

Verslag van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan "Oude Tilburgsebaan 20a"

Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening schrijft voor dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg plegen met de besturen van bij het plan betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Op grond van dit artikel is het voorontwerpbestemmingsplan toegestuurd aan onderstaande instanties met het verzoek om vóór afloop van de inspraaktermijn te reageren:

1. Provincie Noord-Brabant;
2. Waterschap De Dommel;
3. Ministerie van Defensie;
4. Ministerie van Economische Zaken en Klimaat;
5. Rijkswaterstaat Zuid-Nederland.

De ontvangen reacties zijn in onderstaande tabel samengevat weergegeven. In de volgende kolom is de reactie van de gemeente weergegeven en de laatste kolom geeft de gevolgen voor het plan weer.

	Reactie diverse instanties	Reactie gemeente	Gevolgen voor het plan
1.	Provincie Noord-Brabant.		
	De provincie heeft bij brief van 1 november 2021 aangegeven de volgende opmerkingen te hebben.		
1a.	Op blz. 14 van de toelichting is een onjuiste aanduiding weergegeven. Het plangebied is gelegen in de Groen Blauwe mantel in plaats van bestaand stedelijk gebied.	Dit is een juiste constatering. De redactie wordt hierop aangepast.	Deze opmerking/reactie leidt tot een redactionele aanpassing van de toelichting.
1b.	In de toelichting ontbreekt een verantwoording waaruit blijkt dat een uitbreiding van de woonbestemming aanvaardbaar zou zijn met het oog op deze daar voorkomende waarden.	De toelichting wordt hierop aangepast.	Deze opmerking/reactie leidt tot een redactionele aanpassing van de toelichting.

2.	Waterschap Brabantse Delta		
	Het waterschap heeft bij brief van 15 oktober 2021 aangegeven geen opmerkingen te hebben.		
4.	Ministerie van Defensie		
	Het ministerie heeft niet gereageerd.		
5.	Ministerie van Economie, & Klimaat		
	Het ministerie heeft niet gereageerd.		
6.	Rijkswaterstaat Zuid-Nederland		
	Rijkswaterstaat heeft niet gereageerd.		