

## Omgevingsdialog

Initiatiefnemer overlegt met de omgeving over zijn plannen, dit wordt vastgelegd in een verslag. Wijze waarop op dit moment nog vormvrij

Initiatief fase

Vorbereidingsfase

Inspraakprocedure

- niet wettelijk verplicht
- voorontwerpbestemmingsplan 3 weken ter inzage

Ontwerpbestemmingsplan

- wettelijk verplicht
- ontwerp bestemmingsplan 6 weken ter inzage

Vaststelling bestemmingsplan

Raad stelt algemene kaders voor ruimtelijke plannen via gemeentelijk beleid

Raadsinformatie  
Met de mogelijkheid om wensen en/of bedenkingen kenbaar te maken.

Informatie aan raad via Raadsinformatiebrief

Initiatief

Ambtelijk advies

**Besluit college** wel / niet principemedewerking of positieve grondhouding (evt. onder voorwaarden)

Initiatiefnemer maakt concept voorontwerp bestemmingsplan en doet onderzoeken

Ambtelijke beoordeling en advies

Behandeling plannen in de raad  
**Beeldvormend**  
**Oordeelsvormend**  
**Besluitvormend**

Toetsing aan:

1. Bestemmingsplan
2. Structuurvisie + toekomstvisie

Past niet? Dan toetsing initiatief aan gemeentelijk beleid + beleid van andere overheden:

- Volkshuisvesting / Woonvisie
- Stedenbouw / RO
- Economische zaken
- Water + riolering
- Groen, natuurontwikkeling en landschap
- Archeologie / monumenten
- Grondbeleid
- Duurzaamheid
- Verkeer en parkeren
- Milieuhinder
- Externe veiligheid

Bij grotere RO-projecten:  
- Werk eerst de plannen uit in volgorde van visie / stedenbouwkundig plan / bouwplan.  
- Deze plannen worden als tussenstap aan het college voorgelegd.

Raadsinformatie  
Met de mogelijkheid om wensen en/of bedenkingen kenbaar te maken

Elk kwartaal:

- Bijpraten wanneer wenselijk
- Op verzoek van raad of college
- Inhoud door projectleider

**Besluit college** over plannen en voorontwerp bestemmingsplan

Belanghebbenden en inwoners kunnen inspraakreactie indienen bij B&W. Tijdens inspraak overleg met o.a. Provincie en Waterschap.

**Besluit college** over eindverslag inspraak procedure + evt. aanpassingen plannen

Ontwerp ligt ter inzage een ieder kan zienswijzen indienen bij gemeenteraad.

**Besluit college** over evt. ingediende zienswijzen / ambtshalve wijzingen. Een en ander wordt verwerkt in raadsvoorstel

N.B. Nieuwe afspraken over samenwerking raad bij RO-projecten.

Proces RO-projecten  
Afd. Ontwikkeling (dec 2018)