteit van de VTH-producten	Implementeren van een audit om de kwaliteit van de VTH-processen te controleren.	Wanneer de audit is geïmplementeerd.	Behaald
Dienstbare uitkomst Doelstelling: het komen tot een oplossing voor partijen zonder juridische procedure.	Het toepassen van het informeel gesprek (pre-mediation) voordat een formele juridische procedure wordt gestart.	Als minimaal in 10 % van de bezwaren wordt ingetrokken na het voeren van informele gesprekken.	Behaald
Het leveren van een dienstbare service Doelstelling: onze communicatie is helder en zo eenduidig mogelijk.	Dit doen we door in onze besluiten duidelijk in eenduidige taal aan te geven wat het besluit voor de initiatiefnemer betekent.	Als wij in minder dan 95% van de besluiten signalen krijgen dat het besluit niet duidelijk is.	Behaald
Het leveren van een dienstbare service Doelstelling: juridische procedures binnen de	Door te streven naar het nemen van besluiten binnen de wettelijke	Als 95% van de juridische zaken binnen de wettelijke termijn zijn afgerond.	Niet behaald

wettelijke termijnen afronden.	beslistermijnen.		
Doel: kennis verruimen op het gebied van de Omgevingswet en de Wkb.	De directeur van Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland geeft iedere 4 maanden een fysieke training waarbij we gezamenlijk met gemeente Hilvarenbeek en Oisterwijk bijgepraat worden over de laatste ontwikkelingen en we ervaringen kunnen uitwisselen.	Als we eind 2024 de VTH werkzaamheden onder de Omgevingswet en Wkb optimaal kunnen uitvoeren.	Behaald

Toelichting van de doelen

Ten aanzien van het doel **‘de duurzame (kwalitatieve) uitkomst’** stellen we het volgende vast. Samen met het bureau Senze hebben we een audit opgesteld. Deze bestaat uit een vragenlijst met processtappen, waarbij per stap wordt beoordeeld of eraan is voldaan. De audit heeft betrekking op het voeren van een handhavingszaak. We hebben afgesproken om elk jaar een dossier te evalueren. De verbeterpunten die daaruit voortkomen, worden opgenomen in het toekomstig evaluatieverslag.

Ten aanzien van het doel **‘dienstbare uitkomst’** stellen we het volgende vast. In totaal zijn 35 bezwaren afgehandeld, waarvan er 8 informeel zijn opgelost. Dit komt neer op 22,9%. Daarmee hebben we voldaan aan het doel om formele juridische procedures te voorkomen, waarbij ten minste 10% van de bezwaren zou worden ingetrokken doordat in der minne een oplossing is gevonden tussen partijen.

Ten aanzien van het doel **‘leveren van een dienstbare service (duidelijkheid van besluiten)’** stellen we het volgende vast. Het beoogde resultaat was dat juridisch adviseurs in minder dan 5% van de gevallen signalen zouden ontvangen over de duidelijkheid van besluiten. Over 2024 zijn er geen signalen ontvangen over onduidelijke besluiten. Dit heeft meerdere oorzaken. Aan de voorkant wordt vaak helder gecommuniceerd met een overtreder of bezwaarmaker, zodat zij, ondanks de soms juridische taal in besluiten, weten waar ze aan toe zijn en wat hun rechten en plichten zijn. Wel krijgen wij signalen dat mensen het niet eens zijn met de inhoud van een besluit. Aan dit doel is voldaan.

Ten aanzien van het doel **‘dienstbare service (tijdigheid van besluiten)’** stellen we het volgende vast. Het is de juridisch adviseurs niet gelukt om 95% van de besluiten binnen de wettelijke termijn af te ronden. Zeven keer is een ingebrekestelling ontvangen. De overschrijding van de termijn heeft verschillende oorzaken, zoals de tijd die nodig is voor informele geschilbeslechting en (externe) advisering. Tijdige afhandeling blijft een aandachtspunt.

Ten aanzien van het doel **‘kennis van de nieuwe Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging’** stellen we het volgende vast. In 2024 zijn diverse cursussen gevolgd. Daarnaast wordt samengewerkt met Oisterwijk en Hilvarenbeek om op de hoogte te blijven van de laatste ontwikkelingen.

4.2 Evaluatie Juridische zaken

CATEGORIE	AANTAL	BIJZONDERHEDEN
Handhavingsverzoeken	14	3 informeel afgedaan, 8 afgewezen, 3 toegewezen waarbij een last onder dwangsom is opgelegd. De overtreders hebben de overtreding opgeheven
Handhaving ambtshalve	10	1 hersteld zonder bestuurlijke sanctie. In 9 gevallen is een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom opgelegd. In 2 gevallen van de 9 is de overtreding thans nog niet opgeheven.
Bezwaarmakers	35	8 informeel opgelost, 4 kennelijk niet ontvankelijk. 1 keer is het bezwaar gegrond verklaard. Het college is contrair gegaan aan het advies van de bezwaarschriftencommissie en er loopt nog een beroep tegen. Van de overige zaken is het besluit (al dan niet met aanvulling van de motivering) in stand gebleven.
Beroepszaken	7	Een keer is een beroep niet-ontvankelijk verklaard omdat de indiener geen zienswijze naar voren had gebracht. Een keer heeft een beroep tegen het afwijzen van een handhavingsverzoek gespeeld. De rechtbank heeft dat beroep ongegrond verklaard. Driemaal is een beroep ongegrond verklaard. Twee keer is een beroep gegrond verklaard.
Hoger beroepszaken	4	Drie keer een afwijzing van een handhavingsverzoek. Raad van State oordeelde dat de afwijzing terecht was. Een keer is het college zelf in hoger beroep gegaan. Dat hoger beroep zag op een uitspraak van de rechtbank die een beroep tot oplegging van een last onder dwangsom voor inbrekerswerktuigen gegrond had verklaard. Het college is hiertegen in hoger beroep gegaan en heeft gelijk gekregen. De last was terecht opgelegd.
Invordering	1	Invordering opgelegd wegens overtreding van stillegging bouw.
Juridisch advies	200	We zien een toename van het aantal vragen. Dat heeft te maken met de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Daarnaast zien wij een toename van juridische vraagstukken direct vanuit het bestuur. Voorbeelden hiervan zijn onder andere: Emmaloods, cameratoezicht, evenementen, persvragen en huisvesting van statushouders/vluchtelingen.

Hoofdstuk 5 Aandachtspunten en middelen & financiën

5.1 Aandachtspunten

Tijdens het eerste jaar van de U&HS 2025-2028 richten we ons op de volgende aandachtspunten:

1. De verdere ontwikkeling van het zaakstelsel CLO.
2. Data-gedreven monitoring en bijsturing van de VTH-producten, waarbij het opstellen en inrichten van een CLO-dashboard in GH0-verband essentieel is.

5.2 Middelen & financiën

Het hebben van een professionele organisatie is een voorwaarde om het VTH beleid en uitvoeringsprogramma adequaat te kunnen opstellen en uitvoeren. Het onderstaande organogram toont de functies die hebben bijgedragen aan de uitvoering van de VTH-taken. Dankzij deze invulling voldoen wij aan de kwaliteitscriteria. In de Advies Kwaliteitsmeting VTH 2024 is vastgelegd dat de gemeente Goirle voldoet aan de vastgestelde Kwaliteitscriteria 2.3. De financiële middelen zijn opgenomen in de jaarrekening van de gemeente Goirle. Deze is terug te vinden op <https://www.goirle.nl/bestuur-en-organisatie/begroting-en-jaarstukken>.

Omgevingsvergunningen Omgevingswet, APV en bijzondere wetten	Benodigd
Cluster juristen	3 fte
Cluster APV en bijzondere wetten	0,78 fte
Cluster vergunningverlening Omgevingswet	3,89 fte
Cluster veiligheid	2 fte
Cluster toezichthouders Omgevingswet	3 fte
Buiten gewoon ambtenaar	2673 uur
Alcoholwet Buiten gewoon ambtenaar	230 uur
VTH kwaliteit	0,5 fte
Totaal	13.17 fte/ 2903 uur

Financiële middelen

Indien de capaciteit voor vergunningverlening onder de Omgevingswet onvoldoende blijkt te zijn kunnen wij gebruik maken van de raamovereenkomst gesloten met Omgevingsdienst Nederland. In 2024 hebben (projectmatig) gebruik hiervan gemaakt. De financiële middelen zijn voldoende om onze VTH-taken uit te voeren. Hiervoor verwijzen wij naar de vastgestelde begroting 2024 en het vastgestelde VTH-beleid.