

Goirle, 3 juli 2023

Betreft: ontwerp bestemmingsplan Bakertand

Verzonden per email: [gemeenteraad@goirle.nl](mailto:gemeenteraad@goirle.nl) & [griffie@goirle.nl](mailto:griffie@goirle.nl)

Aan: leden van de Gemeenteraad

Geachte heer, mevrouw,

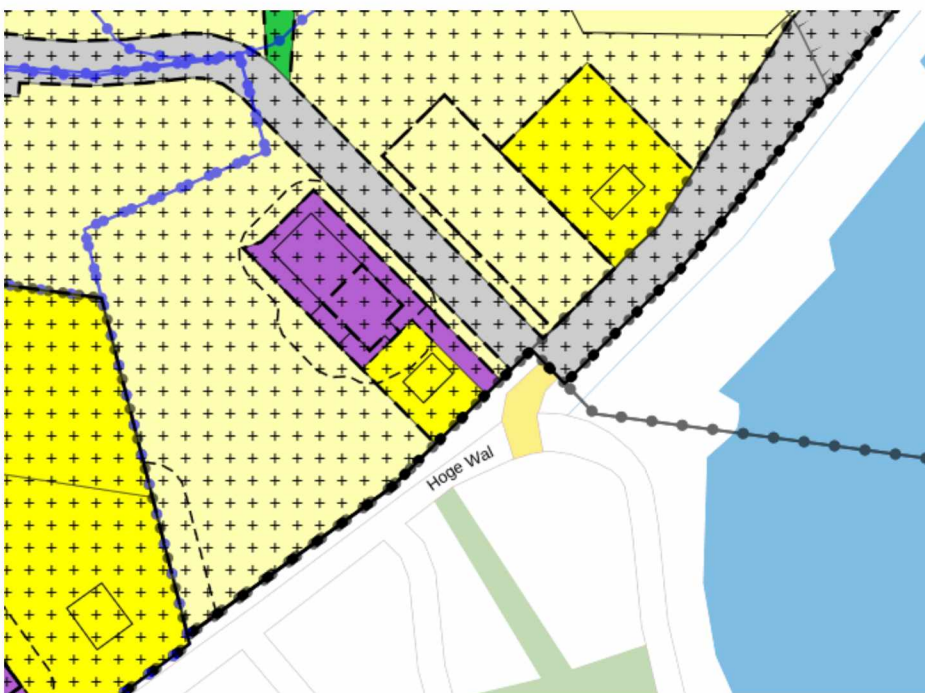
Morgenavond, dinsdag 4 juli, bespreekt u het ontwerp-bestemmingsplan Bakertand. Een aantal bewoners aan de Hoge Wal heeft zienswijzen ingediend bij dit ontwerp-bestemmingsplan. U vindt die zienswijzen terug onder een aantal nummers (particulieren), de inhoud en de beantwoording van deze zienswijzen vindt u terug bij nummer 2.2.. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen is een aantal aanpassingen in het bestemmingsplan opgenomen. Wij willen graag uw aandacht vragen voor een van die aanpassingen.

Kern van de zienswijzen van bewoners aan de Hoge Wal is tweeledig;

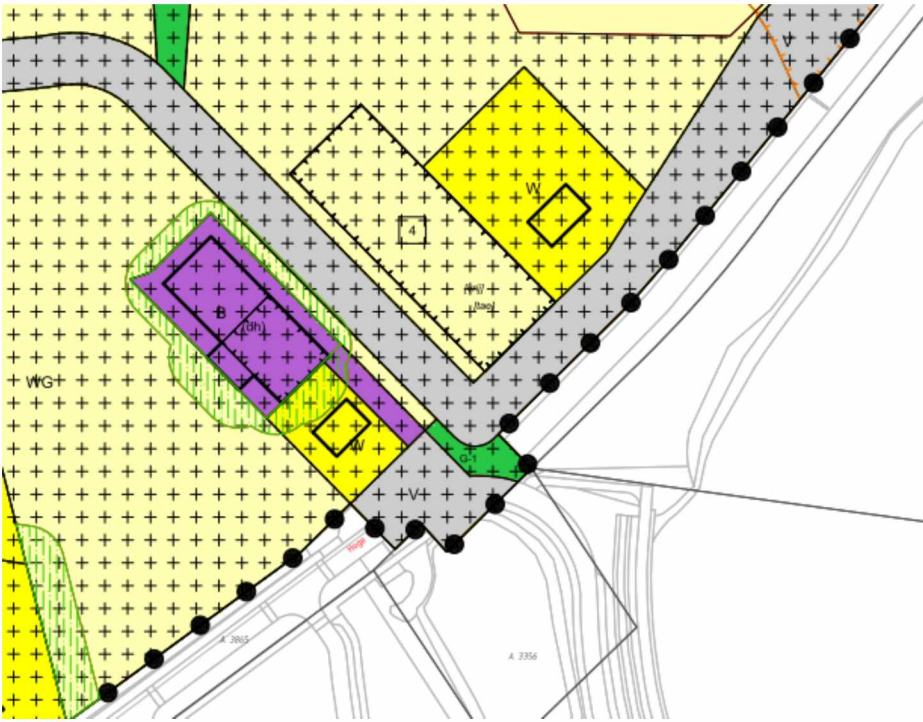
- a) de kans op een oostelijke sluiproute langs de Hoge Wal en Lage Wal richting A58 (en v.v.);
- b) de verkeersveiligheid voor met name het langzaam verkeer op de Hoge Wal en de Lage Wal.

In uw beeldvormende vergadering van 27 juni j.l. heeft u uitgebreid stilgestaan bij de verkeersveiligheid op de Lage Wal. De woorden van diverse fracties geven ons het vertrouwen dat dit knelpunt, naar wij hopen op korte termijn, zal worden aangepakt. Dat vertrouwen hebben wij niet ten aanzien van de oostelijke sluiproute via de Hoge Wal.

De bestemmingsplankaart is naar aanleiding van de ingediende zienswijzen aangepast, de nieuwe weg door de wijk is duidelijker ingetekend en het eerste deel van dit wegvak (voor de ingang van het parkeerterrein van de Walhoeve) is in het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen. En er is een groenstrook, met aanduiding **G-1**, getekend die het doorgaand verkeer op de Hoge Wal (langs de Oostplas) zou moeten gaan tegenhouden.



Oorspronkelijke tekening in het ontwerp-bestemmingsplan.



### Aangepaste tekening

Daarmee zou de oostelijke sluiproute geblokkeerd moeten zijn. Toch geeft de aangepaste tekening nauwelijks meer zekerheid, dat blijkt uit de bij de bestemmingsplantekening horende regels. In de regels bij het bestemmingsplan staat het volgende:

#### Artikel 6 Groen - 1

##### 6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Groen - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. plantsoenen, groenstroken en andere groenvoorzieningen;
  - b. wegen, straten, pleinen en paden en parkeervoorzieningen;**
  - c. in-, uitritten, voet- en rijwielpaden;
  - d. sport- en speelvoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van biodiversiteit;
  - e. nutsvoorzieningen;
  - f. bermen en bermsloten;
  - g. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
- (het artikel bevat nog meer bepalingen!).

In het strookje groen, dat niet veel meer dan een meter of twee groot is en waar het sowieso om heel inventieve maatregelen vraagt om een knip aan te brengen, mogen dus ook verkeersvoorzieningen (wegen, straten, pleinen) worden aangelegd. De nadere invulling van dit deel van de infrastructuur / groen zal op termijn plaatsvinden en gelet op de regels is er geen zekerheid dat het autoverkeer ook feitelijk zal worden tegengehouden. Als bewoners hebben wij geen juridische mogelijkheden om ons met de invulling van dit deel van de Hoge Wal bezig te houden. De invulling is een aangelegenheid van de gemeente Goirle en de ontwikkelaar van de wijk.

Een alternatief had ook de bestemming Groen - 2 kunnen zijn. Dat geeft iets meer zekerheid dat de oostelijke sluiproute kan worden tegengehouden. In de regels bij het artikel staat het volgende:

## Artikel 7 Groen - 2

### 7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Groen - 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. plantsoenen, groenstroken en andere groenvoorzieningen;
  - b. in-, uitritten, voet- en rijwielpaden;
  - c. sport- en speelvoorzieningen, voorzieningen ten behoeve van biodiversiteit;
  - d. nutsvoorzieningen;
  - e. bermen en bermsloten;
  - f. water en waterhuishoudkundige voorzieningen;
- (het artikel bevat nog meer bepalingen!).

In artikel 7.1. is de aanleg van wegen, straten, pleinen en paden en parkeervoorzieningen niet opgenomen. Wanneer een heel ruime interpretatie wordt toegepast zou via in- en uitritten het verkeer door deze strook kunnen rijden, maar dat is toch wel een erg ruime interpretatie. Artikel 7 Groen - 2 geeft veel meer juridische mogelijkheden om doorgaand (auto-)verkeer tegen te houden en het fiets/wandelverkeer doorgang te geven.

Op de aangepaste bestemmingsplankaart is te zien dat er een korte en snelle verbinding ontstaat tussen de Hoge Wal (het deel naast de Oostplas) en de nieuw aan te leggen rotonde aan de Abcovenseweg. Deze weg loopt dwars door de nieuw aan te leggen wijk. Wij kunnen ons nauwelijks voorstellen dat het de bedoeling is van deze weg een doorgaande route te maken. In de plannen (zie o.a. het Koersdocument) is het steeds de bedoeling geweest het verkeer via de rotonde aan de Abcovenseweg via de Bacseweg naar de Lage Wal te leiden.

Wanneer het verkeer de weg dwars door de wijk kan kiezen, ontstaat niet alleen voor de nieuwe woonwijk een ongewenste situatie, maar verslechtert de verkeersveiligheid op de Hoge Wal (het gedeelte langs de Oostplas) aanzienlijk. Een gebodsbord met de aanduiding 30 km volstaat dan zeker niet.

Wij dringen er bij uw raad op aan dit knelpunt nader te beschouwen.

Wij hopen met dit schrijven de consequenties van de voorgestelde aanpassing van de bestemmingsplankaart (beter) in beeld te hebben gebracht. Voor de oordeelsvormende vergadering van 4 juli a.s. hebben wij spreektijd aangevraagd.

met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e