

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Johan Swaans
Onderwerp Beeksedijk 26 & 28
Datum 01-12-2020

Kennisnemen van

het feit dat het college op 24 november 2020 het voorontwerpbestemmingsplan “Beeksedijk 26 & 28” heeft vrijgegeven voor de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening.

Inleiding

Met deze raadsinformatiebrief stellen wij u op de hoogte in welke fase de planologische procedure zich bevindt.

Informatie

Het voorontwerpbestemmingsplan “Beeksedijk 26 & 28” voorziet voor het perceel Beeksedijk 26 in de omzetting van de bestemming “Paardenhouderij” naar een bedrijvenbestemming ten behoeve van statische opslag (campers, caravans, aanhangwagens, oldtimers) en een verplaatsing van het bestaand woonvlak voor het perceel Beeksedijk 28. Het plan voldoet aan onze eisen en ligt vanaf 3 december 2020 ter inzage. De inzagetermijn bedraagt 3 weken. Afhankelijk van ingekomen inspraakreacties en/of eigen inzichten kan het voorontwerpbestemmingsplan aangepast worden. Hierna volgt de inzage van het ontwerpbestemmingsplan. De inzagetermijn van een ontwerpbestemmingsplan bedraagt 6 weken. Tot slot wordt het bestemmingsplan, eventueel rekening houdend met ingebrachte zienswijzen, voorbereid voor vaststelling door uw raad.

Vervolg

De verwachting is dat het bestemmingsplan in het 2e kwartaal 2021 ter vaststelling aan uw raad wordt aangeboden.

Communicatie

Het voorontwerpbestemmingsplan maken we op de gebruikelijke wijze kenbaar in het huis -aan huis blad “Goirles Belang”. Ingezetenen en belanghebbenden van de gemeente kunnen bij het college van burgemeester en wethouders schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen.

Bijlagen

Het voorontwerpbestemmingsplan is digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl .