

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Christel van Neerven
Onderwerp Raadsinformatiebrief verlengen voortgezet gebruik Pand Mainframe
Datum 11-10-2022

Kennisnemen van

De verlenging van de overeenkomst voortgezet gebruik inzake pand Mainframe tot uiterlijk 1 januari 2026.

Inleiding

De gemeente Goirle heeft de huurovereenkomst met Stichting Jong voor het gebouw Mainframe opgezegd per 30 juni 2021. Dit was een formele stap, omdat we toen dachten dat het pand op korte termijn gesloopt moest worden voor de herontwikkeling van het centrum. Daarna zijn we een overeenkomst voortgezet gebruik aangegaan, met als einddatum 31 december 2022. Nu duidelijk is dat het voortgezet gebruik langer mogelijk is, is het advies aan het college om de overeenkomst te verlengen tot uiterlijk 1 januari 2026. Stichting Jong is juridisch gezien de huurder van het pand Mainframe en daarmee de rechtspersoon met wie de overeenkomst voortgezet gebruik afgesloten wordt.

Informatie

De overeenkomst voortgezet gebruik wordt verlengd met een allonge. Beide partijen hebben hierin afgesproken:

1. Dat het voortgezet gebruik van rechtswege eindigt per 1 januari 2026;
2. Indien Stichting Jong of de gemeente Goirle voor 1 januari 2026 een geschikte alternatieve locatie vindt, kunnen partijen met wederzijds goedvinden schriftelijk overeenkomen dat het voortgezet gebruik eindigt op een nader te bepalen datum gelegen vóór 1 januari 2026;
3. Alle overige bepalingen van de overeenkomst voortgezet gebruik blijven van kracht.

Vervolg

Op 16 maart 2021 nam uw raad een motie aan die o.a. beoogt dat er in Goirle een fysiek thuis is voor het jongerenwerk. In deze motie stond de opdracht om een plek voor jongerenwerk te vinden bij de herverdeling van het maatschappelijk vastgoed. Aan dit deel van de motie wordt nog gewerkt. Daar wordt u begin 2023 over geïnformeerd.

Communicatie

De allonge is met Stichting Jong afgestemd.

Bijlagen

N.v.t.
