

MOTIE

Egalisatiereserve OZB

Deze motie wordt ingediend door:



Joris Duijsters

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- In het bestuursakkoord 2023-2026 Goirle 'Samen Bouwen' wordt aangegeven dat we de woonlasten zo laag mogelijk willen houden.
- De OZB-tarieven van de gemeente Goirle al aanzienlijk boven het landelijk gemiddelde liggen.
- Huiseigenaren door stijgende rente hun woonlasten al aanzienlijk zien stijgen
- Het systeem voor het vaststellen van het jaarlijkse tarief voor de OZB ingewikkeld is en gebaseerd is op aannemen en inschattingen van de waardeontwikkeling van de Goirlese WOZ waarden.
- Deze systematiek leidt tot ongewenste afwijkende realisatie van de OZB ten opzichte van de begroting, bijvoorbeeld in 2023 ruim 2 ton positief.
- De verantwoordelijk wethouder in de vergadering van de commissie fysiek over de begroting 2025 heeft aangegeven met een systeem te komen om deze oneigenlijke verhogingen te compenseren.
- De fractie van Gezond Verstand Goirle Riel op 23 oktober 2024 technische vragen heeft gesteld over de OZB meevaller 2024 en de door de wethouder aangekondigde manier om deze terug te geven aan de belastingbetalers.
- Deze vragen tot op heden nog niet beantwoord zijn.

We vinden en overwegen dat:


- Het college de opdrachten zoals geformuleerd in het bestuursakkoord om de woonlasten zo laag mogelijk te houden, moet uitvoeren.
- De begroting positief sluit waardoor er geen noodzaak is de woonlasten waaronder de OZB te verhogen.
- We reëel moeten begroten naar de inzichten die er op het moment van het vaststellen van de begroting zijn.
- De huidige systematiek voor het vaststellen leidt tot ongewenste mee- of tegenvallers.
- Meevallers van de OZB als gevolg van een verkeerde inschatting van de WOZ-waardestijging terug zouden moeten vloeien naar de belastingplichtigen die dit betaald hebben.

We roepen daarom het college op om:

- Met ingang van 1 januari 2025 een OZB-egalisatiereserve te vormen en jaarlijks bij de vaststelling van het OZB tarief de hoogte van deze voorziening in ogenschouw te nemen.
- De OZB meevaller 2024, voor zover die toe te rekenen is aan een verkeerde inschatting van de WOZ-waardestijging, aan deze reserve toe te voegen.

Dit hebben we besloten in de openbare raadsvergadering van woensdag 6 november 2024.

Fracties	Naam	Handtekening
LIJST RIEL GOIRLE		
GEZOND VERSTAND GOIRLE RIEL	Joris Duystra	
PRO>ACTIEF GOIRLE		
 PvdA Goirle en Riel		
		
		
		
LIJST 7 Arbeiderspartij Goirle-Riel		

Besluit raad (in te vullen door raadsgriffier)	paraaf raadsgriffier
<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Motie aangenomen met stemmen voor en stemmen tegen <input type="radio"/> Motie verworpen met stemmen tegen en stemmen voor <input checked="" type="radio"/> Motie ingetrokken <input type="radio"/> Motie overgenomen door college 	

<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Voor: <input type="radio"/> Tegen:
