

## **Raadsinformatiebrief**

*Aan* Raad  
*Portefeuillehouder* Johan Swaans  
*Onderwerp* Overeenkomst voorstel voortgezet gebruik pand Mainframe  
*Datum* 29-07-2021

---

### **Kennisnemen van**

De overeenstemming die wij hebben bereikt met het bestuur van de stichting Jong over een overeenkomst inzake het voortgezet gebruik van het pand Mainframe in Goirle.

### **Inleiding**

Zoals bekend heeft het college de huurovereenkomst van het pand Mainframe met Stichting Jong per 30 juni 2021 opgezegd. De gemeente heeft de Stichting Jong een voorstel voortzetting gebruik tot 1 januari 2023 aangeboden. Waarbij we geen (nieuwe) huurrelatie aan gaan.

Om te komen tot dit voorstel, hebben de gemeente en Stichting Jong de afgelopen periode meerdere keren hierover met elkaar gesproken. De overeenkomst voortgezet gebruik is het resultaat van deze gesprekken.

### **Informatie**

De gemeente Goirle biedt de Stichting Jong een overeenkomst voortzetting gebruik van het pand Mainframe aan tot 1 januari 2023. Beide partijen hebben hierin afgesproken:

- A:** de beëindiging van de Huurovereenkomst met wederzijds goedvinden per 1 juli 2021,
- B:** het voortgezet gebruik van Mainframe van 1 juli 2021 tot 1 januari 2023, en
- C:** de ontruiming van Mainframe uiterlijk vóór 1 januari 2023.

In de overeenkomst hebben we opgenomen dat de Stichting Jong het voortgezet gebruik tussentijds kan beëindigen op het moment dat komt vast te staan dat de Stichting geen onderdeel uitmaakt van de integrale aanbieder voorliggend veld. We hebben ook afspraken gemaakt over het recht van medegebruik en het volledig informeren van alle gebruikers van Mainframe over de inhoud van de overeenkomst, de einddatum van het voortgezet gebruik, alsook meer algemeen over alle ontwikkelingen rondom Mainframe. De Stichting Jong mag *om niet* in Mainframe blijven en wij als eigenaar van het pand blijven de vaste lasten voor het eigenaarsgedeelte betalen. Stichting Jong betaalt wel alle gebruikerslasten zoals ze die nu ook betalen. Dat zijn gas/water/telefonie en voor het gebruikersgedeelte ook de afvalstoffenheffing en rioolheffing

De gemeente en de stichting Jong zijn tevreden met het feit dat er overeenstemming is bereikt.

### **Vervolg**

Er volgt een tekenmoment waarbij beide partijen de overeenkomst gaan ondertekenen.

### **Communicatie**

Wij zullen het burgerinitiatief van XX en de Participatieraad, informeren over de overeenkomst.

*Bladnummer*  
2

*Datum*  
27 juli 2021

**Bijlagen**  
N.v.t