

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Liselotte Franssen
Onderwerp Ontwerp-Omgevingsvisie terinzagelegging
Datum 10-08-2021

Kennisnemen van

De terinzagelegging van de ontwerp-Omgevingsvisie.

Inleiding

Onderdeel van de implementatie van de Omgevingswet is het opstellen van een omgevingsvisie. De ontwerp-Omgevingsvisie bevat de resultaten van de derde fase in de ontwikkeling van de Omgevingsvisie Goirle. Vorig jaar is de eerste fase, de bouwstenennotitie, aan college en raad opgeleverd. Op basis van de 'bouwstenen' is de gemeente samen met ketenpartners, ondernemers en inwoners aan de slag gegaan met het bepalen van de koers op hoofdlijnen voor de gemeente Goirle. In fase 2, de concept-Omgevingsvisie, is deze koers voor de toekomstige ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van de gemeente Goirle vastgelegd. Deze concept-Omgevingsvisie is in het voorjaar van 2021 aan de gemeenteraad voorgelegd. Daarbij is het oordeel van de raad over de geschetste koers en ambities in de concept-Omgevingsvisie verkend. De raad heeft door middel van een aantal moties aangegeven waar bijstelling en/of verdieping van de koers wenselijk is. In de voorliggende ontwerp-Omgevingsvisie heeft dit een vertaling gekregen. Ook zijn de resultaten van de extra sessie met ondernemers Veertels verwerkt en heeft een laatste ambtelijke check plaatsgevonden. De relatie tot de programma's en de visie sociaal domein is gelegd, en de ambtelijke botsproef is uitgevoerd. De ontwerp-Omgevingsvisie is gereed om ten behoeve van inspraak en vooroverleg ter inzage te worden gelegd.

Informatie

De ontwerp-omgevingsvisie is op een aantal punten gewijzigd.

Moties gemeenteraad

Op basis van de concept-Omgevingsvisie heeft de gemeenteraad diverse moties aangedragen. De wijze waarop deze moties verwerkt zijn is nader toegelicht in bijlage B.3 van de ontwerp-Omgevingsvisie.

Verkleuring Veertels

Naar aanleiding van de bespreking van de concept-versie in de gemeenteraad was de verkleuring van Veertels een onderwerp van gesprek. Omdat hierbij een aantal tegengestelde wensen naar voren kwam, is in juli 2021 een extra (fysiek) gebiedsgesprek met ondernemers van het bedrijventerrein Veertels georganiseerd. De inzichten die hierbij zijn opgehaald zijn verwerkt in 3.3.6 en 4.8. Verwezen wordt ook naar bijlage B.4. Belangrijke wijziging ten opzichte van het concept is dat Veertels primair gericht blijft op bedrijvigheid.

Aansluiten beleidskaders/programma's/agenda's

Op dit moment wordt gewerkt aan een aantal beleidskaders/programma's/uitvoeringsagenda's (groen, mobiliteit, klimaatadaptatie, visie sociaal domein). Gezorgd is dat de ontwerp-omgevingsvisie en deze stukken op elkaar aansluiten. Dit heeft overigens niet tot structurele aanpassingen geleid.

Landbouwvisie ZLTO

Er is een landbouwvisie ontvangen van de ZLTO. Deze blijkt in grote lijnen overeen te komen met de al gekozen koers in de Omgevingsvisie. Mede naar aanleiding van deze landbouwvisie is in de ontwerp-Omgevingsvisie opgenomen dat we samen met de agrarische sector de mogelijkheden voor de landbouwtransitie en ruimte voor verbreding verder willen gaan verkennen.

Openbare ruimte

Bij de voorbereiding van de begroting zijn we tot de ontdekking gekomen dat nog niets in de Omgevingsvisie stond over de (kwaliteit van de) inrichting van de openbare ruimte in algemene zin. De ontwerp-Omgevingsvisie is op dit punt aangevuld in 3.2.3.

Resultaten botsproef

Er heeft een ambtelijke botsproef plaatsgevonden, om te bezien of de Omgevingsvisie voldoende handvatten biedt voor de beoordeling van nieuwe initiatieven. Op detailniveau is de Omgevingsvisie wat aangepast. Zo is een koppeling gemaakt tussen initiatieven en de behoefte (behoefte moet leidend zijn). In het buitengebied-West wordt wat meer ontwikkelruimte geboden (naast VAB ook in de bebouwingsclusters). En vooruitlopend op het delegatiebesluit is de lijn in besluitvorming in hoofdstuk 5 al wat uitgewerkt (college besluit als een initiatief past binnen de omgevingsvisie en terug naar de raad als een initiatief afwijkt). We hebben ambtelijk vastgesteld dat ook voor tijdelijke ontwikkelingen, de koers zoals geschetst in de omgevingsvisie leidend zou moeten zijn.

Tenslotte zijn de teksten ambtelijk nog een keer doorlopen om te zien of alles nu klopt. Dat heeft tot wat kleine tekstuele aanpassingen geleid.

Inspraak en overleg

De gemeenteraad stelt een Omgevingsvisie vast. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geldt voor de voorbereiding van de Omgevingsvisie. Iedereen moet zienswijzen naar voren kunnen brengen over het ontwerp van de Omgevingsvisie. Het ontwerp van de Omgevingsvisie moet daarvoor officieel gepubliceerd worden en digitaal beschikbaar worden gesteld. De gemeente moet ook rekening houden met de taken en bevoegdheden van andere bestuursorganen. Daarom wordt de ontwerp-Omgevingsvisie ook in het kader van vooroverleg aan betrokken partners gestuurd.

Inspraak over de ontwerp-Omgevingsvisie vindt plaats in de periode 26 augustus – 6 oktober 2021. De inspraakprocedure wordt bekendgemaakt door middel van het plaatsen van een bekendmaking in het Goirles Belang. Tijdens de inspraakprocedure bestaat de mogelijkheid voor ingezetenen van de gemeente Goirle en voor belanghebbenden om over de ontwerp-Omgevingsvisie binnen zes weken een schriftelijke zienswijze naar voren te brengen. Op 13 september wordt in het kader van de inspraak een fysieke informatiebijeenkomst georganiseerd in het gemeentehuis.

Tegelijkertijd met de inspraak zal worden gestart met het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Dit betekent dat overleg zal worden gevoerd met onder meer de provincie Noord-Brabant en het waterschap.

Vervolg

Na de inspraaktermijn zullen ingediende zienswijzen beoordeeld worden. Indien gewenst of noodzakelijk wordt de ontwerp-Omgevingsvisie aangepast. Dit zal in een verslag inzichtelijk worden gemaakt. De definitieve omgevingsvisie zal ter besluitvorming aan de gemeenteraad worden aangeboden. De planning is gericht op besluitvorming in december 2021.

Communicatie

Voor het proces om te komen tot een Omgevingsvisie is een participatieplan opgesteld. In elke fase is gestart op ambtelijk niveau en met de raads werkgroep. Daarna zijn externe partijen betrokken en is de fase afgerond met besluitvorming over de (deel)producten. Onze inwoners, ondernemers, gebruikers en partners is ruimte geboden om, met verschillende mate van intensiviteit, te participeren in proces. In deze laatste fase is een extra sessie georganiseerd met de ondernemers van het bedrijventerrein Veertels in Riel.

Bijlagen

ontwerp-Omgevingsvisie
