

## **Raadsinformatiebrief**

*Aan* Raad  
*Portefeuillehouder* Liselotte Franssen  
*Onderwerp* Voorontwerpbestemmingsplan "Zandeind 6D" ter inzage  
*Datum* 7 december 2021

---

### **Kennisnemen van**

het feit dat het voorontwerpbestemmingsplan "Zandeind 6D" voor inspraak ter inzage wordt gelegd.

### **Inleiding**

Voor de bedrijfswoning Zandeind 6D, die voorheen deel uitmaakte van het aangrenzende autobedrijf (Zandeind 8), wordt een planologische procedure (herziening van het bestemmingsplan) opgestart om de huidige bedrijfswoning te wijzigen in een woonbestemming (burgerwoning). Het opgestelde bestemmingsplan voldoet aan onze standaardnormen zodat de planologische procedure opgestart kan worden.

### **Informatie**

Bovengenoemd bestemmingsplan is gereed om vrijgegeven te worden ten behoeve van de inspraakprocedure en het overleg op grond van het Besluit ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan zal volgens de planning vanaf 16 december 2021 (drie weken) ten behoeve van de inspraak ter inzage worden gelegd. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting kunt u raadplegen op de website van de gemeente Goirle ([www.goirle.nl](http://www.goirle.nl)) en op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Vervolg**

Om te komen tot een onherroepelijk (en in werking zijnde) bestemmingsplan, dient uw raad het voornoemde bestemmingsplan nog vast te stellen. Dit vaststellingsbesluit zal in een later stadium, na dat alle formele processtappen zijn gevolgd, aan uw raad worden voorgelegd.

### **Communicatie**

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt zoals gebruikelijk ter beoordeling naar diverse overheidspartijen (provincie, waterschap, etc.) gezonden. Verder heeft initiatiefnemer in aanloop naar de planologische procedure direct-omwonenden reeds geïnformeerd over het voornemen. Overige belanghebbenden worden via de inspraakprocedure geïnformeerd.

### **Bijlagen**

Op de hierboven genoemde websites kan het voorontwerpbestemmingsplan inhoudelijk (digitaal) worden geraadpleegd.

---