

Raadsinformatiebrief

<i>Aan</i>	Raad
<i>Portefeuillehouder</i>	Liselotte Franssen
<i>Onderwerp</i>	Raadsinformatiebrief Prestatieafspraken 2021
<i>Datum</i>	05-01-2021

Kennisnemen van

De prestatieafspraken 2021 tussen de gemeente, de huurdersraad en Leystromen.

Inleiding

Het jaarlijks maken van prestatieafspraken is een verplichting uit de Woningwet. De corporatie heeft een bod gedaan waarna zij met de gemeente en de Huurdersraad overleg hebben gevoerd. Waar wenselijk zijn de afspraken aangepast en geconcretiseerd. Met de prestatieafspraken moet Leystromen 'in voldoende mate' bijdragen aan het gemeentelijk volkshuisvestingbeleid. Om dit te kunnen beoordelen heeft ons college de prestatieafspraken getoetst aan de kaders uit de Woonvisie 2019.

In de Woonvisie 2019 heeft uw gemeenteraad de kaders voor het woonbeleid vastgelegd. Voor een aantal doelstellingen en maatregelen, is in deze visie opgenomen dat hierover afspraken met Leystromen gemaakt moeten worden in de jaarlijkse prestatieafspraken. Het college heeft geconstateerd dat Leystromen, gelet op de door de minister vastgestelde investeringscapaciteit, in voldoende mate bijdraagt aan het volkshuisvestingsbeleid van de gemeente.

Bijgaand treft u de gemaakte afspraken aan voor 2021. Een aantal van deze afspraken komen specifiek voort uit de maatregelen in de Woonvisie.

Vervolg

Gedurende het jaar monitoren het college, de huurdersraad en Leystromen de voortgang van de gemaakte afspraken. Uiterlijk 1 juli 2021 doet Leystromen op basis van de wet een bod voor de prestatieafspraken voor 2022.

Bijlagen

- Prestatieafspraken 2021
-