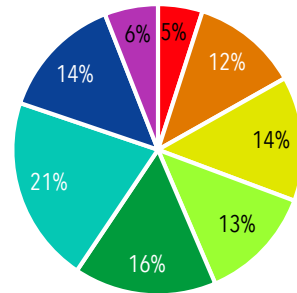


DEELGEBIED VAN:

LEEFSTIJL

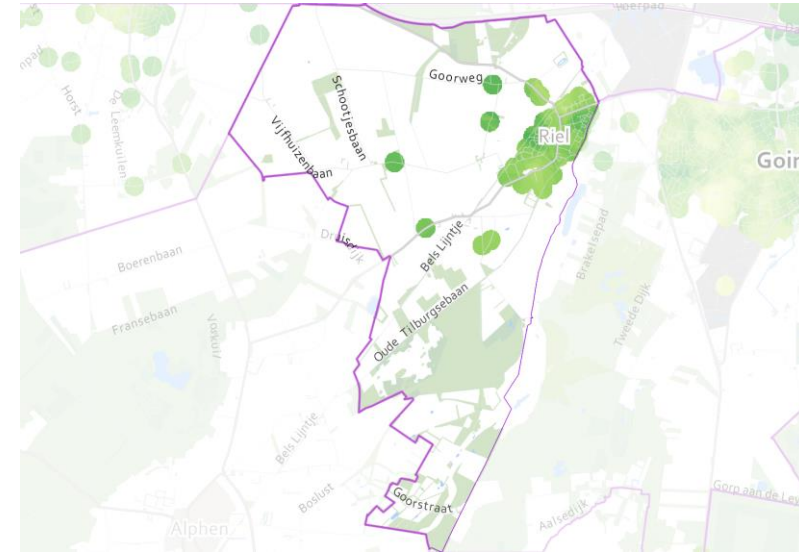


TEVREDENHEID

WOONOMGEVING

Zeer tevreden

Zeer ontevreden

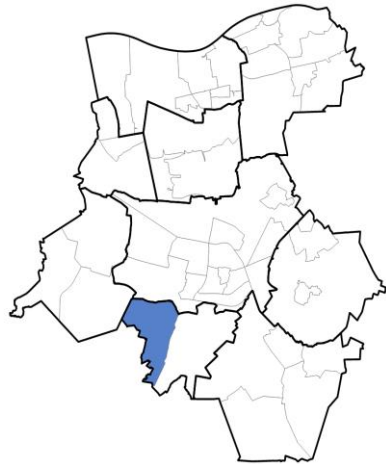


TEVREDENHEID

WOONOMGEVING

8.2

GEMIDDELD CIJFER



VERHUISGENEIGDHEID

% BESLIST WEL VERHUIZEN

3%

ASSOCIATIES

TOP 3 WEL BEWONERS

- 1- rustig
- 2- groen
- 3- veilig

ASSOCIATIES

TOP 3 NIET BEWONERS

- 1- winkels
- 2- klein
- 3- voorzieningen

AANBEVELING

OM TE WONEN

8.1

GEMIDDELD CIJFER

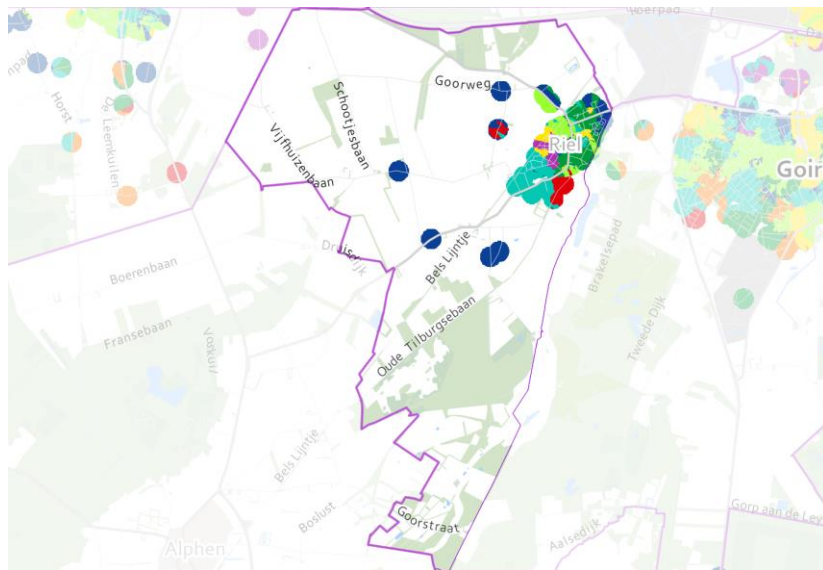
Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

Alle antwoorden in deze *factsheets* zijn gewogen (zie memo). De N hiernaast geeft het ongewogen aantal respondenten weer.

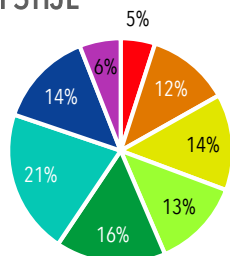
Alle getallen en percentages hebben betrekking op de respondenten.

## LEEFSTIJL\*

- Dynamisch & zelfverzekerd
- Creatief & uitbundig
- Inspirerend & actief
- Vriendelijk & gezellig
- Stabiel & sociaal
- Respectvol & weloverwogen
- Conscientieus & correct
- Ondernemend & besluitvaardig



## LEEFSTIJL



## AANTAL PERSONEN IN HET HUISHOUDEN

2.4

## AUTOBEZIT % MET AUTO

99%

## ACHTERGRONDKENMERKEN

### Samenstelling

	Riel	Gemeente Goirle
Alleenstaanden met kinderen	4%	6%
Alleenstaanden zonder kinderen	21%	22%
Samenwonend met kinderen	33%	29%
Samenwonend zonder kinderen	42%	43%

### Leeftijd

18 - 34 jaar	11%	12%
35 - 54 jaar	38%	37%
55 - 64 jaar	21%	22%
65 - 74 jaar	17%	17%
75+ jaar	13%	12%

### Inkomen

Laag (< €1900,- netto per maand)	21%	26%
Midden (€1900,- tot €3200,- netto per maand)	30%	30%
Hoog (> €3200,- netto per maand)	49%	44%

### Opleiding

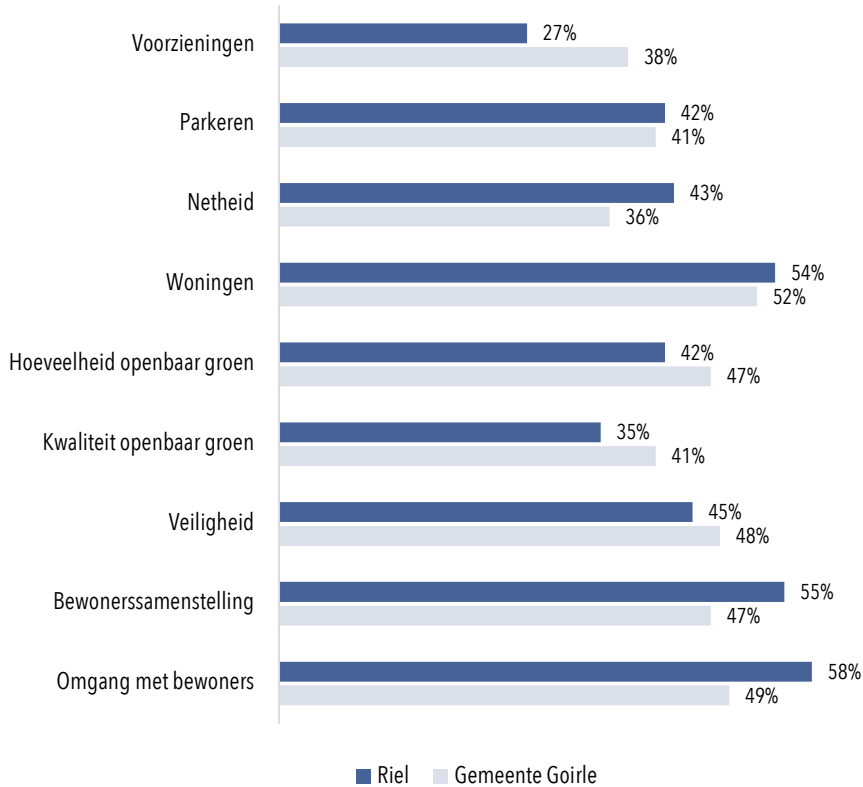
Geen onderwijs/ lagere school/ basisonderwijs	3%	2%
Lager beroepsonderwijs (lbo/ vbo/ vmbo)	10%	12%
Mavo/ eerste 3 jaar havo en vwo/ vmbo	7%	7%
Middelbaar beroepsonderwijs (mbo, mts, meao, e.d.)	21%	25%
Havo en vwo bovenbouw/ wo en hbo-propedeuse	6%	7%
Hoger beroepsonderwijs (hbo), wo-bachelor of kandidaat	37%	33%
Wo-doctoraal of master	16%	15%

Woningmarktgebied Riel  
Gemeente Goirle  
N 265

\* Naast socio-demografische kenmerken (o.a. leeftijd, levensfase, opleiding) om groepen mensen te onderscheiden, gebruiken we ook drijfveren en motivaties. Dit worden leefstijlen genoemd. De dominante (meest voorkomende) leefstijl is afgebeeld op de kaart.

ASPECTEN TEVREDENHEID

PERCENTAGE TEVREDEN + ZEER TEVREDEN



TEVREDENHEID

WOONOMGEVING

8.2

GEMIDDELD CIJFER

AANBEVELING OM TE WONEN

8.1

Riel

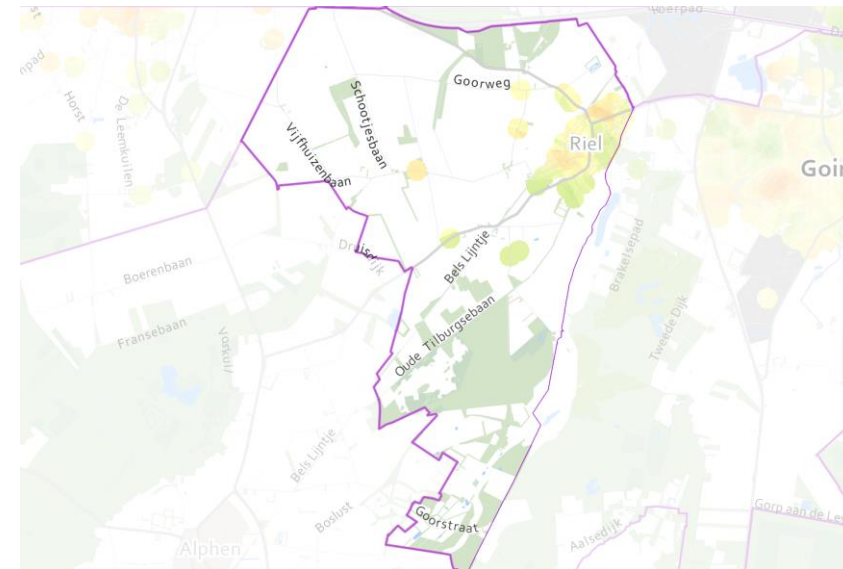
8.1

Gemeente Goirle

BUURTONWIKKELING

Vooruit

Achteruit



Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

POSITIEF

ASSOCIATIES BEWONERS



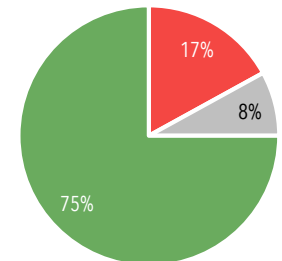
NEGATIEF

ASSOCIATIES BEWONERS



SENTIMENT ASSOCIATIES

- Negatief
- Neutraal
- Positief



Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

Respondenten is gevraagd naar associaties bij de eigen woonomgeving. De meest voorkomende associaties zijn weergegeven.

POSITIEF

ASSOCIATIES NIET BEWONERS



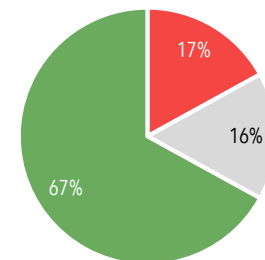
NEGATIEF

ASSOCIATIES NIET BEWONERS



SENTIMENT ASSOCIATIES

- Negatief
- Neutraal
- Positief



Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

Respondenten is gevraagd naar associaties bij een aangrenzende woonomgeving. De meest voorkomende associaties zijn weergegeven.

KOOP  
PERCENTAGE

80%

HUUR  
PERCENTAGE

20%

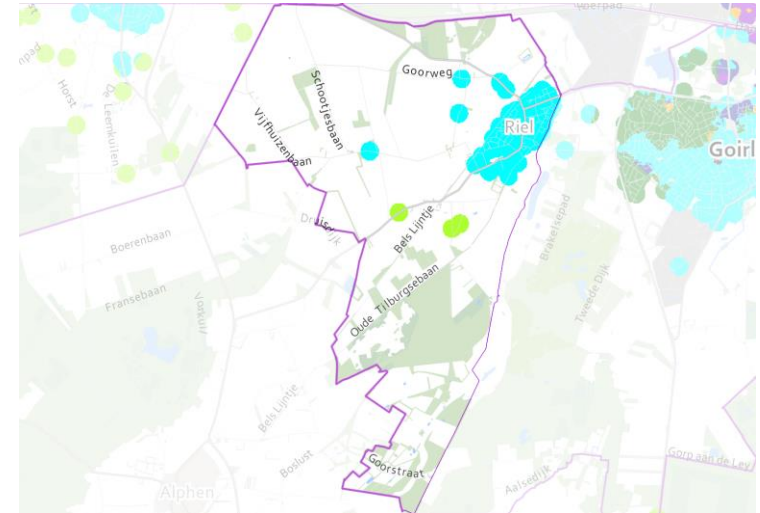
HUURTOESLAG  
PERCENTAGE

45%

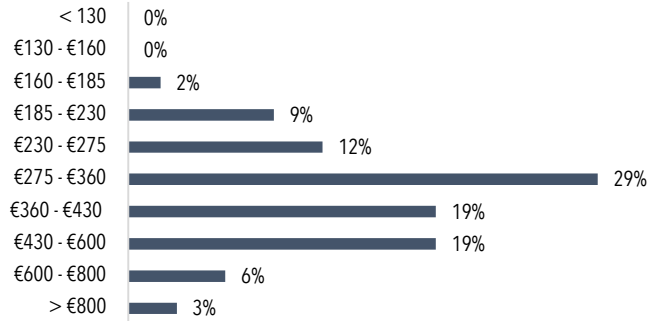
VAN DE HUURDERS MET EEN  
HUURPRIJS <€711,- HEEFT AANGEGEVEN  
HUURTOESLAG TE ONTVANGEN

WOONMILIEU\*

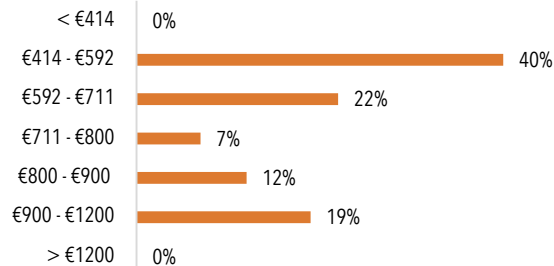
- ⦿ Binnenstad
- ⦿ Levendige stadswijk
- ⦿ Rustige stadswijk
- ⦿ Luxe stadswijk
- ⦿ Woonwijk hoogbouw
- ⦿ Woonwijk laagbouw
- ⦿ Luxe woonwijk
- ⦿ Dorps
- ⦿ Landelijk



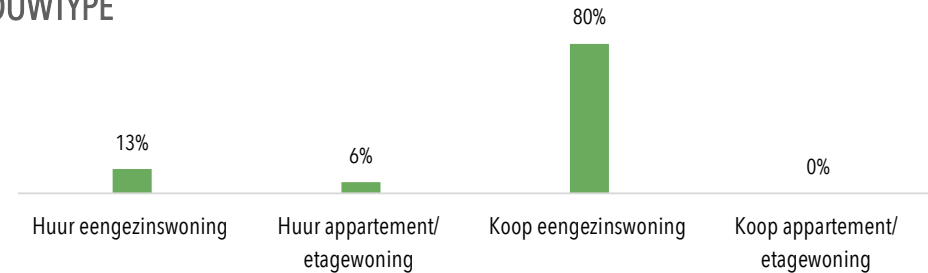
KOOPPRIJS  
VERWACHTE VERKOOPPRIJS  
X €1000,-



HUURPRIJS  
KALE HUUR PER MAAND



BOUWTYPE



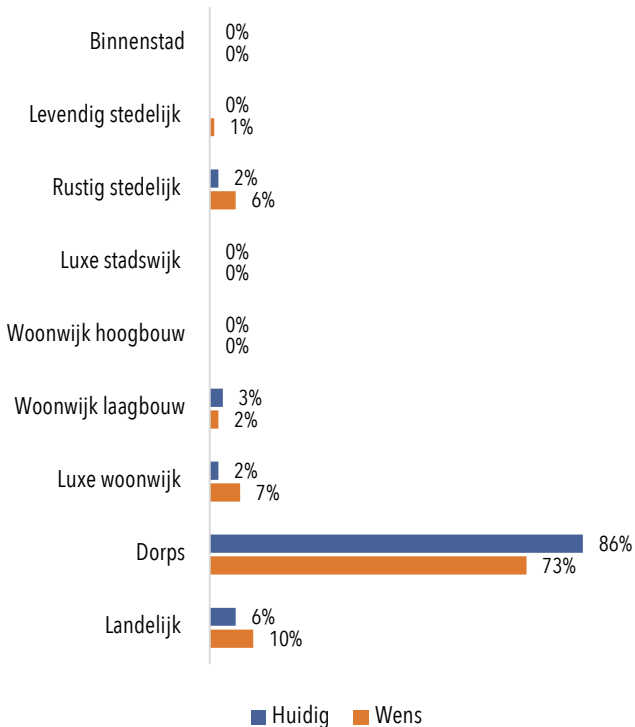
Woningmarktgebied Riel  
Gemeente Goirle  
N 265

De getallen zijn alleen gebaseerd op de respondenten van het woningbehoefteonderzoek.

\* Aan de respondenten is gevraagd in welk woonmilieu zij wonen. Het dominante (meest voorkomende) woonmilieu is afgebeeld op de kaart.

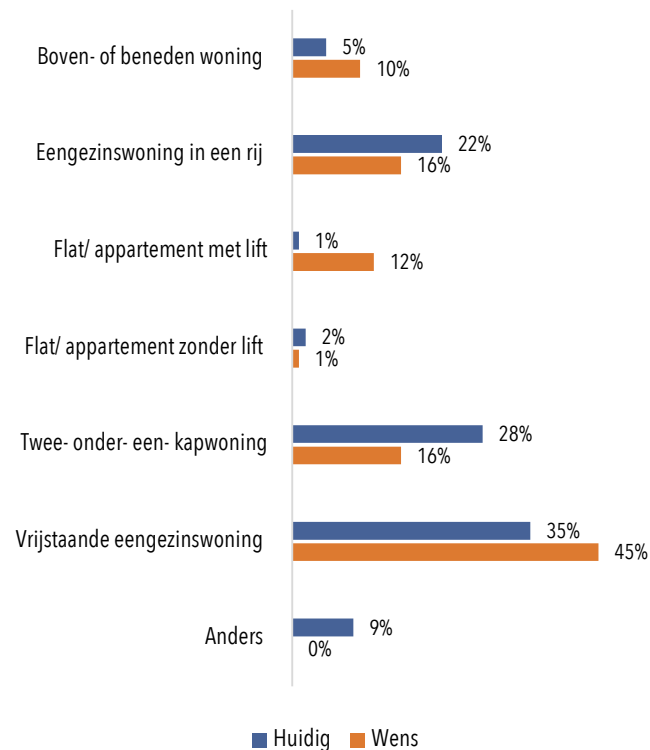
## VERSCHILANALYSE WOONMILIEU\*

VERSCHIL HUIDIG - WENS



## VERSCHILANALYSE WONINGTYPE\*

VERSCHIL HUIDIG - WENS



## HUURPRIJS WENS

MEEST GEVRAAGD

€414 - €592

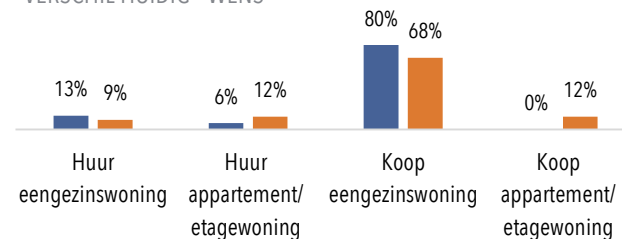
## KOOPPRIJS WENS

MEEST GEVRAAGD

€275 - €360

## VERSCHILANALYSE BOUWTYPE

VERSCHIL HUIDIG - WENS



## VOORZIENINGEN

TOP 5 MEEST BELANGRIJK

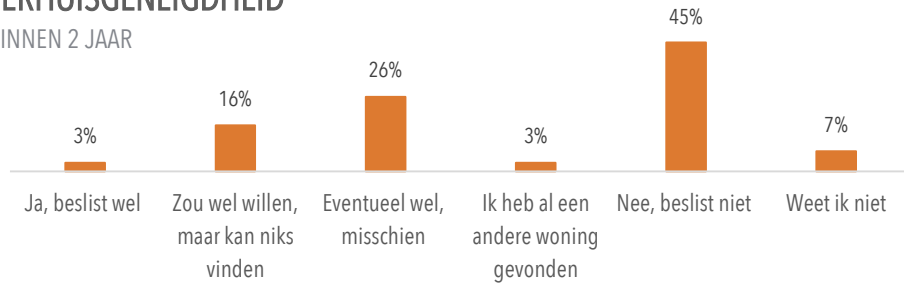
- 1 - winkels
- 2 - groen
- 3 - pin
- 4 - medisch
- 5 - ov

Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

\* De wenskant van de mismatch is gecorrigeerd voor inkomen. Respondenten met een modaal of lager inkomen én een wens naar landelijk wonen of een vrijstaande woning, zijn niet meegenomen. Deze wens beschouwen we niet realistisch.

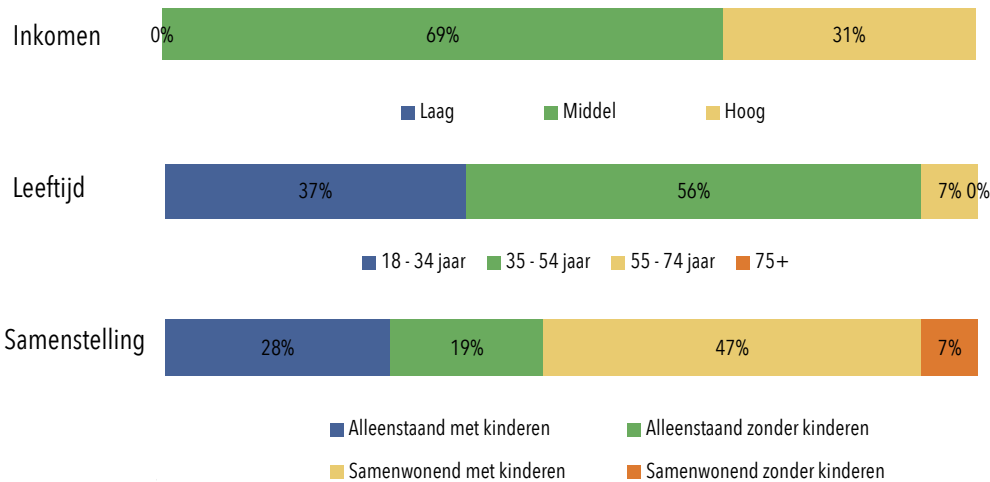
VERHUISGENEIGDHEID

BINNEN 2 JAAR



VERHUIZER

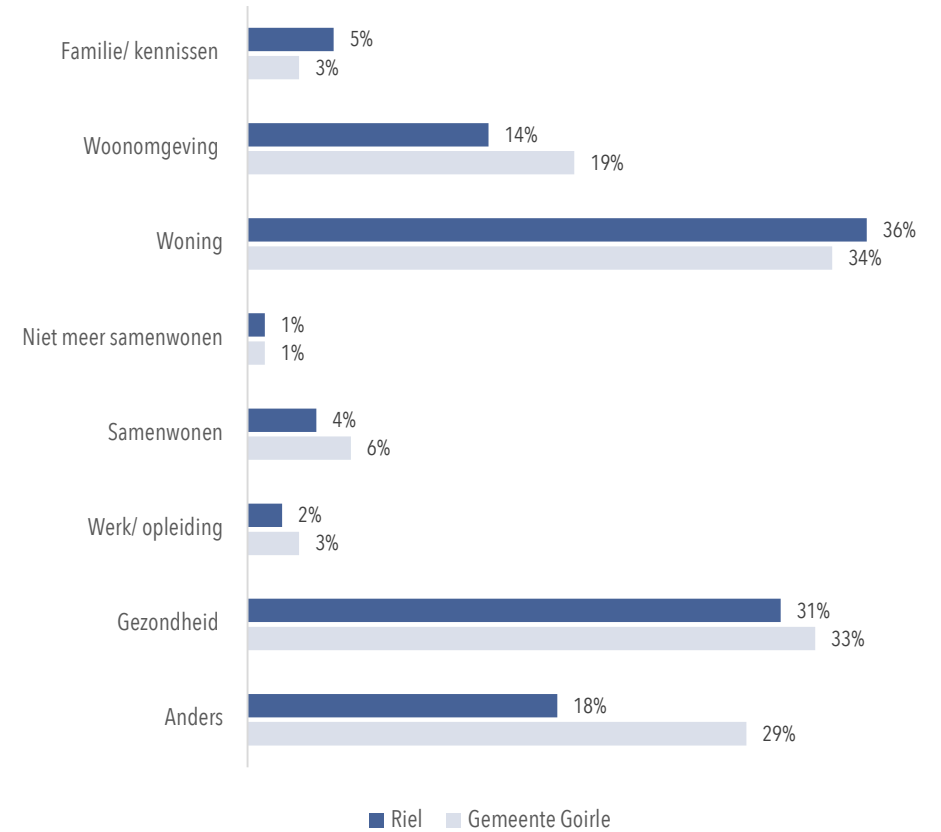
BESLIST VERHUIZEN BINNEN 2 JAAR



Aantal: 8

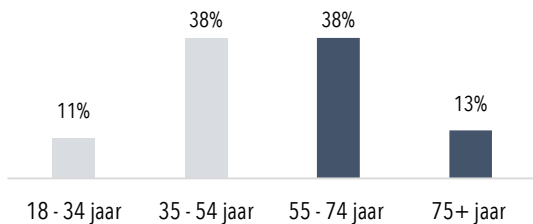
Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

VERHUISREDEN



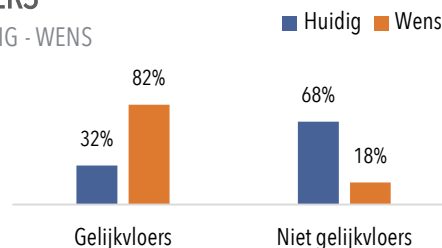


## LEEFTIJDVERDELING 55+



## GELIJKVLOERS

VERSCHIL HUIDIG - WENS



## VERHUISGENEIGDHEID

STAAT OPEN VOOR VERHUUZING

# 33%

BESLIST WILLEN VERHUUZEN + EVENTUEEL WILLEN VERHUUZEN

## HUUR - KOOP

HUIDIG

Huurwoning:	19%
Koopwoning:	81%

## TRAPLOPEN NAAR VOORDEUR

Trappen naar voordeur:	3%
Geen trappen naar voordeur:	97%

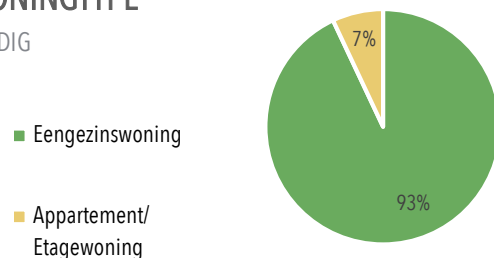
## VERHUISREDEN

GELIJKVLOERS / TOEKOMSTBESTENDIG

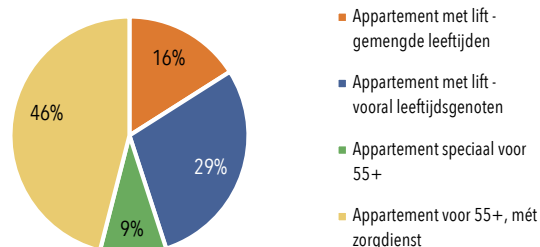
55+'ers:	29%
Riel:	22%

## WONINGTYPE

HUIDIG



## VOORKEUR TYPE APPARTEMENT



## VOORZIENINGEN

TOP 5 MEEST BELANGRIJK

- 1 - winkels
- 2 - groen
- 3 - pin
- 4 - medisch
- 5 - ov

Gemeente	Goirle
Woningmarktgebied	Riel
N	265
N (55+)	171

Alle antwoorden in deze *factsheets* zijn gewogen naar leeftijd (18-34 jaar, 35-54 jaar, 55-74 jaar en 75+). De N hiernaast geeft het ongewogen aantal respondenten weer. Deze pagina betreft alleen de respondenten die 55 jaar of ouder zijn.

## DUURZAAMHEID

GEREALISEERDE AANPASSINGEN IN DE AFGELOPEN 10 JAAR

54%

## KLIMAAT

GEREALISEERDE AANPASSINGEN IN DE AFGELOPEN 10 JAAR

21%

## INKOMEN

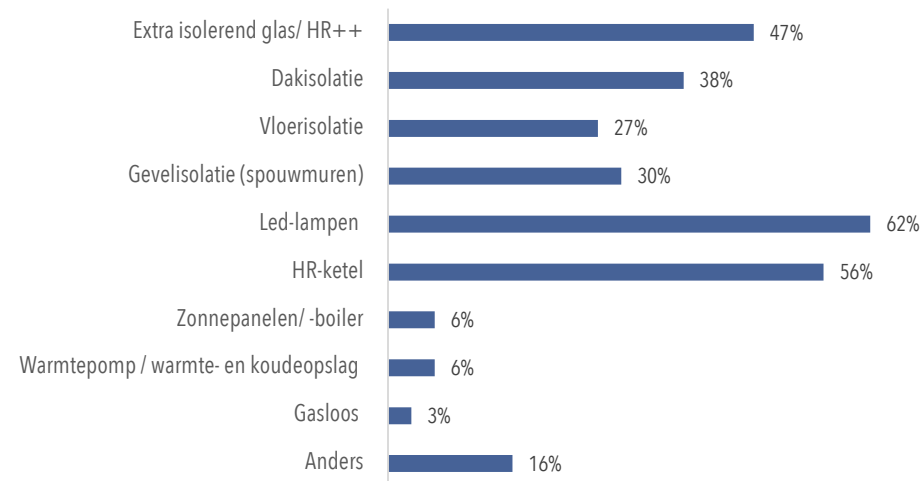
% MIDDEL EN HOGER

85%

INWONERS DIE AANPASSINGEN HEBBEN GEREALISEERD

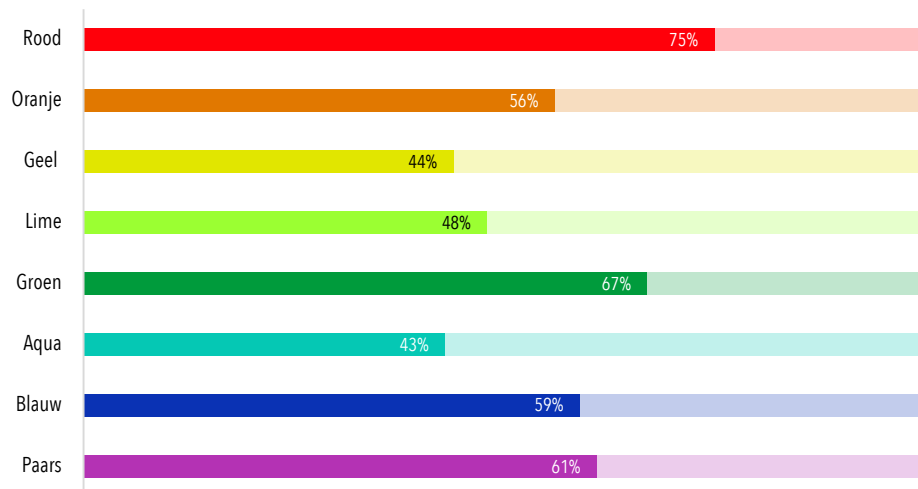
## GEREALISEERDE AANPASSINGEN DUURZAAMHEID

IN DE AFGELOPEN 10 JAAR



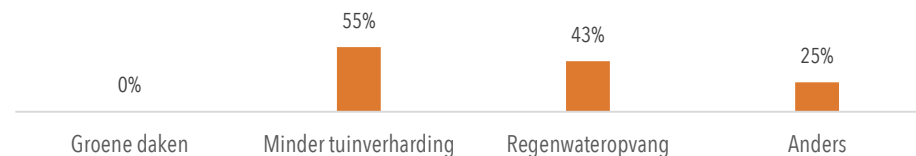
## LEEFSTIJL EN DUURZAAMHEID

PERCENTAGE MET DUURZAAMHEIDSAANPASSINGEN PER LEEFSTIJL



## GEREALISEERDE AANPASSINGEN KLIMAATVERANDERING

IN DE AFGELOPEN 10 JAAR



Woningmarktgebied Riel  
 Gemeente Goirle  
 N 265

## MEMO

IN DEZE MEMO STAAN PER PAGINA ASPECTEN DIE BELANGRIJK ZIJN VOOR HET INTERPRETEREN VAN DE CIJFERS.

- ALLE ANTWOORDEN IN DEZE *FACTSHEET* ZIJN GEWOGEN NAAR LEEFTIJD (18-34 JAAR, 35-54 JAAR, 55-74 JAAR EN 75+), DE COMBINATIE VAN EENGEZINS/MEERGEZINS - HUUR/KOOP EN GEBIEDSGROOTTE.
- SAMENVATTING: DE TOP 3 ASSOCIATIES IS EEN COMBINATIE VAN POSITIEVE EN NEGATIEVE ASSOCIATIES.
- BEWONERSSAMENSTELLING: IN DE VRAGENLIJST IS GEVRAAGD NAAR HET OPLEIDINGSNIVEAU VAN DE RESPONDENT EN ZIJN/HAAR EVENTUELE PARTNER. IN DE TABEL IS HET HOOGST GENOTEN OPLEIDINGSNIVEAU VAN HET HUISHOUDEN GEPRESENTEERD.
- WONEN EN OUDER WORDEN: DE VERHUISREDEN 'GELIJKVLOERS/ TOEKOMSTGERICHT' IS NIET UITGEVRAAGD MAAR IS SAMENGESTELD AAN DE HAND VAN DE ANTWOORDEN DIE IN DE CATEGORIE ANDERS, NAMELIJK ZIJN GEGEVEN. HET PERCENTAGE 55+'ERS DAT DIT ANTWOORD HEEFT GEGEVEN BINNEN HET WONINGMARKTGEBIED IS AFGEZET TEGEN HET WONINGMARKTGEBIED ALS GEHEEL.
- WONEN EN DUURZAAMHEID: AANPASSINGEN AAN DE WONING/ KAVEL ZIJN VOORAL GEREALISEERD DOOR WONINGEIGENAREN. ZIE OOK RAPPORTAGE.
- TOTALEN KUNNEN LICHT AFWIJKEN VAN 100% DOOR HET AFRONDEN OP GEHELE AANTALLEN.
- HET KAARTMATERIAAL IS GEGENEREERD OP BASIS VAN HET INTERPOLEREN VAN ONGEWOGEN RESULTATEN. EEN UITLEG OVER DE KAARTEN IS TE VINDEN IN DE ONDERZOEKSVERANTWOORDING BIJ DE RAPPORTAGE.
- ALLE CIJFERS ZIJN ALLEEN GEBASEERD OP HET KWALITATIEF WONINGBEHOEFTEONDERZOEK HART VAN BRABANT. CIJFERS VAN ANDERE BRONNEN KUNNEN AFWIJKEN.