

Beantwoording schriftelijk gestelde vragen

Aan: Gemeenteraad Goirle
Portefeuillehouder: Liselotte Franssen
Vragen gesteld door: Fractie Lijst Riel Goirle
Onderwerp: Technische vragen Raadsvoorstel Aanpassen Poppelseweg 1 Goirle voor de tijdelijke opvang Oekraïners
Datum: 11 april 2025

Op 10 april 2025 ontvingen wij van de fractie van de Lijst Riel Goirle technische vragen met betrekking tot het raadsvoorstel Aanpassen Poppelseweg 1 Goirle voor de tijdelijke opvang Oekraïners.

Hieronder treft u de gestelde vraag aan, met het daarbij behorende antwoord:

Vraag 1: Is het pand Poppelseweg 1 geschikt voor de huisvesting van 24 personen?

Het pand is nu nog niet geschikt, maar kan op korte termijn geschikt gemaakt worden voor onzelfstandige huisvesting van max. 24 personen. De bewoners delen de keuken en gezamenlijke verblijfsruimte.

Vraag 2: Is bindend advies van de raad nodig voor transformatie van dit gebouw naar een woonfunctie? Zo nee, waarom niet?

Bindend advies buitenplanse activiteit speelt hier geen rol. Voor de Poppelseweg geldt dat er sprake is van een transformatie van een bestaand gebouw naar een woonfunctie met NIET meer dan 5 kamers/ onzelfstandige wooneenheden (artikel 1 lid e van het Aanwijzigingsbesluit bindend advies en verplichte participatie buitenlandse omgevingsplanactiviteiten). En omdat het niet voldoet aan de leden onder artikel 1 is de gemeenteraad niet de aangewezen adviseur. Het college is hier wel bevoegd.

Vraag 3: Er is gesproken met de direct aangrenzende en nabijgelegen woningeigenaren aan de Poppelseweg. Hebben deze gesprekken plaatsgevonden met de huidige direct aangrenzende en nabijgelegen woningeigenaren?

De direct omwonende aan de Poppelseweg hebben in december voor de verginnings aanvraag een brief ontvangen, na aanleiding hiervan is met een aantal persoonlijk contact geweest of via mail/telefoon. De eigenaar van het pand rechts erna heeft toen aangegeven dat zijn woning te koop stond, de mogelijk nieuwe eigenaar is niet gesproken.
