

Raadsinformatie

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Portefeuillehouder onderwijs, heer Van Groenendaal
<i>Onderwerp</i>	Ontwikkeling Brede Scholen De Vonder en Kameleon
<i>Datum</i>	23-01-2014
<i>Afschrift aan</i>	Mevr. J. Bolt, hoofd afdeling Ontwikkeling + Hr. F. Beurskens, projectleider afdeling Ontwikkeling

Aanleiding

In de vergadering van de commissie Welzijn van 14 januari 2014 is geïnformeerd naar de reden van de verlate start van de vervangende nieuwbouw van de basisscholen Kameleon en De Vonder. Tevens is gevraagd of deze verlate start voorzienbaar was ten tijde van voorbereiding van het raadsvoorstel. Dit naar aanleiding van de raadsinformatie van 10 december 2013.

Reactie

De voorbereiding van het raadsvoorstel vond plaats in de definitiefase van het project. Hierbij is een projectplanning gehanteerd die gebaseerd is op standaard doorlooptijden en een aantal aannames t.a.v. de te volgen aanbestedingsprocedures. Dit resulteerde in de opleverdatum september 2015.

Direct nadat de gemeenteraad in de vergadering van 29 oktober 2013 had ingestemd met de bouw van twee brede scholen, is de ontwerpfasen gestart en is overleg met een extern adviseur gearrangeerd ten behoeve van de aanbestedingsprocedures. Hierbij bleek dat op basis van de Aanbestedingswet 2012 zowel voor de ontwerp- als bouwfasen Nationale en/of Europese aanbestedingsprocedures moeten worden doorlopen. Voorts werd vastgesteld dat - in tegenstelling tot eerdere verwachtingen - de beide plannen niet geclusterd mochten worden tot één project. Een en ander heeft tot gevolg dat de voorbereiding tijdrovender is en dat de (wettelijk vastgelegde) doorlooptijden van de aanbestedingsprocedures aanzienlijk langer zijn dan in de projectplanning stond opgenomen. Dit heeft geresulteerd in een aangepaste planning op basis waarvan oplevering en verhuizing maximaal één jaar later plaatsvinden.

Tijdens de intensieve voorbereiding van het raadsvoorstel, waarbij veel vragen moesten worden beantwoord en hobbels / dilemma's moesten worden genomen, was onvoldoende tijd voor nader onderzoek beschikbaar.
