

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Liselotte Franssen
Onderwerp Voorontwerpbestemmingsplan "Bergstraat 104-104a" ter inzage
Datum 14 januari 2022

Kennisnemen van

het feit dat het voorontwerpbestemmingsplan "Bergstraat 104-104a" voor inspraak ter inzage wordt gelegd.

Inleiding

Het voornoemde bestemmingsplan voorziet in een wijziging van de detailhandelsbestemming naar een woonbestemming op het perceel Bergstraat 104-104a te Goirle. Binnen het bestaande bouwvolume worden maximaal 2 woningen gerealiseerd. Het opgestelde bestemmingsplan voldoet aan onze standaardnormen zodat de planologische procedure opgestart kan worden.

Informatie

Bovengenoemd bestemmingsplan is gereed om vrijgegeven te worden ten behoeve van de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan zal volgens de planning vanaf 20 januari 2022 (drie weken) ten behoeve van de inspraak ter inzage worden gelegd. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting kunt u raadplegen op de website van de gemeente Goirle (www.goirle.nl) en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vervolg

Om te komen tot een onherroepelijk (en in werking zijnde) bestemmingsplan, dient uw raad het voornoemde bestemmingsplan nog vast te stellen. Dit vaststellingsbesluit zal in een later stadium, na dat alle formele processtappen zijn gevolgd, aan uw raad worden voorgelegd.

Communicatie

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt zoals gebruikelijk ter beoordeling naar diverse overheidspartijen (provincie, waterschap, etc.) gezonden. Verder heeft initiatiefnemer in aanloop naar de planologische procedure direct-omwonenden reeds geïnformeerd over het voornemen. Overige belanghebbenden worden via de inspraakprocedure geïnformeerd.

Bijlagen

Op de hierboven genoemde websites kan het voorontwerpbestemmingsplan inhoudelijk (digitaal) worden geraadpleegd.
