

Raadsvoorstel

Agendapunt:

Zaaknummer: 2020-026313

Onderwerp

Realisatie EVZ Bels lijntje

Datum voorstel Datum raadsvergadering

1 december 2020 2 februari 2021

Aan de gemeenteraad,

Voorstel

1. In te stemmen met de realisatie van de Ecologische verbindingszone Bels lijntje.
2. In te stemmen met de 3^e wijziging van de begroting 2021.

Inleiding

De gemeente Goirle heeft samen met de regiogemeenten in Hart van Brabant in 2018 het regionaal Natuurbod vastgesteld. Daarmee hebben we aan de provincie toegezegd om mee te werken aan natuurontwikkeling in onze gemeente. De ecologische verbindingszone (EVZ) Bels Lijntje is een gezamenlijke opgave van de gemeenten Tilburg en Goirle. Een EVZ zorgt voor verbindingen tussen natuurgebieden, om daarmee het leefgebied van bepaalde diersoorten te vergroten. De groenstructuur langs het Bels Lijntje functioneert nog niet als een volwaardige EVZ. Daarom is het nodig om de EVZ te versterken met stapstenen die omgevormd worden tot natuur. Het Groenontwikkelfonds Brabant (GOB, onderdeel van provincie Brabant) heeft in maart 2020 een subsidie toegekend voor de realisatie. Daarmee kunnen we een EVZ realiseren zonder een beroep te doen op de eigen middelen. Dit moet echter wel in de begroting 2021 worden opgenomen.

In de tussentijd zijn er mogelijkheden verkend om natuur te combineren met de opwek van energie op hetzelfde perceel. Dat blijkt binnen de subsidie niet mogelijk. Er is in overleg met Duurzaam Riel-Goirle en het Groenontwikkelfonds Brabant (GOB) afgesproken dat we het eigen perceel splitsen. Een deel wordt dan als natuur ingericht en een deel blijft beschikbaar voor eventuele energie opwek. Het beschikking van de subsidie wordt daarop aangepast.

Om de EVZ functioneel te maken, zijn op hoofdlijnen de volgende ingrepen nodig: gemeentelijk eigendom wordt ingericht als natuur (en definitief afgewaardeerd van agrarisch naar natuur), er worden bestaande groenstroken omgevormd en er worden extra gronden aangekocht en ingericht.

Argumenten

1.1 Dit plan geeft uitvoering aan de afspraken die in 2018 in het Natuurbod gemaakt zijn
De gemeenten van Hart van Brabant hebben gezamenlijk met de waterschappen de provincie Noord-Brabant aangeboden om te helpen bij het realiseren van het Natuurnetwerk vóór 2027. Onderdeel van die regionale afspraak is het realiseren van de EVZ Bels lijntje en de EVZ Nieuw Leij. Voor een droge EVZ is de gemeente de enige verantwoordelijke, andere partijen doen daar niets aan. Goirle heeft de verantwoordelijkheid om dat uit te voeren.

Ambtelijke bijstand: Marieke Alberts

Zaaknummer 2020-026313

Agendapunt:

1.2 De droge EVZ Bels lijntje moet door de gemeenten Goirle en Tilburg worden gerealiseerd
Gemeenten zijn verantwoordelijk voor de realisatie van droge natuurverbindingen. De gemeente Tilburg heeft het noordelijk gedeelte (boven de A58) al gerealiseerd en is bezig met hun deel ten zuiden van de A58. Als Goirle niets doet, loopt de EVZ dood en zijn de andere investeringen zinloos geweest.

1.3 Het GOB/ provincie helpt bij het financieren van het bod
Voor de verwerving, waardevermindering en inrichting zijn subsidiegelden beschikbaar bij het Groenontwikkelingsfonds Brabant (GOB). Doordat gemeente Goirle eigen gronden (zonder boekwaarde) kan afwaarderen, kan met de subsidie inkomsten de volledige inrichting en verwerving betaald worden. In deze tijden van bezuiniging moeten we alle aangeboden financiële middelen aangrijpen.

1.4 De EVZ is onderdeel van de uitvoering van het Landschapsbeleidsplan
In het Landschapsbeleidsplan, dat door de raad is vastgesteld, is het Bels lijntje door onszelf als te realiseren structuur opgenomen.

2.1 Het project is niet in de begroting opgenomen
De financiële gevolgen van het project zijn niet specifiek in de begroting opgenomen. Een wijziging van de begroting is daarom noodzakelijk. De kosten worden gedekt met subsidiegelden, dus er wordt geen beroep gedaan op de gemeentelijke budgetten. De raad is bevoegd om met wijzigingen op de begroting in te stemmen.

Kanttekeningen

1.1 Het projectplan wordt aangepast om een zonneveld op een deel van het perceel mogelijk te maken

Het gemeentelijk perceel wordt gesplitst, zodat op een deel nog een zonnepark gerealiseerd kan worden. Daarvoor is op 24 november een collegebesluit genomen. Het totaaloppervlakte van de EVZ wordt kleiner. De subsidiebedragen worden daarop aangepast.

2.1.1 De exploitatie gaat omhoog als gevolg van areaalvergroting

Door de functieverandering en eventuele aankoop van gronden komt er extra areaal in onderhoud bij de gemeente, ter grootte van maximaal 4,5 ha. Dat betekent dat de exploitatie jaarlijks omhoog gaat met € 14.000,00. In de concept begroting van 2022 dient hiermee rekening te worden gehouden.

Financiën

Voor de inrichting van de stapstenen worden verschillende kosten gemaakt:

1. Aankoop van gronden
2. Afwaardering van gronden
3. Inrichtingskosten
4. Beheerkosten

Voor de aankoop en de afwaardering van gronden kan GOB 75% van de taxatiewaarde subsidiëren. Voor de inrichtingskosten is er ook 75 % subsidie beschikbaar. De beheerkosten op lange termijn komen voor rekening van de gemeente.

Agendapunt:

De inrichting van de EVZ op grondgebied van Goirle (totaal 8,3 ha) kost Goirle, met aftrek van inrichtings- en aankoopsubsidie, € 153.437,50.

Voor de functieverandering van ons eigen perceel (3,5 ha á €75.000,00) krijgen we 75% subsidie, dat is € 196.875,00. Deze gronden hebben geen boekwaarde meer, dus Goirle hoeft daar niets bij te leggen. Dat betekent dat we met de 'opbrengst uit afwaardering' de inrichtingskosten kunnen dekken.

Tabel 1: Overzicht subsidiebijdrage GOB

Onderdeel	Opper vlakte	normbedrag	Begrote kosten	Subsidie %	Bijdrage GOB	Restant Goirle
Aankoop gronden	1 ha	€ 75.000,-	€ 75.000,-	75%	€ 56.250,-	€ 18.750,-
Afwaardering	3,5 ha	€ 75.000,-	€ 262.500,-	75%	€ 196.875,-	€ 65.625*
Inrichting	8,32 ha	€ 50.000,-	€ 416.000,-	75%	€ 312.000,-	€ 104.000,-
totaal			€ 753.500	75%	€ 565.125,-	€ 188.375,-

*niet realistische kosten omdat de boekwaarde van de grond al nihil is

Tabel 2: Overzicht kosten-baten

Kosten voor Goirle		€ 188.375
Aftrek boekwaarde nihil		- € 65.625
Reële kosten		€ 122.750
Onvoorzien 25 %		+ € 30.688
Totaalkosten		€ 153.438
Afwaarderingssubsidie GOB	€ 196.875	
Restant		€ 43.437

De incidentele inkomsten en kosten worden verrekend via

Taakveld: 5_7 Openbaar groen

Kostenplaats: 6570.002 Groenonderhoud

Kostensoort: 4.38.0019 Uitbestede werkzaamheden

Het nu begrote voordeel ad € 43.437,00 vloeit in principe weg in de algemene middelen.

NB. Dit is incidenteel (eenmalig) geld en kan niet direct worden ingezet voor het beheer en onderhoud. Extra geld voor onderhoud is structureel en moet in de meerjarenbegroting worden opgenomen, zie ook kanttekening 2.1.1.

Dekking:

De kosten voor realisatie worden gedekt met de subsidie inkomsten uit afwaardering. Doordat onze eigen grond geen boekwaarde heeft, is het subsidie bedrag volledig inzetbaar voor aankoop en inrichting. De gelden die 'overblijven' na afronding van het project, worden ingezet voor onvoorziene bijkomende kosten, extra aankoop of beheermaatregelen aan het Bels Lijntje.

Agendapunt:**Financiële risico's:**

Het financiële risico zit in de maximale normbedragen die zijn toegekend. Als in de praktijk de inrichtingskosten tegenvallen, dan komen de meerkosten voor rekening van de gemeente. Bij grondaankoop van derden kunnen we alsnog besluiten om er vanaf te zien. Bij de inrichting moeten we wel gemaakte afspraken nakomen. De dekking is voldoende om wat tegenslagen op te vangen.

Samenwerking

Het projectplan is opgesteld in samenwerking met de gemeente Tilburg. Tilburg is verantwoordelijk voor de realisatie van de EVZ op hun grondgebied, aansluitend aan dat van Goirle. We hebben een gezamenlijke verantwoordelijkheid om dit project tot een succes te maken.

Communicatie

Dit plan is nog niet breed gedeeld met de buitenwereld. We gaan eerst in gesprek met de grondeigenaar(s) van wie wij gronden willen verwerven. Daarnaast zullen we contact leggen met Brabants Landschap en het Biodiversiteitsteam over details in het inrichtingsplan en over de beheermogelijkheden. Omwonenden worden geïnformeerd over de plannen. Op inrichtingsniveau kunnen ze meedenken over de details. Uiteindelijk willen we alle inwoners van Riel en Goirle informeren over de plannen om te laten zien wat we als gemeente doen aan natuurontwikkeling. Dat laatste doen we pas als de plannen in uitvoering gaan, niet nu in de tijd van bezuiniging.

Vervolg

Als de raad heeft ingestemd met de begrotingswijziging en de realisatie, wordt het natuurproject direct uitgewerkt en gerealiseerd.

Bijlagen

n.v.t.

burgemeester en wethouders van Goirle

Mark van Stappershoef, burgemeester
Jolie Hasselman, secretaris

Agendapunt:

De raad van de gemeente Goirle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 december 2020

gelet op de Gemeentewet;

b e s l u i t :

- 1. In te stemmen met de realisatie van de Ecologische verbindingszone Bels lijntje**
- 2. In te stemmen met de 3^e wijziging van de begroting 2021**

Aldus besloten door de raad van de gemeente Goirle in zijn vergadering van 02 februari 2021.

, de voorzitter

, de griffier