

## BIJLAGE

### ***Voor te leggen raadsbesluiten met planning***

#### **1. Vaststellen omgevingsvisie**

In juni 2021 is de concept omgevingsvisie besluitvormend in de raad besproken. De ingediende moties worden verwerkt. We gaan aan de slag met de lijst met toezeggingen. Begin juli wordt door ons gecheckt aan de hand van concrete casussen of de omgevingsvisie duidelijk genoeg is en voldoende ruimte biedt voor nieuwe initiatieven. Eind 2021 wordt de omgevingsvisie aan uw raad aangeboden ter definitieve vaststelling.

#### **2. Financiële arrangementen uitvoeringsdiensten**

Door de verschuiving van taken en rollen wordt de samenwerking met en de takenpakketten van verschillende ketenpartners herzien (zoals Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant en de GGD). Op basis hiervan worden ook de financiële afspraken herzien. Dit komt aan de orde bij de behandeling van het werkprogramma van onze uitvoeringsdiensten.

#### **3. Nieuw omgevingsplan**

Op het moment dat de wet in werking treedt op 1 juli 2022, gaan alle geldende bestemmingsplannen, de bruidsschat ( dat zijn alle regels die vanuit het rijk richting gemeenten gaan, zie onder punt 7) en verordeningen en regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving automatisch over naar het tijdelijk omgevingsplan. Denk aan de erfgoedverordening en de hemelwaterverordening. Het geheel van regels en verordeningen wordt vóór 1 januari 2029 omgevormd tot één definitief omgevingsplan voor de hele gemeente. In een regionale werkgroep vindt afstemming plaats over dit onderwerp. Deze regionale werkgroep heeft hiervoor een opdracht uitgezet bij bureau BRO. Dit bureau levert (in samenwerking met de regionale werkgroep) een standaardstructuur aan voor het wijzigen van het omgevingsplan voor bijvoorbeeld een ontwikkellocatie voor wonen. Hier zal na de zomer mee gestart worden. Daarnaast komen zij met een stappenplan voor het omgaan met buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (van aanvraag tot besluit) en een stappenplan voor het wijzigen van het tijdelijk omgevingsplan. Deze zullen respectievelijk in juni en september dit jaar in concept worden aangeleverd bij alle aangesloten gemeenten uit de regio. Deze stappenplannen zullen ervoor zorgen dat ambtenaren én initiatiefnemers een helder beeld krijgen van welke stappen er doorlopen moet worden bij initiatieven na de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Dit onderdeel staat nog niet op de planning voor de raadsvergadering. Het uitwerken van de planning zal na de inwerkingtreding van de Omgevingswet op een nader te bepalen moment plaatsvinden.

#### **4. Delegatiebesluit vaststellen/wijzigen omgevingsplan**

In de Omgevingswet staan geen expliciete regels voor wijzigingsbevoegdheden. In plaats daarvan komt een algemene delegatiemogelijkheid: uw raad kan een delegatiebesluit nemen waarmee het college de bevoegdheid krijgt om delen van het omgevingsplan te wijzigen (artikel 2.8 Omgevingswet). Net als met een wijzigingsbevoegdheid scheidt het delegatiebesluit de mogelijkheid dat het college, zonder tussenkomst van uw raad, het omgevingsplan wijzigt. En net als met een wijzigingsbevoegdheid kan (en moet) het delegatiebesluit van uw raad de randvoorwaarden aangeven waarbinnen college moet opereren. Het is wenselijk dat uw raad vaststelt welke gevallen gedelegeerd zullen worden.

#### **5. Vaststellen beleid/kaders participatie**

In het Bestuursakkoord staan de algemene kaders waar uw raad op stuurt. Het zijn de randvoorwaarden waar we alle beleid en beslissingen op toetsen. Het Bestuursakkoord is inmiddels gekoppeld aan de Global Goals die ook genoemd worden in de omgevingsvisie. Eén

van de kaders uit het Bestuursakkoord is Dienstbaarheid, waaronder het thema participatie valt. Inwonersparticipatie (en overheidsparticipatie) vindt u van groot belang. In het Bestuursakkoord geeft u aan dat u een optimale dialoog tot stand wilt brengen. Dit is ook een belangrijk uitgangspunt in de Omgevingswet. De Omgevingswet schrijft niet voor hoe participatie moet plaatsvinden. Dit kan per geval afgewogen worden. Wel kan uw raad hierover kaders (beleid) vaststellen, zie artikel 16.55 lid 7 van de Omgevingswet. Het uitdagingrecht, een vergaande vorm van participatie, en genoemd in de omgevingsvisie kan hierbij ook nader worden ingekleurd. We willen actiever in gaan zetten op hoe we inwoners, ondernemers en belanghebbenden kunnen bereiken en mee laten doen.

#### *Omgevingsdialoog*

Inmiddels is vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet in Goirle de omgevingsdialoog (of: het omgevingsgesprek) ingevoerd. Initiatiefnemers wordt nadrukkelijk gevraagd een omgevingsdialoog te voeren, al is dit in veel gevallen nog geen verplichting. Een omgevingsdialoog kan vele vormen hebben, afhankelijk van het initiatief en de betrokkenen en belanghebbenden. Om initiatiefnemers te helpen hebben we o.a. een website, flyers, een animatie en een zogenaamde "menukaart" ontwikkeld en beschikbaar gesteld. Daarnaast zijn er binnen de organisatie enkele medewerkers beschikbaar voor hulp en coaching, de zogenaamde "EHBO'ers" (Eerste Hulp bij Omgevingsdialoog). Op deze manier proberen we al zoveel mogelijk ervaring op te doen.

#### **6. Besluit bindend advies raad en participatie bij vergunningen buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (bopa)**

Nu geldt dat uw raad voor activiteiten die in strijd zijn met het bestemmingsplan ('buitenplanse omgevingsplanactiviteiten') kan beslissen dat er 'geen bedenkingen' zijn, met de welbekende 'verklaring van geen bedenkingen'. U heeft gevallen aangewezen waarin die verklaring van geen bedenkingen niet nodig is. Onder de Omgevingswet is het precies omgekeerd. Uw raad wijst gevallen aan waarin wel een bindend advies nodig is om af te wijken van het omgevingsplan. Voor de niet-aangewezen gevallen vervalt het adviesrecht. Zie artikel 16.15a, onder b, sub van de Omgevingswet. Bij het bepalen van die gevallen weegt u mee in welke gevallen u echt aan het roer wil staan, zoals bij ontwikkelingen met een grote maatschappelijke impact of bij activiteiten die buiten de bestaande beleidskaders vallen. Dit onderdeel hangt nauw samen met 3 en 4.

#### **7. Instellen gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit**

Sinds 1 januari 2020 worden aanvragen om omgevingsvergunningen niet meer getoetst aan redelijke eisen van welstand. Een aangevraagde omgevingsvergunning moet wel zijn voorzien van een positief advies van de monumentencommissie. Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet moet er een gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit (voorheen monumentencommissie) zijn benoemd die op monumentenaspecten adviseert. Dit wordt vastgelegd in een nieuwe verordening.

#### **8. Regels en bruidsschat**

De bruidsschat is een set van ongeveer 600 regels. Om het werkbaar te houden voor zowel de ambtelijke medewerkers als uw raad, worden deze regels in delen beoordeeld en ter beoordeling aan uw raad aangeboden. We maken daarbij gebruik van de overgangperiode. Deze loopt tot 31 december 2029. Een aantal regels willen we mogelijk gelijktijdig met de inwerkingtreding van de Omgevingswet aanpassen, omdat we de regel zoals opgenomen in de bruidsschat niet wenselijk vinden, bijvoorbeeld op het gebied van geluid.

Onder de Omgevingswet verhuizen zo'n 600 regels op het gebied van bouwen en milieu van het rijk naar gemeenten. Het rijk zorgt er met het Invoeringsbesluit voor dat deze regels automatisch in het tijdelijke omgevingsplan komen. Voor deze zogenaamde bruidsschat moet worden bekeken wat we wel en wat we niet willen overnemen. Andere regels zoals in verordeningen die

betrekking hebben op de fysieke leefomgeving kunnen in de overgangperiode tot 31 december 2029 in het definitief omgevingsplan worden opgenomen. Tot die tijd blijven de regels in de verordeningen van kracht. Het opnemen van regels in het omgevingsplan betekent dat deze regels moeten vervallen in de bestaande verordeningen. Om artikelen uit bestaande verordeningen te laten vervallen of aan te passen moet een besluit worden genomen tot wijziging van die verordeningen. Wanneer inzichtelijk wordt welke regels verplaatst worden naar het omgevingsplan of eventueel naar een Verordening fysieke leefomgeving, neemt de raad een wijzigingsbesluit waarmee de bestaande verordeningen worden gewijzigd of ingetrokken.

#### **9. Verordening nadeelcompensatie**

Deze verordening moet door uw raad worden vastgesteld om te kunnen voorzien in nieuwe situaties van planschade en nadeelcompensatie.

#### **10. Vaststellen legesverordening**

De legesverordening moet worden aangepast op de nieuwe instrumenten en werkwijzen. Vanwege komst Omgevingswet en Wkb verandert een en ander wat betreft leges. Hierin kan uw raad nieuwe keuzes maken zoals het heffen van leges voor milieubelastende activiteiten en betreffende de kostendekkendheid. We brengen momenteel, deels ondersteund door een extern bureau, de consequenties in beeld zodat we de uitkomsten aan uw raad voor kunnen leggen.

#### OVERZICHT

<b>Te nemen raadsbesluit</b>	<b>Planning</b>
1) Vaststellen Omgevingsvisie definitief	Q4 2021
2) Financiële arrangementen uitvoeringsdiensten	Q4 2021
3) Nieuw omgevingsplan	Ntb
4) Delegatiebesluit vaststellen/wijzigen omgevingsplan	Q1 2022
5) Vaststellen beleid/kaders participatie	Q1 2022
6) Besluit bindend advies raad en participatie bij vergunningen buitenplanse omgevingsactiviteiten	Q1 2022
7) Instellen gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit	Q1 2022
8) Regels en bruidsschat	Q1 2022
9) Verordening nadeelcompensatie	Q1 2022
10) Vaststellen legesverordening	Q2 2022 (met financiële effecten Omgevingswet/Wkb)