

**Amendement: Uitvoering woningbouwplannen.**

Dit amendement hoort bij Thema 2.1 Ruimte, leefomgeving en groen.

We stellen vast dat (feiten, achtergrond, historie, probleem):

- Onder 21.1 De tekst...We proberen samen met Leystromen en de marktpartijen in nieuwe projecten twee derde aan betaalbare woningen te realiseren...
- Dat de gemeente Goirle ten opzichte van in het vorige beleidsplan gemaakt afspraken nog een grote achterstand heeft inzake het realiseren van betaalbare woningen en sociale huurwoningen;
- Het “proberen” alles behalve zekerheid biedt dat er nu wel voldoende woningen gebouwd zullen worden voor mensen met een modaal inkomen.

We hebben nagedacht en houden rekening met (overwegingen, redenen):

- Dat de grondprijs vaak bepalend is voor de uiteindelijke kostprijs van woningen;
- Het aan de gemeente Goirle is om ervoor te zorgen dat er grond beschikbaar komt die het mogelijk maakt betaalbaar te bouwen;

We vinden dat (mening, conclusie):

- In Goirle de inzet van volkshuisvesting in eerste instantie gericht zou moeten zijn op het voorzien van woningen voor mensen met een modaal of sub-modaal inkomen;
- Alle grond die geschikt is voor woningbouw en waar de gemeente eigenaar van is, zou in eerste instantie gebruikt moeten worden om sociale huurwoningen en betaalbare woningen op te bouwen.

We stellen de raad voor de tekst als volgt aan te vullen:


Onder 21.1:

Teneinde de opgelopen achterstand in de realisatie van betaalbare en sociale huurwoningen in te lopen, worden alle bouwlocaties waar de gemeente eigenaar van is gebruikt om daar 100% sociale huurwoningen en betaalbare woningen te realiseren.

Dit hebben we besloten in de openbare raadsvergadering van woensdag 6 november 2024.

Indiener: fractie Pro Actief Goirle, Bert van der Velden

| Fracties  | Naam       | Handtekening   |
|---|------------|--|
| <b>LIJST RIEL<br/>GOIRLE</b>  |            |  |
| <b>GEZOND<br/>VERSTAND</b> GOIRLE<br>RIEL   |            |  |
| <b>PRO&gt;ACTIEF<br/>GOIRLE</b>   | Bvd velden |  |
| <br>PvdA<br>Goirle en Riel |            |  |
|                            |            |  |
| <br>D66<br>goirle         |            |  |
|                          |            |  |
| LIJST 7<br><b>Arbeiderspartij</b><br>Goirle-Riel  |            |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>Besluit raad (in te vullen door raadsgriffier)</b>   | <b>paraaf raadsgriffier</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Amendement aangenomen met      stemmen voor en      stemmen tegen</li> <li><input checked="" type="radio"/> Amendement verworpen met <b>12</b> stemmen tegen en <b>6</b> stemmen voor</li> <li><input type="radio"/> Amendement ingetrokken</li> </ul> |  |

|   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Voor: <b>GVGR(3), PAG, AP</b></li> <li>• Tegen: <b>LRG, PvdA, VVD, D66, CDA</b></li> </ul> |
|---|