

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Liselotte Franssen
Onderwerp Bestemmingsplan Leijoever
Datum 12 juli 2022

Kennisnemen van

bestemmingsplan "Leijoever".

Inleiding

Graag informeer ik u in deze raadsinformatiebrief over het bestemmingsplan "Leijoever".

Uitspraak Raad van State

Op 8 december 2021 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: AbRS) uitspraak gedaan over het bestemmingsplan "Leijoever" dat door de raad op 2 februari 2021 is vastgesteld. Wij hebben u hierover geïnformeerd bij raadsinformatiebrief van 21 december 2021 (bijgevoegd).

In de raadsinformatiebrief van 21 december hebben wij u aangegeven dat er twee mogelijke vervolgstappen zijn voor de initiatiefnemer. De initiatiefnemer heeft gekozen voor de eerste mogelijkheid, namelijk bij de provincie te informeren of voor dit specifieke geval een ontheffing kan worden aangevraagd of dat de begrenzing kan worden aangepast.

In verband met deze mogelijkheid heeft de projectontwikkelaar er voor gekozen om opnieuw een (ongewijzigd) bestemmingsplan in procedure te brengen. Dit bestemmingsplan heeft eveneens de naam "Leijoever" en is inhoudelijk gelijk aan het bestemmingsplan Leijoever dat door de rechter is vernietigd.

Dit bestemmingsplan kan nu ten behoeve van de inspraakprocedure ter inzage worden gelegd.

De personen/organisaties die destijds over het voorontwerp- en/of het ontwerpbestemmingsplan "Leijoever" een inspraakreactie/zienswijze naar voren hebben gebracht worden door middel van een brief actief geïnformeerd over de start van de inspraakprocedure.

Inspraak

Het bestemmingsplan doorloopt een inspraakprocedure. Daarvoor ligt het binnenkort drie weken ter inzage. Tegelijkertijd voert de gemeente dan overleg met verschillende instanties waaronder de provincie en het waterschap.

Eventuele inspraakreacties beoordelen we en het is mogelijk dat we het plan naar aanleiding van de inspraakprocedure en/of het gevoerde overleg aanpassen.

Bijlagen

Raadsinformatiebrief van 21 december 2021