

De wijzigingen ten opzichte van de eerder aangeleverde versie van het vast te stellen bestemmingsplan “looienhoek 1”:

- Het akoestisch onderzoek is aangepast naar aanleiding van het gebruik van de gewenste parkeerplaats aan de noordzijde van het perceel. Hierbij is de geluidbelasting door het gebruik van de parkeerplaats op de omliggende woningen berekend;
- De ontsluiting van het erf is op de verbeelding aangeduid met de aanduiding ‘specifieke vorm van bedrijf – ontsluiting’. Vervolgens is in de planregels behorende bij dit plan geborgd dat deze ontsluiting uitsluitend wordt gebruikt ten behoeve van de ontsluiting van het erf en niet voor overige bedrijfsdoeleinden;
- De parkeervoorziening aan de noordzijde van het perceel is voorzien van de aanduiding ‘specifieke vorm van bedrijf – parkeerplaats’. In de planregels behorende bij dit plan is vervolgens geborgd dat deze parkeervoorziening uitsluitend mag worden gebruikt voor het parkeren ten behoeve van het bedrijf. Daarbij is als aanvullende bepaling opgenomen dat bezoekers die het bedrijf met honden betreden geen gebruik mogen maken van deze parkeervoorziening, om eventueel piekgeluid naar de naastgelegen woning te beperken.