

## Memo

**Aan** Griffie

**Van** Team Leefomgeving & Economie

**Onderwerp** Ontwerp-bestemmingsplan "Zuidrand Goirle, locatie Land van Anna"

**Datum** 24-11-2021

**Afschrift aan** -

### Inleiding.

Hierbij informeren wij u over het ontwerp-bestemmingsplan "Zuidrand Goirle locatie Land van Anna" (hierna: het bestemmingsplan), dat van 18 november tot en met 29 december 2021 ter visie ligt.

### Informatie.

#### *Zuidrand Goirle*

Ten zuiden van de dorpskern Goirle zijn sinds jaar en dag onder meer twee grote fabrieksterreinen aanwezig van de firma Van Besouw (productie vloerbedekking) en de firma Van Puijenbroek/HaVeP (textielindustrie). Deze gebieden worden getransformeerd tot woningbouwlocaties onder de naam "Zuidrand Goirle".

#### *Locatie Van Besouw*

De woningbouwlocatie voor het gebied van Van Besouw wordt gerealiseerd door het bestemmingsplan "Zuidrand Goirle, locatie Van Besouw" dat door uw raad is vastgesteld op 22 september 2020. Dit bestemmingsplan, dat voorziet in 155 woningen, is inmiddels onherroepelijk geworden.

Ten behoeve van de tweede fase is het bestemmingsplan "Zuidrand Goirle, locatie Van Besouw fase 2" opgesteld. Dit plan voorziet in maximaal 41 woningen en ligt met ingang van 2 december 2021 ten behoeve van de inspraakprocedure drie weken ter inzage.

#### *Locatie Van Puijenbroek*

Voor deze locatie is het bestemmingsplan "Zuidrand Goirle, locatie Land van Anna" opgesteld. Dit plan voorziet in maximaal 190 woningen.

Het ontwerp-bestemmingsplan "Zuidrand Goirle, locatie Land van Anna" ligt met ingang van 18 november 2021 zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kan een ieder over het ontwerp-bestemmingsplan bij de gemeenteraad een zienswijzen naar voren brengen.

Dit ontwerp-bestemmingsplan is via de volgende link te raadplegen op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0785.BP2019003Puijenbro-ow01>