

Raadsinformatiebrief

Aan Raad
Portefeuillehouder Bert Schellekens
Onderwerp Ontwerpbestemmingsplan "Goorweg 7to" ter inzage
Datum 14-08-2019

Kennisnemen van

het feit dat het ontwerpbestemmingsplan "Goorweg 7to" ter inzage wordt gelegd.

Inleiding

Voor het perceel Goorweg 7to te Riel wordt een planologische procedure (herziening van het bestemmingsplan) opgestart om de huidige agrarische bestemming te wijzigen in een bedrijvenbestemming ten behoeve van statische en hobbymatige opslag (detailhandel uitgezonderd). Het opgestelde bestemmingsplan voldoet aan onze standaardnormen zodat gestart kan worden met formele planologische procedure.

Informatie

Bovengenoemd bestemmingsplan heeft de inspraakprocedure doorlopen. Tijdens die inzageperiode heeft de Provincie in het kader van het vooroverleg een reactie ingediend. Daarnaast heeft ook een direct omwonende een inspraakreactie geplaatst. Beide reacties zijn opgenomen in een tweetal eindverslagen die als bijlagen bij deze raadsinformatiebrief zijn toegevoegd.

De reacties hebben geleid tot een aantal marginale aanpassingen van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan is gereed om als ontwerpbestemmingsplan ter inzage te worden gelegd. De inzagetermijn start 22 augustus 2019 en bedraagt wettelijk zes weken. De verbeelding, planregels (voorschriften) en de toelichting kunt u raadplegen op de website van de gemeente Goirle (www.goirle.nl) en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vervolg

Om te komen tot een onherroepelijk (en in werking zijnde) bestemmingsplan, dient uw raad het voornoemde bestemmingsplan nog vast te stellen. Dit vaststellingsbesluit zal in een later stadium, na dat alle formele processtappen zijn gevolgd, aan uw raad worden voorgelegd.

Communicatie

Het ontwerpbestemmingsplan wordt zoals gebruikelijk ter beoordeling naar diverse overheidspartijen (provincie, waterschap, etc.) gezonden. Voorts hebben wij, degene die heeft geageerd tegen het voorontwerpbestemmingsplan, ons standpunt persoonlijk medegedeeld en de verdere procedure bekendgemaakt. Overige belanghebbenden worden via de gebruikelijke wijze (bekendmaking Goirles Belang en Staatscourant) geïnformeerd.

Bijlagen

1. Eindverslag ex artikel 3.1.1. BRO;
2. Eindverslag inspraakprocedure.