

Motie

Een groter, groener hart

Motie bij raadsvoorstel scenario's Hoek Tilburgseweg/Kalverstraat
3 november 2020

Wat is het probleem?

Het raadsvoorstel stelt ons voor de keuze: 5 of 6 verdiepingen bouwen met aangepaste randvoorwaarden, of voorlopig niets doen. De meerderheid van de raad wil zo snel mogelijk bouwen, dus er verrijst zo goed als zeker een volumineus gebouw op de hoek van de Tilburgseweg/Kalverstraat. Wat kan de raad doen om hier toch een aantrekkelijke plek van te maken?

Transformeren naar een groter, groener hart

De sleutel tot succes is een alerte, groene grondhouding. Om te beginnen bij de uitvoering van deze hoek. Daarnaast bieden de locaties 't Loket, Wildert en Mainframe unieke kansen om de kwaliteit van het Goirlese centrum te verbeteren. Trek een grote cirkel rondom het Kloosterplein, van het gemeentehuis tot 't Loket, en beschouw dat als het hart van Goirle. Met onze nieuwe grondhouding geven we dit gebied een innovatieve, duurzame impuls.

Creatief potentieel benutten

Het is nu tijd om de ambities die horen bij dienstbaarheid, duurzaamheid en 'global goals' om te zetten in daden. Laat traditionele bouw niet langer de norm zijn en maak gebruik van de creativiteit van inwoners, architecten en natuurinclusieve bouwers¹. Het uitschrijven van een prijsvraag is een beproefde methode om goede ideeën op te halen. Zorg voor duidelijke kaders, reële verwachtingen en maak het prijzengeld interessant genoeg. Zo kunnen we de transformatie naar een groter, groener hart, inclusief betaalbare huur- en koopwoningen, al snel concreet maken.

¹ een vorm van duurzaam bouwen dat bijdraagt aan biodiversiteit en natuurwaarden

Motie

De gemeenteraad, in vergadering bijeen op 3 november 2020,

Constaateert:

- Dat we al jarenlang de kwaliteit van het Goirlese centrum willen verbeteren.
- Dat dienstbaarheid, duurzaamheid en 'global goals' speerpunten zijn.
- Dat we nog traditioneel denken en bouwen.
- Dat innovatief, natuurinclusief bouwen in opkomst is.
- Dat we meer goedkope en betaalbare woningen nodig hebben.

Overweegt:

- Dat een groene grondhouding nodig is om duurzame doelen te halen.
- Dat een groter, groener hart de kwaliteit van Goirle vergroot.
- Dat openbaar groen een sociale functie heeft en de gezondheid bevordert.
- Dat een mooi, groen centrum winkelend publiek en toeristen aantrekt.
- Dat duurzaam bouwen betaalbaar kan zijn (denk aan houtskeletbouw, circulair bouwen, ecologische toepassingen).
- Dat we de creativiteit van inwoners en experts kunnen benutten.

Roept het college op:

1. Om een groene grondhouding aan te nemen bij bouwprojecten.
2. Om te werken aan een groter, groener hart in Goirle.
3. Om creatieve ideeën op te halen via een prijsvraag.

En gaat over tot de orde van de dag.

Vanwege de corona maatregelen ondertekent de indiener deze motie mede namens de hieronder genoemde fracties.

Pernell Criens
PvdA Goirle en Riel

Arno de Laat
Arbeiderspartij Goirle-Riel