

## ***Raadsinformatiebrief***

*Aan* Raad  
*Portefeuillehouder* Janneke van den Hout, Liselotte Franssen  
*Onderwerp* Versnelde plaatsing vergunninghouders  
*Datum* 22-08-2022

---

### **Kennisnemen van**

de stand van zaken rondom de huisvesting van vergunninghouders en de versnelde plaatsing van vergunninghouders.

### **Inleiding**

In het 'Veiligheidsberaad' van 24 juni 2022 zijn afspraken gemaakt over het versneld plaatsen van vergunninghouders door gemeenten. In deze raadsinformatiebrief informeren wij uw raad over de aanpak van deze verplichting in de gemeente Goirle. Daarnaast informeren wij uw raad over de stand van zaken rondom de taakstelling voor huisvesting van vergunninghouders.

### **Informatie**

#### Versnelde plaatsing vergunninghouders

##### *Aanleiding*

Op 11 juli 2022 hebben wij een bericht ontvangen van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA). Het COA verwees in het bericht naar afspraken die zijn gemaakt in het Veiligheidsberaad van 24 juni 2022. Daarin is afgesproken dat de gemeenten 7.500 vergunninghouders versneld gaan huisvesten. Het doel daarvan is de druk op opvangcapaciteit van het COA te verminderen. Het gaat hierbij om een inspanningsverplichting.

##### *Opdracht*

De genoemde verplichting hield voor de gemeente Goirle in dat zij binnen zes weken, gerekend vanaf 15 juli 2022, zeven vergunninghouders versneld diende te huisvesten. Het ging daarbij om vergunninghouders die door het COA al eerder aan de gemeente Goirle waren gekoppeld. Bij plaatsing tellen de vergunninghouders mee voor onze taakstelling.

##### *Uitvoering*

Er is overleg gevoerd met beide portefeuillehouders, de domeinmanager Sociaal, een medewerker van domein fysiek en een medewerker van domein sociaal. In dit overleg is uitgelegd dat er op dit moment geen woningen beschikbaar zijn vanuit Woonstichting Leystromen. Er is gekeken naar andere mogelijkheden om vergunninghouders versneld te kunnen huisvesten. De enige serieuze optie daarbij was te kijken naar bestaand vastgoed. Goirle heeft geen leegstaand vastgoed waar we gebruik van kunnen maken.

Ook is gekeken of we gebruik kunnen maken van de 'Hotel- en accommodatieregeling' (HAR)<sup>1</sup> van het COA. Op grond van de HAR krijgt de gemeente middelen om een tijdelijk onderkomen van de vergunninghouder binnen de gemeente te bekostigen. Aan deze regeling kleven financiële risico's. Daarnaast krijgt de vergunninghouder een tijdelijk onderkomen. Dat betekent dat de vergunninghouder op een later moment nogmaals moet verhuizen naar een definitief onderkomen. Dit vinden wij niet wenselijk. Het is voor alle partijen beter dat de vergunninghouder direct definitieve huisvesting krijgt. Dit geeft de vergunninghouder meer zekerheid en minder stress. Ook is het direct bieden van definitieve huisvesting beter voor de integratie.

Er is intensief contact geweest met Woonstichting Leystromen. Woonstichting Leystromen heeft twee woningen beschikbaar gesteld: één voor een alleenstaande vergunninghouder, en één voor een gezin van zes personen. Beide woningen zijn binnen de periode van zes weken, gerekend vanaf 15 juli 2022, beschikbaar. De woningen vallen binnen de voorraad van woningen die in 2022 beschikbaar zijn voor bijzondere doelgroepen, op basis van de met Woonstichting Leystromen gemaakte prestatieafspraken.

#### Resultaat

De gemeente Goirle heeft voldaan aan haar inspanningsverplichting om zeven vergunninghouders versneld te huisvesten. Hiermee is voldaan aan het verzoek van het COA.

#### Aandachtspunten

Op basis van de prestatieafspraken met Woonstichting Leystromen komen er naar verwachting in 2022 nog twee woningen beschikbaar voor vergunninghouders. De kans is daarmee groot dat we de taakstelling voor huisvesting van vergunninghouders in 2022 niet zullen halen.

#### Taakstelling vergunninghouders

Alle gemeenten in Nederland hebben een taakstelling voor de huisvesting van vergunninghouders. Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) maakt ieder halfjaar de taakstelling voor het komende halfjaar bekend. Dat gebeurt rond 1 april en 1 oktober. De taakstelling voor de gemeente Goirle voor het tweede halfjaar van 2022 bedraagt 19 vergunninghouders. De stand van zaken van de taakstelling is op dit moment als volgt:

• taakstelling tweede halfjaar 2022	19
• bij: achterstand uit vorige perioden	1
• bij: negatieve realisatie <sup>2</sup>	<u>2 +</u>
• totale taakstelling voor het tweede halfjaar van 2022	22
• af: huisvesting 7 personen vanwege versnelde plaatsing (zie hierboven)	<u>7 -</u>
• totaal nog te huisvesten vóór 1 januari 2023	<b>15</b>

Woonstichting Leystromen stelt in 2022 op basis van de gemaakte prestatieafspraken in totaal 7 woningen beschikbaar voor vergunninghouders. In het eerste halfjaar heeft Woonstichting Leystromen 3 woningen beschikbaar gesteld. Voor de versnelde plaatsing van vergunninghouders stelt Woonstichting Leystromen nu 2 woningen beschikbaar.

---

<sup>1</sup> Meer informatie over de HAR vindt u [hier](#).

<sup>2</sup> De negatieve realisatie betreft de verhuizing van twee alleenstaande minderjarige vergunninghouders (AMV'ers) vanuit Sterk Huis naar een locatie buiten de gemeente Goirle. Deze AMV'ers waren in Goirle meegeteld voor de taakstelling. Door hun verhuizing gaan ze weer van onze taakstelling af.

Dit betekent dat er voor de periode tot 1 januari 2023 nog  $7 - 3 - 2 = 2$  woningen beschikbaar zullen komen voor de huisvesting van vergunninghouders. In die twee woningen zullen we dan 15 vergunninghouders moeten huisvesten.

#### **Extra woning buiten de prestatieafspraken**

Op basis van de prestatieafspraken met Woonstichting Leystromen komen er in 2022 nog 2 woningen beschikbaar voor de huisvesting van vergunninghouders. Woonstichting Leystromen heeft zich bereid verklaard om een extra woning beschikbaar te stellen voor de huisvesting van vergunninghouders. Het gaat om een woning die Woonstichting Leystromen beschikbaar had gesteld voor verkoop. Door de woning uit de verkoop te halen komt deze nu voor de periode van twee jaar beschikbaar voor huisvesting van vergunninghouders. Het gaat om een woning uit het niet-DAEB-segment. De huurprijs van deze woning is hoger dan de maximale huurprijs die geldt voor een sociale huurwoning. Wij stellen middelen beschikbaar om een deel van de huurprijs voor onze rekening te nemen. Hierdoor is het mogelijk om vergunninghouders uit een AZC in deze woning te plaatsen voor een periode van twee jaar. Aan het einde van de periode van twee jaar zullen wij, samen met Woonstichting Leystromen en de maatschappelijk begeleider, ervoor zorgen dat de vergunninghouders die wij nu plaatsen in deze woning kunnen doorstromen naar een sociale huurwoning.

#### **Vervolg**

We gaan een kleine, daadkrachtige projectgroep formeren. Deze projectgroep gaat, met inbreng van buitenaf, breed kijken naar de mogelijkheden voor huisvesting van vergunninghouders. Het doel is om samen te komen tot aanvullende oplossingen. Voor deze projectgroep zijn we op zoek naar creatieve meedenkers vanuit de eigen gemeenschap.

#### **Communicatie**

We zullen voor het opzetten van de projectgroep actief gaan communiceren. We zullen daarbij duidelijk aangeven wat we willen gaan doen en hoe we dat zullen gaan doen.

#### **Bijlagen**

Er zijn geen bijlagen.

---